



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 154 579
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KOLSDALSHEIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Kopperveien 1A
4616 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fawad Fazli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 260 468	1 330 964
Sum inntekter		1 260 468	1 330 964
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	85 575	82 575
Annen driftskostnad	2,5,6	943 421	904 131
Sum kostnader		1 028 996	986 706
Driftsresultat		231 472	344 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		751	1 869
Sum finansinntekter		751	1 869
Annen finanskostnad		34 761	47 704
Sum finanskostnader		34 761	47 704
Netto finans		-34 010	-45 835
Ordinært resultat før skattekostnad		197 462	298 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 462	298 423
Årsresultat	1,10	197 463	298 423
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-197 463	-298 423
Sum overføringer og disponeringer		-197 463	-298 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,11	3 014 548	3 014 548
Sum varige driftsmidler		3 014 548	3 014 548
Sum anleggsmidler		3 014 548	3 014 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	8	131 890	114 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		506 668	608 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		506 668	608 139
Sum omløpsmidler	1	638 558	723 094
SUM EIENDELER		3 653 106	3 737 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		3 200	3 200
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		1 667 858	1 470 395
Sum egenkapital	10	1 671 058	1 473 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,11	1 431 963	1 731 136
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	380 800	380 800
Sum annen langsiktig gjeld		1 812 763	2 111 936
Sum langsiktig gjeld		1 812 763	2 111 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 009	127 020
Annen kortsiktig gjeld		38 277	25 091
Sum kortsiktig gjeld	1	169 286	152 111
Sum gjeld		1 982 049	2 264 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 653 106	3 737 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 193581

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 154 579
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KOLSDALSHEIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Kobberveien 1A
4616 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fawad Fazli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 953 154 579
KOLSDALSHEIA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 260 468	1 330 964
Sum inntekter		1 260 468	1 330 964
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	85 575	82 575
Annen driftskostnad	2,5,6	943 421	904 131
Sum kostnader		1 028 996	986 706
Driftsresultat		231 472	344 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		751	1 869
Sum finansinntekter		751	1 869
Annen finanskostnad		34 761	47 704
Sum finanskostnader		34 761	47 704
Netto finans		-34 010	-45 835
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 462	298 423
Årsresultat	1,10	197 463	298 423
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-197 463	-298 423
Sum overføringer og disponeringer		-197 463	-298 423



Organisasjonsnr: 953 154 579
KOLSDALSHEIA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,11	3 014 548	3 014 548
Sum varige driftsmidler		3 014 548	3 014 548
Sum anleggsmidler		3 014 548	3 014 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	8	131 890	114 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		506 668	608 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		506 668	608 139
Sum omløpsmidler	1	638 558	723 094
SUM EIENDELER		3 653 106	3 737 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		3 200	3 200
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		1 667 858	1 470 395
Sum egenkapital	10	1 671 058	1 473 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9,11	1 431 963	1 731 136
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	380 800	380 800
Sum annen langsiktig gjeld		1 812 763	2 111 936



Sum langsiktig gjeld		1 812 763	2 111 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 009	127 020
Annen kortsiktig gjeld		38 277	25 091
Sum kortsiktig gjeld	1	169 286	152 111
Sum gjeld		1 982 049	2 264 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 653 106	3 737 642



Organisasjonsnr: 953 154 579
KOLSDALSHEIA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 26 KOLSDALSHEIA BORETTSLAG

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		699 348	670 548	670 548	785 748
Inndekning av renter		34 272	49 472	34 237	31 378
Inndekning av ord. avdrag		296 832	380 928	299 092	272 910
Innbetalt kabel TV		230 016	230 016	230 016	237 000
Sum inntekter		1 260 468	1 330 964	1 233 893	1 327 036
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	2	8 375	8 125	8 500	8 700
Styrehonorar	3	75 000	75 000	75 000	75 000
Forretningsførerhonorar		39 528	39 970	42 000	42 000
Rådgivningstjenester		56 143	27 750	29 000	29 000
Kontingent boligbyggelag		8 400	8 200	8 400	8 400
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	4	10 575	7 575	10 575	10 575
Vedlikehold/serviceavtaler	5	90 065	152 743	35 761	86 161
Kabel-tv		230 015	230 014	230 016	237 000
Forsikring		100 168	87 099	92 000	105 000
Kommunale avgifter		396 576	343 977	357 000	406 000
Andre leiekostnader		4 410	0	3 200	3 800
Verktøy, driftsmatriell, inventar		4 399	0	0	0
Kontorrekvisita, trykksaker		0	0	1 000	1 000
Telefon og porto		381	0	0	0
Andre driftsutgifter	6	4 961	6 253	8 112	10 112
Sum driftskostnader		1 028 996	986 706	900 564	1 022 748
Driftsresultat		231 472	344 258	333 329	304 288
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		751	1 869	0	0
Rentekostnad		34 761	47 704	34 237	31 378
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-34 010	-45 835	-34 237	-31 378
Årsresultat	1, 10	197 463	298 423	299 092	272 910
Disponering av resultat					
Overføring til/fra opptjent egenkapital		-197 463	-298 423	299 092	272 910
Sum disponering av resultat		-197 463	-298 423	299 092	272 910

