



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 201 926
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BAAREVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Severin Inge Roald Øvregatå 45 6040 VIGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan W.Grytten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		2 077 663
Sum inntekter		0	2 077 663
Kostnader			
Varekostnad			1 348 987
Annen driftskostnad		43 342	111 987
Sum kostnader		43 342	1 460 974
Driftsresultat		-43 342	616 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 227
Sum finansinntekter			3 227
Annen rentekostnad		115 773	124 350
Annen finanskostnad		2 870	2 200
Sum finanskostnader		118 643	126 550
Netto finans		-118 643	-123 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-161 985	493 366
Skattekostnad på ordinært resultat		57 616	108 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 601	384 826
Årsresultat		-219 601	384 826
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		219 601	-384 826
Sum overføringer og disponeringer		219 601	-384 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			24 509
Sum immaterielle eiendeler		0	24 509
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 307 268	15 307 268
Sum varige driftsmidler		15 307 268	15 307 268
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	260 000
Sum anleggsmidler		15 567 268	15 591 777
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 042	16 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 042	16 577
Sum omløpsmidler		44 042	16 577
SUM EIENDELER		15 611 310	15 608 354
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		186 868	406 469
Sum opptjent egenkapital		186 868	406 469
Sum egenkapital		216 868	436 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 622 337	3 622 337
Øvrig langsiktig gjeld		8 506 500	8 281 323
Sum annen langsiktig gjeld		12 128 837	11 903 660
Sum langsiktig gjeld		12 128 837	11 903 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 120	3 738
Annen kortsiktig gjeld		3 264 485	3 264 485
Sum kortsiktig gjeld		3 265 605	3 268 223
Sum gjeld		15 394 442	15 171 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 611 310	15 608 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 153173

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 201 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAAREVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Severin Inge Roald
Øvregatå 45
6040 VIGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan W.Grytten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Organisasjonsnr: 998 201 926
BAAREVIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		2 077 663
Sum inntekter		0	2 077 663
Kostnader			
Varekostnad			1 348 987
Annen driftskostnad		43 342	111 987
Sum kostnader		43 342	1 460 974
Driftsresultat		-43 342	616 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 227
Sum finansinntekter			3 227
Annen rentekostnad		115 773	124 350
Annen finanskostnad		2 870	2 200
Sum finanskostnader		118 643	126 550
Netto finans		-118 643	-123 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-161 985	493 366
Skattekostnad på ordinært resultat		57 616	108 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 601	384 826
Årsresultat		-219 601	384 826
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		219 601	-384 826
Sum overføringer og disponeringer		219 601	-384 826



Organisasjonsnr: 998 201 926
BAAREVIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 24 509
Sum immaterielle eiendeler 0 24 509

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 15 307 268 15 307 268
Sum varige driftsmidler 15 307 268 15 307 268

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 260 000 260 000
Sum finansielle anleggsmidler 260 000 260 000

Sum anleggsmidler 15 567 268 15 591 777

Omløpsmidler

Varer

Varer 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 44 042 16 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 44 042 16 577

Sum omløpsmidler 44 042 16 577

SUM EIENDELER 15 611 310 15 608 354

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 186 868 406 469
Sum opptjent egenkapital 186 868 406 469

Sum egenkapital 216 868 436 469

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 622 337	3 622 337
Øvrig langsiktig gjeld	8 506 500	8 281 323
Sum annen langsiktig gjeld	12 128 837	11 903 660
Sum langsiktig gjeld	12 128 837	11 903 660
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 120	3 738
Annen kortsiktig gjeld	3 264 485	3 264 485
Sum kortsiktig gjeld	3 265 605	3 268 223
Sum gjeld	15 394 442	15 171 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 611 310	15 608 352



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring