



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 801 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P. WESSEL AS
Forretningsadresse: Åmålveien 51
1447 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 000	2 500
Annen driftskostnad		122 068	5 900
Sum kostnader		125 068	8 400
Driftsresultat		-125 068	-8 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 291	6 166
Annen finansinntekt		550 000	1 000 000
Sum finansinntekter		555 291	1 006 166
Annen rentekostnad		8 455	12 696
Annen finanskostnad		249 705	
Sum finanskostnader		258 160	12 696
Netto finans		297 131	993 470
Ordinært resultat før skattekostnad		172 064	985 070
Skattekostnad på resultat	3	3 352	6 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 712	978 344
Årsresultat		168 712	978 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 712	978 344
Totalresultat		168 712	978 344
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		625 000	530 000
Avsatt til annen egenkapital			448 344
Overført fra annen egenkapital		-456 289	
Sum overføringer og disponeringer		168 712	978 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	26 672	29 672
Sum varige driftsmidler	2	26 672	29 672
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	635 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		903 370	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		112 127	181 850
Investeringer i aksjer og andeler		659 600	2 414 070
Andre langsiktige fordringer		2 000	116 100
Sum finansielle anleggsmidler		2 312 097	2 712 020
Sum anleggsmidler		2 338 769	2 741 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 309	1 914
Sum fordringer		3 309	1 914
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 578	161 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 578	161 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		8 887	163 814
SUM EIENDELER		2 347 655	2 905 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 074 007	2 530 296
Sum opptjent egenkapital		2 074 007	2 530 296
Sum egenkapital		2 124 007	2 580 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 090	110
Sum avsetninger for forpliktelser		2 090	110
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		185 000	317 678
Sum annen langsiktig gjeld		185 000	317 678
Sum langsiktig gjeld		187 090	317 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186	806
Betalbar skatt	3	1 372	6 616
Kortsiktig konserngjeld		35 000	
Sum kortsiktig gjeld		36 558	7 422
Sum gjeld		223 648	325 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 347 655	2 905 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 710832

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 801 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P. WESSEL AS
Forretningsadresse: Åmålveien 51
1447 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 997 801 873
P. WESSEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 000	2 500
Annen driftskostnad		122 068	5 900
Sum kostnader		125 068	8 400
Driftsresultat		-125 068	-8 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 291	6 166
Annen finansinntekt		550 000	1 000 000
Sum finansinntekter		555 291	1 006 166
Annen rentekostnad		8 455	12 696
Annen finanskostnad		249 705	
Sum finanskostnader		258 160	12 696
Netto finans		297 131	993 470
Ordinært resultat før skattekostnad		172 064	985 070
Skattekostnad på resultat	3	3 352	6 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 712	978 344
Årsresultat		168 712	978 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 712	978 344
Totalresultat		168 712	978 344
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		625 000	530 000
Avsatt til annen egenkapital			448 344
Overført fra annen egenkapital		-456 289	
Sum overføringer og disponeringer		168 712	978 344



Organisasjonsnr: 997 801 873
P. WESSEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	26 672	29 672
Sum varige driftsmidler	2	26 672	29 672
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	635 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		903 370	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		112 127	181 850
Investeringer i aksjer og andeler		659 600	2 414 070
Andre langsiktige fordringer		2 000	116 100
Sum finansielle anleggsmidler		2 312 097	2 712 020
Sum anleggsmidler		2 338 769	2 741 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 309	1 914
Sum fordringer		3 309	1 914
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 578	161 900



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 578	161 900
Sum omløpsmidler		8 887	163 814
SUM EIENDELER		2 347 655	2 905 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 074 007	2 530 296
Sum opptjent egenkapital		2 074 007	2 530 296
Sum egenkapital		2 124 007	2 580 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 090	110
Sum avsetninger for forpliktelses		2 090	110
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		185 000	317 678
Sum annen langsiktig gjeld		185 000	317 678
Sum langsiktig gjeld		187 090	317 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186	806
Betalbar skatt	3	1 372	6 616
Kortsiktig konserngjeld		35 000	
Sum kortsiktig gjeld		36 558	7 422
Sum gjeld		223 648	325 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 347 655	2 905 506



