



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 689 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANNMESTEREN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brugata 2  
7715 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Vikan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		900	
Annen driftsinntekt		50 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 900</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		411 684	326 587
<b>Sum kostnader</b>		<b>411 684</b>	<b>326 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 784</b>	<b>-326 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		142 088	32 007
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 088</b>	<b>32 007</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			415 359
Annen rentekostnad		157 815	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 815</b>	<b>415 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 727</b>	<b>-383 352</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-376 510</b>	<b>-709 939</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-80 831	-152 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-295 679</b>	<b>-557 337</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-295 679</b>	<b>-557 337</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-295 679</b>	<b>-557 337</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-286 583	-601 786
Udekket tap		-295 679	44 449
Overføringer annen innskutt egenkapital		286 583	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-295 679</b>	<b>-557 337</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		45 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1,2	47 458 167	31 757 196
<b>Sum varer</b>		<b>47 458 167</b>	<b>31 757 196</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		229 976	156 217
Konsernfordringer	3	7 220 512	771 521
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 450 488</b>	<b>927 738</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 967 999	3 982 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 967 999</b>	<b>3 982 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 876 654</b>	<b>36 667 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 921 654</b>	<b>36 667 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		277 888	-8 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>777 888</b>	<b>491 305</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		303 284	7 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-303 284</b>	<b>-7 605</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>474 604</b>	<b>483 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		25 458 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>25 458 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>25 458 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		748 886	4 011 587
Kortsiktig konserngjeld	3	5 500	6 600 314
Annen kortsiktig gjeld	1,2	62 692 665	113 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 447 050</b>	<b>10 725 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 447 050</b>	<b>36 184 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 921 654</b>	<b>36 667 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 667533

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 689 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANNMESTEREN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brugata 2  
7715 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Vikan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 689 362  
BRANNMESTEREN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		900	
Annen driftsinntekt		50 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 900</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		411 684	326 587
<b>Sum kostnader</b>		<b>411 684</b>	<b>326 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 784</b>	<b>-326 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		142 088	32 007
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 088</b>	<b>32 007</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			415 359
Annen rentekostnad		157 815	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 815</b>	<b>415 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 727</b>	<b>-383 352</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-376 510	-709 939
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-80 831</b>	<b>-152 602</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-295 679</b>	<b>-557 337</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-295 679</b>	<b>-557 337</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-286 583	-601 786
Udekket tap		-295 679	44 449
Overføringer annen innskutt egenkapital		286 583	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-295 679</b>	<b>-557 337</b>



Organisasjonsnr: 825 689 362  
BRANNMESTEREN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer

45 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

45 000

Sum anleggsmidler

45 000

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer

1,2

47 458 167

31 757 196

Sum varer

47 458 167

31 757 196

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

229 976

156 217

Konsernfordringer

3

7 220 512

771 521

Sum fordringer

7 450 488

927 738

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

8 967 999

3 982 923

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

8 967 999

3 982 923

Sum omløpsmidler

63 876 654

36 667 857

SUM EIENDELER

63 921 654

36 667 857

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

500 000

500 000

Annen innskutt egenkapital

277 888

-8 695

Sum innskutt egenkapital

777 888

491 305

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

303 284

7 605

Sum opptjent egenkapital

-303 284

-7 605

Sum egenkapital

474 604

483 700



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	3	25 458 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 458 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>25 458 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	748 886	4 011 587
Kortsiktig konserngjeld	3 5 500	6 600 314
Annen kortsiktig gjeld	1,2 62 692 665	113 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>63 447 050</b>	<b>10 725 724</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>63 447 050</b>	<b>36 184 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>63 921 654</b>	<b>36 667 857</b>



Organisasjonsnr: 825 689 362  
BRANNMESTEREN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Brannmesteren Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 825689362**

**Utarbeidet av:**

Falstads Regnskapsservice AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Kirkegata 75A  
7600 LEVANGER



Organisasjonsnr. 961395305



## Brannmesteren Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		900	0
Annen driftsinntekt		50 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>50 900</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		411 684	326 587
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>411 684</b>	<b>326 587</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-360 784</b>	<b>-326 587</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		142 088	32 007
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>142 088</b>	<b>32 007</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	415 359
Annen rentekostnad		157 815	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 815</b>	<b>415 359</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-15 727</b>	<b>-383 352</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-376 511</b>	<b>-709 939</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-80 831	-152 602
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-295 679</b>	<b>-557 337</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-295 679</b>	<b>-557 337</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		-286 583	-601 786
Overføringer annen innskutt egenkapital		286 583	0
Fremføring av udekket tap		-295 679	44 449
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-295 679</b>	<b>-557 337</b>



Brannmesteren Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		45 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>45 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	1,2	47 458 167	31 757 196
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	7 220 512	771 521
Andre kortsiktige fordringer		229 976	156 217
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 450 488</b>	<b>927 738</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 967 999	3 982 923
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>63 876 654</b>	<b>36 667 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 921 654</b>	<b>36 667 857</b>



Brannmesteren Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		277 888	-8 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>777 888</b>	<b>491 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-303 284	-7 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-303 284</b>	<b>-7 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>474 604</b>	<b>483 700</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	25 458 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>25 458 433</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>25 458 433</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		748 886	4 011 587
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	5 500	6 600 314
Annen kortsiktig gjeld	1,2	62 692 665	113 823
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>63 447 050</b>	<b>10 725 724</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>63 447 050</b>	<b>36 184 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 921 654</b>	<b>36 667 857</b>

Steinkjer, 30.06.2023

Sigbjørn Vikan  
Styrets leder



Brannmesteren Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler i dette regnskap omfatter i andeler i borettslag som ved regnskapsårets slutt ikke er videresolgt, og er ikke gjenstand for avskrivning. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet.

### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel (varelager) i balansen.

### Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Brannmesteren Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Tilvirkningskontrakt

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder er ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader ført opp som varelager i balansen. Det har ikke vært avsluttet tilvirkningskontrakt i regnskapsåret, og følgelig ingen inntektsføring av tilvirkningskontrakt.

### Note 2 - Sikkerhetsstillelse

Brannmesteren Eiendom AS har stilt betalingsgaranti til Brannmesteren Borettslag (org.nr 929126475) med kr 2.635.632 ifbm 3 leiligheter som pr 31/12-22 ikke er ferdigstilt. Dette er ikke en balanseført størrelse.

### Note 3 - Fordringer/gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	367 414	771 521
Andre kortsiktige fordringer	6 853 098	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>7 220 512</b>	<b>771 521</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	5 500	6 600 314
Annen langsiktig gjeld	0	25 458 433
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 500</b>	<b>32 058 747</b>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Hamnegata 20  
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brannmesteren Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brannmesteren Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 26. juli 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tore Eggen  
statsautorisert revisor

Penneo document key: 5P0AE-SS0E4-HZNZE-YGT6C-7EOHV-T3N1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tore Eggen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1237630

IP: 94.246.xxx.xxx

2023-07-26 11:04:55 UTC



Penneo DokumentID: 5P0AE-SS0E4-HZN2E-YGT6C-7E0HV-T3WJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>