



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE ELEKTROBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen AS
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 354	1 563
Sum kostnader		6 354	6 563
Driftsresultat		-6 354	-6 563
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 354	-6 563
Skattekostnad på resultat	4	186 595	-1 444
Årsresultat	5	-192 949	-5 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-192 949	-5 119
Totalresultat		-192 949	-5 119
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-192 949	-5 119
Sum overføringer og disponeringer		-192 949	-5 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		186 595
Sum immaterielle eiendeler			186 595
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	100 000	100 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	100 000	100 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		656 243	662 597
Sum finansielle anleggsmidler		656 243	662 597
Sum anleggsmidler		756 243	949 192
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		756 243	949 192
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		251 188	58 239
Sum opptjent egenkapital		-251 188	-58 239
Sum egenkapital	5	748 812	941 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		7 431	7 431
Sum kortsiktig gjeld		7 431	7 431
Sum gjeld		7 431	7 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		756 243	949 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 729472

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE ELEKTROBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen AS
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 987 008 261
NYE ELEKTROBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 354	1 563
Sum kostnader		6 354	6 563
Driftsresultat		-6 354	-6 563
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 354	-6 563
Skattekostnad på resultat	4	186 595	-1 444
Årsresultat	5	-192 949	-5 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-192 949	-5 119
Totalresultat		-192 949	-5 119
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-192 949	-5 119
Sum overføringer og disponeringer		-192 949	-5 119



Organisasjonsnr: 987 008 261
NYE ELEKTROBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		186 595
Sum immaterielle eiendeler			186 595

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	100 000	100 000
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern		656 243	662 597
---------	--	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		656 243	662 597
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		756 243	949 192
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		756 243	949 192
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		251 188	58 239
-------------	--	---------	--------

Sum opptjent egenkapital		-251 188	-58 239
---------------------------------	--	-----------------	----------------

Sum egenkapital	5	748 812	941 761
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		7 431	7 431
Sum kortsiktig gjeld		7 431	7 431
Sum gjeld		7 431	7 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		756 243	949 192



Organisasjonsnr: 987 008 261
NYE ELEKTROBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Nye Elektrobygget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 008 261



Resultatregnskap			
Nye Elektrobygget AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Annen driftskostnad	2	1 354	1 563
Sum driftskostnader		<u>6 354</u>	<u>6 563</u>
Driftsresultat		<u>-6 354</u>	<u>-6 563</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-6 354	-6 563
Skattekostnad på resultat	4	186 595	-1 444
Resultat		<u>-192 949</u>	<u>-5 119</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	<u>-192 949</u>	<u>-5 119</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		192 949	5 119
Sum overføringer		<u>-192 949</u>	<u>-5 119</u>



Balanse			
Nye Elektrobygget AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>0</u>	<u>186 595</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>186 595</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		<u>656 243</u>	<u>662 597</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>656 243</u>	<u>662 597</u>
Sum anleggsmidler		<u>756 243</u>	<u>949 192</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Sum eiendeler		<u>756 243</u>	<u>949 192</u>



Balanse

Nye Elektrobygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-251 188</u>	<u>-58 239</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-251 188</u>	<u>-58 239</u>
Sum egenkapital	5	<u>748 812</u>	<u>941 761</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>7 431</u>	<u>7 431</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 431</u>	<u>7 431</u>
Sum gjeld		<u>7 431</u>	<u>7 431</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>756 243</u>	<u>949 192</u>

Oslo, 27.05.2025
Styret i Nye Elektrobygget AS

Amalie Victoria Dreyer
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 2 Lønnskostnader

Nye Elektrobygget AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	100 000	100 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	100 000	100 000
= Bokført verdi 31.12.24	100 000	100 000
Avskrivningsplan	saldo 0%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	186 595	-1 444
Skattekostnad ordinært resultat	186 595	-1 444
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 354	-6 563



Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-79 206	-99 007
Skattepliktig inntekt	-85 560	-105 571

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	-316 823	-396 029	-79 206
Sum	-316 823	-396 029	-79 206
Akkumulert fremførbart underskudd	-537 690	-452 131	85 560
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	854 513	0	-854 513
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-848 159	-848 159
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-186 595	-186 595

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	0	0	-58 239	941 761
Årets resultat				-192 949	-192 949
Pr 31.12.2024	1 000 000	0	0	-251 188	748 812

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nye Elektrobygget AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RGN Property AS	1 000	100,0	100,0



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. -192 949 etter skatt, mot kr. -5 119 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Nye Elektrobygget AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye Elektrobygget AS som viser et underskudd på kr 192 949. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



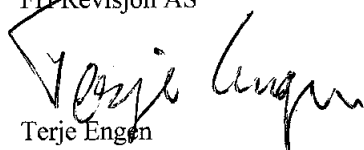
FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO, 27. mai 2025
FH Revisjon AS



Terje Engen
Statsautorisert revisor