Organisasjonsnr: 997 801 873
P. WESSEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
P. Wessel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 801 873



RESULTATREGNSKAP

P. WESSEL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 000	2 500
Annen driftskostnad		122 068	5 900
Sum driftskostnader		125 068	8 400
Driftsresultat		-125 068	-8 400
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	6 166
Annen renteinntekt		5 291	0
Annen finansinntekt		550 000	1 000 000
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	12 696
Annen rentekostnad		8 455	0
Annen finanskostnad		249 705	0
Resultat av finansposter		297 131	993 470
Resultat før skattekostnad		172 064	985 070
Skattekostnad på resultat	3	3 352	6 726
Årsresultat		168 712	978 344
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		625 000	530 000
Avsatt til annen egenkapital		0	448 344
Overført fra annen egenkapital		456 289	0
Sum overføringer		168 712	978 344



BALANSE

P. WESSEL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	26 672	29 672
Sum varige driftsmidler	2	26 672	29 672
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	635 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		903 370	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		112 127	181 850
Investeringer i aksjer og andeler		659 600	2 414 070
Andre langsiktige fordringer		2 000	116 100
Sum finansielle anleggsmidler		2 312 097	2 712 020
Sum anleggsmidler		2 338 769	2 741 692
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 309	1 914
Sum fordringer		3 309	1 914
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 578	161 900
Sum omløpsmidler		8 887	163 814
Sum eiendeler		2 347 655	2 905 506

P. WESSEL AS

SIDE 3



BALANSE

P. WESSEL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 074 007	2 530 296
Sum opptjent egenkapital		2 074 007	2 530 296
Sum egenkapital		2 124 007	2 580 296
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	2 090	110
Sum avsetning for forpliktelser		2 090	110
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		185 000	317 678
Sum annen langsiktig gjeld		185 000	317 678
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		186	806
Betalbar skatt	3	1 372	6 616
Konserngjeld		35 000	0
Sum kortsiktig gjeld		36 558	7 422
Sum gjeld		223 648	325 210
Sum egenkapital og gjeld		2 347 655	2 905 506

30.06.2024
Styret i P. Wessel AS

Lars Petter Wessel
styreleder/daglig leder



P. Wessel AS
Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



P. Wessel AS
Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader

P. Wessel AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	32 172	32 172
= Anskaffelseskost 31.12.23	32 172	32 172
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 500	5 500
= Bokført verdi 31.12.23	26 672	26 672
Årets ordinære avskrivninger	3 000	3 000
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 372	6 616
Endring i utsatt skattefordel	1 980	110
Skattekostnad ordinært resultat	3 352	6 726
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	172 064	985 070
Permanente forskjeller	-156 826	-954 497
Endring i midlertidige forskjeller	-9 000	-500
Skattepliktig inntekt	6 238	30 073
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 372	6 616
Sum betalbar skatt i balansen	1 372	6 616

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	9 500	500	-9 000
Sum	9 500	500	-9 000
Grunnlag for utsatt skatt	9 500	500	-9 000
Utsatt skatt (22 %)	2 090	110	-1 980



P. Wessel AS
Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Burmeister AS	LILLESTRØM	33,3%	33,3%	200 370	1 255 031	390 216
Burmeister Eiendom AS	LILLESTRØM	33,0%	33,0%	703 000	560 219	85 987
P. Wessel Invest AS	FROGN	100,0%	100,0%	600 000	609 147	-21 597
Sum				1 503 370	2 424 397	454 606

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I P. WESSEL AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSE:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	900	50,0	45 000
B-aksjer	100	50,0	5 000
Sum	1 000		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Wessel, Lars Petter	700	100	800	80,0	80,0
Wessel, Laila Beate	200		200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	900	100	1 000	100,0	100,0