



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 373 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJÆRHOLMEN AS
Forretningsadresse: Fjærholmveien 191
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Røvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		386 669	350 900
Annen driftsinntekt		153 613	244 764
Sum inntekter		540 282	595 664
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 161	175 361
Annen driftskostnad		59 196	149 794
Sum kostnader		236 357	325 155
Driftsresultat		303 925	270 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		97 146	78 995
Sum finanskostnader		97 146	78 995
Netto finans		-97 146	-78 995
Resultat før skattekostnad		206 779	191 514
Skattekostnad	3	61 053	55 107
Årsresultat		145 726	136 407
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		145 726	136 407
Sum overføringer og disponeringer		145 726	136 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 367 555	6 544 716
Sum varige driftsmidler		6 367 555	6 544 716
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 367 555	6 544 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 500	14 300
Andre kortsiktige fordringer	4	4 011	3 714
Sum fordringer		25 510	18 014
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 207	7 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 207	7 356
Sum omløpsmidler		58 717	25 370
SUM EIENDELER		6 426 272	6 570 086

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	99 700	245 426
Sum opptjent egenkapital		-99 700	-245 426
Sum egenkapital		300	-145 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 183 332	1 366 667
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 171 518	5 290 118
Sum annen langsiktig gjeld		6 354 851	6 656 785
Sum langsiktig gjeld		6 354 850	6 656 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 397	3 620
Betalbar skatt	3	61 053	55 107
Annen kortsiktig gjeld		8 672	0
Sum kortsiktig gjeld		71 122	58 727
Sum gjeld		6 425 972	6 715 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 426 272	6 570 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632709

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 373 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJÆRHOLMEN AS
Forretningsadresse: Fjærholmveien 191
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Røvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 373 668
FJERHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		386 669	350 900
Annen driftsinntekt		153 613	244 764
Sum inntekter		540 282	595 664
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 161	175 361
Annen driftskostnad		59 196	149 794
Sum kostnader		236 357	325 155
Driftsresultat		303 925	270 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		97 146	78 995
Sum finanskostnader		97 146	78 995
Netto finans		-97 146	-78 995
Resultat før skattekostnad		206 779	191 514
Skattekostnad	3	61 053	55 107
Årsresultat		145 726	136 407
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		145 726	136 407
Sum overføringer og disponeringer		145 726	136 407



Organisasjonsnr: 989 373 668
FJERHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 367 555	6 544 716
Sum varige driftsmidler		6 367 555	6 544 716
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 367 555	6 544 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 500	14 300
Andre kortsiktige fordringer	4	4 011	3 714
Sum fordringer		25 510	18 014
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 207	7 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 207	7 356
Sum omløpsmidler		58 717	25 370
SUM EIENDELER		6 426 272	6 570 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	5, 6	99 700	245 426
Sum opptjent egenkapital		-99 700	-245 426
Sum egenkapital		300	-145 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 183 332	1 366 667
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 171 518	5 290 118
Sum annen langsiktig gjeld		6 354 851	6 656 785
Sum langsiktig gjeld		6 354 850	6 656 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 397	3 620
Betalbar skatt	3	61 053	55 107
Annen kortsiktig gjeld		8 672	0
Sum kortsiktig gjeld		71 122	58 727
Sum gjeld		6 425 972	6 715 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 426 272	6 570 086



Organisasjonsnr: 989 373 668
FJERHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt, selskapet er i brudd med bestemmelsene i Aksjeloven § 3-4 om forsvarlig egenkapital og likviditet. Styret er klar over situasjonen i selskapet. Det vil gjøres ytterligere tiltak for å styrke egenkapitalen og likviditeten i selskapet, herunder om å fokusere på kostnadsbesparelse samt øke inntekter. Selskapet vurderes slik at grunnlag for fortsatt drift er tilstede.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7321125.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7321125.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	896196.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6424929.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	119787.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



FJÆRHOLMEN AS
989 373 668

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		386 669	350 900
Annen driftsinntekt		153 613	244 764
Sum driftsinntekter		540 282	595 664
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-177 161	-175 361
Annen driftskostnad		-59 196	-149 794
Sum driftskostnader		-236 357	-325 155
Driftsresultat		303 925	270 510
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-97 146	-78 995
Sum finanskostnader		-97 146	-78 995
Netto finans		-97 146	-78 995
Resultat før skattekostnad		206 779	191 514
Skattekostnad	3	-61 053	-55 107
Årsresultat		145 726	136 407
Overføringer			
Udekket tap		145 726	136 407
Sum overføringer		145 726	136 407



FJÆRHOLMEN AS
989 373 668

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 367 555	6 544 716
Sum varige driftsmidler		6 367 555	6 544 716
Sum anleggsmidler		6 367 555	6 544 716
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		21 500	14 300
Andre kortsiktige fordringer	4	4 011	3 714
Sum fordringer		25 510	18 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 207	7 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 207	7 356
Sum omløpsmidler		58 717	25 370
SUM EIENDELER		6 426 272	6 570 086



FJÆRHOLMEN AS
989 373 668

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	-99 700	-245 426
Sum opptjent egenkapital		-99 700	-245 426
Sum egenkapital		300	-145 426
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 183 332	1 366 667
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 171 518	5 290 118
Sum annen langsiktig gjeld		6 354 851	6 656 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 397	3 620
Betalbar skatt	3	61 053	55 107
Annen kortsiktig gjeld		8 672	0
Sum kortsiktig gjeld		71 122	58 727
Sum gjeld		6 425 972	6 715 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 426 272	6 570 086

Færder, 10.07.2024

Geir Magne Røvik
styrets leder / daglig leder

Karoline Røvik Zeiner
varamedlem



FJÆRHOLMEN AS
989 373 668

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FJÆRHOLMEN AS
989 373 668

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 321 125
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 321 125
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-896 196
Balanseført verdi per 31.12.	6 424 929
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	119 787

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	61 053	55 107
Skattekostnad	61 053	55 107
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	206 779	136 407
+/- Endring i midlertidige forskjeller	70 735	114 081
Skattepliktig inntekt	277 514	250 488
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	61 053	55 107
Sum betalbar skatt i balansen	61 053	55 107

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-245 426	-145 426
Årsresultat	0	145 726	145 726
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-99 700	300

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt, selskapet er i brudd med bestemmelsene i Aksjeloven § 3-4 om forsvarlig egenkapital og likviditet. Styret er klar over situasjonen i selskapet. Det vil gjøres ytterligere tiltak for å styrke egenkapitalen og likviditeten i selskapet, herunder om å fokusere på kostnadsbesparelse samt øke inntekter. Selskapet vurderes slik at grunnlag for fortsatt drift er tilstede.



FJÆRHOLMEN AS
989 373 668

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	266 662
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån til eier - saldo pr. 31.12.2023 er NOK 5 171 518,00. Dette blir gjort opp etterhvert som det er midler til det samt at det er forsvarlig med tanke på drift av selskapet.