KOLSDALSHEIA BORETTSLAG



Balanserapport klient 26 KOLSDALSHEIA BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.21	Beholdning pr. 01.01.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	7, 11	1 436 548	1 436 548
Bygninger	7, 11	1 578 000	1 578 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 014 548	3 014 548
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		9 769	10 460
Andre fordringer	8	122 121	104 495
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		506 668	608 139
Sum omløpsmidler	1	638 558	723 094
SUM EIENDELER		3 653 106	3 737 642

KOLSDALSHEIA BORETTSLAG



Balanserapport klient 26 KOLSDALSHEIA BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.21	Beholdning pr. 01.01.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		3 200	3 200
Annen egenkapital		1 470 395	1 470 395
Årets resultat		197 463	0
Sum egenkapital	10	1 671 058	1 473 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	9, 11	1 431 963	1 731 136
Borettsinnskudd	9, 11	380 800	380 800
Sum langsiktig gjeld		1 812 763	2 111 936
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		37 654	23 942
Gjeld til forretningsfører		-15	460
Leverandørgjeld		131 009	127 020
Påløpne renter		638	689
Sum kortsiktig gjeld	1	169 286	152 111
Sum gjeld		1 982 049	2 264 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 653 106	3 737 642

Sted: _____, dato: _____

Eirin Kathrine Sandal
Leder

Bjørnar Fredriksen
Styremedlem

Fawad Fazli
Styremedlem

Inger Vågsdalen
Styremedlem

KOLSDALSHEIA BORETTSLAG



Noter 2021

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjent.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Note 1 - Disponible midler

	2021	2020
A. Disponible midler IB	570 983	652 946
Årets resultat	197 463	298 423
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-299 173	-380 386
B. Årets endringer i disponible midler	-101 710	-81 963
C. Disponible midler UB	469 273	570 983
Omløpsmidler	638 558	723 094
- Kortsiktig gjeld	169 286	152 111
Disponible midler 31.12	469 273	570 983

Note 2 - Revisjonshonorar

	2021	2020
6700 REVISJON	8 375	8 125
Sum	8 375	8 125

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl. mva.



Noter 2021

Note 3 - Styrehonorar

	2021	2020
5330 STYREHONORAR	75 000	75 000
Sum	75 000	75 000

Note 4 - Personalkostnader

	2021	2020
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	10 575	10 575
5407 REDUSERT ARBEIDSGIVERAVGIFT 10,1%	0	-3 000
Sum	10 575	7 575

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det ble ikke utbetalt lønn i 2021 til styremedlemmer ut over styrehonorar.

Note 5 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	10 372	48 307
6603 VEDLIKEHOLD VVS	8 016	45 270
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	40 000	0
6609 KJØP AV MALING	3 532	4 360
6614 EGENANDEL SKADER	10 000	30 000
6630 BRØYTING	0	2 500
6646 PER.VEDLIKEHOLD VINDUER/DØRER	18 144	22 306
Sum	90 065	152 743

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 6 - Andre driftsutgifter

	2021	2020
7440 KONTINGENT NBBL	2 112	2 112
7720 GENERALFORSAMLING	0	1 000
7770 BANKOMKOSTNINGER	2 849	2 741
7790 ANDRE KOSTNADER	0	400
Sum	4 961	6 253



Noter 2021

Note 7 - Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 578 000	1 436 548
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 578 000	1 436 548
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 578 000	1 436 548
Anskaffelsesår :	1961	2006
Antatt levetid i år :		

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 8 - Andre fordringer

Beløpet gjelder periodisering av kostnader 2021/2022

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør	Sparebanken Sør
Formål:	Utberdring av tak	
Låne nummer:	30007696171	30008659016
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2012	2006
Rentesats:	2.40 %	2.15 %
Betingelser:	Flyt. rente nom. 2,35%	Flyt. rente nom. 2,1%
Beregnet innfridd:	25.12.2026	25.03.2021
Opprinnelig lånebeløp:	3 750 000	1 435 000
Lånesaldo 01.01:	1 700 515	30 621
Avdrag i perioden:	268 552	30 621
Lånesaldo 31.12:	1 431 963	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30007696171	32	44 749	1 431 968

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.

Note 10 - Egenkapital

	2021	2020
Innskutt kapital	3 200	3 200

KOLSDALSHEIA BORETTSLAG



Noter 2021

2021

2020

Note 10 - Egenkapital

Annen egenkapital 01.01	1 470 395	1 171 972
Årets resultat	197 463	298 423
Sum egenkapital 31.12	1 671 058	1 473 595

KOLSDALSHEIA BORETTSLAG



Noter 2021

Note 11 - Pantstillelser

	2021	2020
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	1 812 763	2 111 936
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	3 014 548	3 014 548



Resultat og balanse med noter for KOLSDALSHEIA BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For KOLSDALSHEIA BORETTSLAG

Styreleder	Eirin Kathrine Sandal (sign.)	14.03.2022
Styremedlem	Fawad Fazli (sign.)	25.02.2022
Styremedlem	Bjørnar Fredriksen (sign.)	25.02.2022
Styremedlem	Inger Vågsdalen (sign.)	14.03.2022



Til generalforsamlingen i Kolsdalsheia Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kolsdalsheia Borettslag som består av balanserapport per 31. desember 2021, resultatrapport og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 15. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

26 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2022-03-15 11:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.