



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 792 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE ELLINGSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 13A
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Tarald Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 946	19 285
Sum kostnader		15 946	19 285
Driftsresultat		-15 946	-19 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	7
Sum finansinntekter		5	7
Annen rentekostnad		241 246	33 032
Annen finanskostnad		525	5 127
Sum finanskostnader		241 771	38 159
Netto finans		-241 766	-38 152
Ordinært resultat før skattekostnad		-257 712	-57 437
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-257 712	-57 437
Årsresultat		-257 712	-57 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-257 712	-57 437
Totalresultat		-257 712	-57 437
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-257 712	-57 437
Sum overføringer og disponeringer	4	-257 712	-57 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7	5 117 874	2 367 874
Sum varer		5 117 874	2 367 874
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Konsernfordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 881	12 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 881	12 414
Sum omløpsmidler		5 123 755	2 380 288
SUM EIENDELER		5 123 755	2 380 288

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	29 538	29 538
Sum innskutt egenkapital		59 538	59 538
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8		
Udekket tap	4	352 497	94 784
Sum opptjent egenkapital		-352 497	-94 784
Sum egenkapital		-292 959	-35 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 028 687	2 036 916
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 028 687	2 036 916
Sum langsiktig gjeld		5 028 687	2 036 916
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld			1
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	385 796	378 618
Annen kortsiktig gjeld		2 231	
Sum kortsiktig gjeld		388 027	378 619
Sum gjeld		5 416 714	2 415 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 123 755	2 380 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 359709

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 792 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE ELLINGSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 13A
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Tarald Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 792 876
BRØDRENE ELLINGSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 946	19 285
Sum kostnader		15 946	19 285
Driftsresultat		-15 946	-19 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	7
Sum finansinntekter		5	7
Annen rentekostnad		241 246	33 032
Annen finanskostnad		525	5 127
Sum finanskostnader		241 771	38 159
Netto finans		-241 766	-38 152
Ordinært resultat før skattekostnad		-257 712	-57 437
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-257 712	-57 437
Årsresultat		-257 712	-57 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-257 712	-57 437
Totalresultat		-257 712	-57 437
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-257 712	-57 437
Sum overføringer og disponeringer	4	-257 712	-57 437



Organisasjonsnr: 919 792 876
BRØDRENE ELLINGSEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 7

Maskiner og anlegg 7

Skip og flytende
installasjoner 7

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 7

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 5

Sum anleggsmidler **0** **0**

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 6, 7 5 117 874 2 367 874

Sum varer **5 117 874** **2 367 874**

Fordringer

Kundefordringer 7

Konsernfordringer 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 881 12 414

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **5 881** **12 414**

Sum omløpsmidler **5 123 755** **2 380 288**

SUM EIENDELER **5 123 755** **2 380 288**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 4, 8 30 000 30 000



Beholdning av egne aksjer	2, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	29 538	29 538
Sum innskutt egenkapital		59 538	59 538
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8		
Udekket tap	4	352 497	94 784
Sum opptjent egenkapital		-352 497	-94 784
Sum egenkapital		-292 959	-35 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 028 687	2 036 916
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 028 687	2 036 916
Sum langsiktig gjeld		5 028 687	2 036 916
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld			1
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	385 796	378 618
Annen kortsiktig gjeld		2 231	
Sum kortsiktig gjeld		388 027	378 619
Sum gjeld		5 416 714	2 415 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 123 755	2 380 288



Organisasjonsnr: 919 792 876
BRØDRENE ELLINGSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRØDRENE ELLINGSEN EIENDOM AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Brødrene Ellingsen Utvikling AS

Organisasjonsnr: 919 792 876



Resultatregnskap
Brødrene Ellingsen Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	15 946	19 285
Sum driftskostnader		15 946	19 285
Driftsresultat		-15 946	-19 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	7
Annen rentekostnad		241 246	33 032
Annen finanskostnad		525	5 127
Resultat av finansposter		-241 766	-38 152
Ordinært resultat før skattekostnad		-257 712	-57 437
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-257 712	-57 437
Overføringer			
Overført til udekket tap		257 712	57 437
Sum overføringer	4	-257 712	-57 437



Balanse
Brødrene Ellingsen Utvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7	5 117 874	2 367 874
Sum varer		<u>5 117 874</u>	<u>2 367 874</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 881	12 414
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>5 881</u>	<u>12 414</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 123 755</u>	<u>2 380 288</u>
Sum eiendeler		<u>5 123 755</u>	<u>2 380 288</u>



Balanse Brødrene Ellingsen Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	29 538	29 538
Sum innskutt egenkapital		59 538	59 538
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-352 497	-94 784
Sum opptjent egenkapital		-352 497	-94 784
Sum egenkapital		-292 959	-35 247
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 028 687	2 036 916
Sum annen langsiktig gjeld		5 028 687	2 036 916
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	1
Kortsiktig konserngjeld	5	385 796	378 618
Annen kortsiktig gjeld		2 231	0
Sum kortsiktig gjeld		388 027	378 619
Sum gjeld		5 416 714	2 415 535
Sum egenkapital og gjeld		5 123 755	2 380 288

Flekkefjord, 26.02.2021
Styret i Brødrene Ellingsen Utvikling AS

Bent Tore Ellingsen
styreleder

Knut Tarald Ellingsen
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brødrene Ellingsen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRØDRENE ELLINGSEN EIENDOM AS	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Tarald Ellingsen	styremedlem/daglig leder	50
Bent Tore Ellingsen	styreleder	50
Totalt antall aksjer		100

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-257 712	-57 437
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-257 712	-57 437

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Brødrene Ellingsen Utvikling AS			Side 6



Noter til regnskapet 2020

Akkumulert fremførbart underskudd	-322 960	-65 248	257 712
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	322 960	65 248	-257 712
Utsatt skattefordel (22 %)	-71 051	-14 354	56 697

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	29 538	-94 784	-35 247
Årets resultat			-257 712	-257 712
Pr 31.12	30 000	29 538	-352 497	-292 959

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	-385 796	-378 618
Sum gjeld	-385 796	-378 618

Note 6 Varer

	2020	2019
Byggeprosjekter i arbeid	5 117 874	2 367 874
Sum	5 117 874	2 367 874

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0



Noter til regnskapet 2020

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner, byggelån	5 028 687	2 036 916
Sum	5 028 687	2 036 916

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Lager av varer og annen beholdning	5 117 874	2 367 874
Sum	5 117 874	2 367 874

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har tapt aksjekapital. Styret mener det er merverdi i balanseført prosjekt og at selskapet vil gå med overskudd når dette realiseres. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.