



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 888 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØYSLANDSTOPPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bjerkreimsvegen 1351  
4387 BJERKREIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN SKÅRLAND AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	30 949	35 864
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 949</b>	<b>35 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 949</b>	<b>-35 864</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-30 949</b>	<b>-35 864</b>
Skattekostnad på resultat	3	-6 809	-7 890
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 140	-27 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	450 000	450 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Fordring på selskap i samme konsern		30 949	35 864
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>30 949</b>	<b>35 864</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 564	5 689
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 564</b>	<b>5 689</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 513</b>	<b>41 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>489 513</b>	<b>491 552</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	6 750	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	432 763	441 552
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>439 513</b>	<b>441 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>439 513</b>	<b>441 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>489 513</b>	<b>491 552</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397152

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 888 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØYSLANDSTOPPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bjerkreimsvegen 1351  
4387 BJERKREIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN SKÅRLAND AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 888 328  
RØYSLANDSTOPPEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	30 949	35 864
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 949</b>	<b>35 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 949</b>	<b>-35 864</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-30 949</b>	<b>-35 864</b>
Skattekostnad på resultat	3	-6 809	-7 890
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 140	-27 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>



Organisasjonsnr: 914 888 328  
RØYSLANDSTOPPEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	450 000	450 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Fordring på selskap i samme konsern		30 949	35 864
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>30 949</b>	<b>35 864</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 564	5 689
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 564</b>	<b>5 689</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 513</b>	<b>41 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>489 513</b>	<b>491 552</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	6 750	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	432 763	441 552
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>439 513</b>	<b>441 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>439 513</b>	<b>441 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>489 513</b>	<b>491 552</b>



Organisasjonsnr: 914 888 328  
RØYSLANDSTOPPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Røyslandstoppen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 888 328



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Røyslandstoppen Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	30 949	35 864
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 949</b>	<b>35 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 949</b>	<b>-35 864</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad	3	-30 949	-35 864
Skattekostnad på resultat	3	-6 809	-7 890
<b>Resultat</b>		<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		24 140	27 974
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 140</b>	<b>-27 974</b>
<b>Røyslandstoppen Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Røyslandstoppen Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	450 000	450 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		30 949	35 864
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>30 949</b>	<b>35 864</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 564	5 689
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 513</b>	<b>41 552</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>489 513</b>	<b>491 552</b>
<b>Røyslandstoppen Eiendom AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Røyslandstoppen Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	6 750	0
Annen kortsiktig gjeld	5	432 763	441 552
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>439 513</b>	<b>441 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>439 513</b>	<b>441 552</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>489 513</b>	<b>491 552</b>

27.04.2025  
Styret i Røyslandstoppen Eiendom AS

_____ Ketil André Gjedrem styremedlem/daglig leder	_____ Dag Inge Slettebø styreleder
--	--

**Røyslandstoppen Eiendom AS** **Side 4**



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	450 000	450 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	450 000	450 000
= Bokført verdi 31.12.24	450 000	450 000



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 809	-7 890
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 809</b>	<b>-7 890</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 949	-35 864
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	30 949	35 864
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-6 809	-7 890
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 809	7 890
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	50 000	0	0	0	50 000
Årets resultat				-24 140	-24 140
Konsernbidrag mottatt			24 140		24 140
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>24 140</b>	<b>-24 140</b>	<b>50 000</b>

## Note 5 Mellomværende med morsselskap

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld til SVB Eiendom AS	432 763	441 552
<b>Sum</b>	<b>432 763</b>	<b>441 552</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Røyslandstoppen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	50 000	1,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>50 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
SVB Eiendom AS	50 000	100,0	100,0