



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 107 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG HOLDING AS
Forretningsadresse: Leilighet 301
Sommerfrydveien 24
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jul Andrew Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 200	60 000
Sum inntekter		70 200	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 307 078	1 224 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 055	289 711
Annen driftskostnad		1 525 990	1 442 347
Sum kostnader		3 154 122	2 956 583
Driftsresultat		-3 083 922	-2 896 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 161 668	4 783 573
Annen renteinntekt		1 366 849	1 490 059
Annen finansinntekt		34 397 275	55 159 769
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	12 943 077	7 216 609
Sum finansinntekter		51 868 869	68 650 010
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 000 000
Annen rentekostnad		1 185 415	786 147
Annen finanskostnad		34 509 044	45 256 946
Sum finanskostnader		35 694 459	47 043 093
Netto finans		16 174 410	21 606 917
Resultat før skattekostnad		13 090 488	18 710 334
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		13 090 488	18 710 334
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 090 488	18 710 334
Totalresultat		13 090 488	18 710 334



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		34 501 950	19 601 400
Overført fra annen egenkapital		-21 411 462	-891 066
Sum overføringer og disponeringer		13 090 488	18 710 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 917 525	4 444 025
Sum varige driftsmidler	2	1 917 525	4 444 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	41 841 910	41 841 910
Investeringer i tilknyttet selskap	5	34 053 565	30 346 875
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		958 987
Investeringer i aksjer og andeler		9 279 986	9 279 986
Sum finansielle anleggsmidler		85 175 460	82 427 757
Sum anleggsmidler		87 092 985	86 871 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 932
Andre kortsiktige fordringer	6	3 432 471	5 037 289
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		3 432 471	5 045 221
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		60 567 801	95 806 571
Andre finansielle instrumenter		756 775	
Sum investeringer	3	61 324 576	95 806 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	53 130 110	33 763 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 130 110	33 763 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		117 887 157	134 615 029
SUM EIENDELER		204 980 142	221 486 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		-9 595	-9 595
Sum innskutt egenkapital		2 090 405	2 090 405
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		187 075 194	208 486 657
Sum opptjent egenkapital		187 075 194	208 486 657
Sum egenkapital		189 165 599	210 577 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			34 468
Leverandørgjeld		49 391	47 798
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		99 211	147 474
Utbytte		15 000 300	
Annen kortsiktig gjeld		665 641	10 680 010
Sum kortsiktig gjeld		15 814 543	10 909 749
Sum gjeld		15 814 543	10 909 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		204 980 142	221 486 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		1 250 000	2 500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694372

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 107 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG HOLDING AS
Forretningsadresse: Leilighet 301
Sommerfrydveien 24
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jul Andrew Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 107 131
AG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 200	60 000
Sum inntekter		70 200	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 307 078	1 224 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 055	289 711
Annen driftskostnad		1 525 990	1 442 347
Sum kostnader		3 154 122	2 956 583
Driftsresultat		-3 083 922	-2 896 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 161 668	4 783 573
Annen renteinntekt		1 366 849	1 490 059
Annen finansinntekt		34 397 275	55 159 769
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		12 943 077	7 216 609
Sum finansinntekter		51 868 869	68 650 010
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 000 000
Annen rentekostnad		1 185 415	786 147
Annen finanskostnad		34 509 044	45 256 946
Sum finanskostnader		35 694 459	47 043 093
Netto finans		16 174 410	21 606 917
Resultat før skattekostnad		13 090 488	18 710 334
Skattekostnad på resultat 4			
Årsresultat		13 090 488	18 710 334
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 090 488	18 710 334
Totalresultat		13 090 488	18 710 334
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		34 501 950	19 601 400
Overført fra annen egenkapital		-21 411 462	-891 066
Sum overføringer og disponeringer		13 090 488	18 710 334





Organisasjonsnr: 988 107 131
AG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløvsøre, inventar o. a. utstyr			
		1 917 525	4 444 025
Sum varige driftsmidler	2	1 917 525	4 444 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	41 841 910	41 841 910
Investeringer i tilknyttet selskap	5	34 053 565	30 346 875
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		958 987
Investeringer i aksjer og andeler		9 279 986	9 279 986
Sum finansielle anleggsmidler		85 175 460	82 427 757
Sum anleggsmidler		87 092 985	86 871 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 932
Andre kortsiktige fordringer	6	3 432 471	5 037 289
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		3 432 471	5 045 221
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		60 567 801	95 806 571
Andre finansielle instrumenter		756 775	
Sum investeringer	3	61 324 576	95 806 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	53 130 110	33 763 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 130 110	33 763 237
Sum omløpsmidler		117 887 157	134 615 029



SUM EIENDELER	204 980 142	221 486 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	-9 595	-9 595
Sum innskutt egenkapital	2 090 405	2 090 405
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	187 075 194	208 486 657
Sum opptjent egenkapital	187 075 194	208 486 657
Sum egenkapital	189 165 599	210 577 062
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		34 468
Leverandørgjeld	49 391	47 798
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter	99 211	147 474
Utbytte	15 000 300	
Annen kortsiktig gjeld	665 641	10 680 010
Sum kortsiktig gjeld	15 814 543	10 909 749
Sum gjeld	15 814 543	10 909 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	204 980 142	221 486 811
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	1 250 000	2 500 000



Organisasjonsnr: 988 107 131
AG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ag Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ag Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 30. juni 2025

Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gaptjern, Ole Gunnar

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisor Team AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2163591

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-06-30 13:31:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BOALS-QQ7BR-3W9MT-ATT5V-Y5QJ0-0WUQ8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Ag Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: YWHT-7SUN7-WSSU6-UE7PU-CMLP2-CLW6C

Org.nr.: 988 107 131



Resultatregnskap			
Ag Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		70 200	60 000
Sum driftsinntekter		70 200	60 000
Lønnskostnad	1	1 307 078	1 224 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 055	289 711
Annen driftskostnad		1 525 990	1 442 347
Sum driftskostnader		3 154 122	2 956 583
Driftsresultat		-3 083 922	-2 896 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 161 668	4 783 573
Annen renteinntekt		1 366 849	1 490 059
Annen finansinntekt		34 397 275	55 159 769
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	12 943 077	7 216 609
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 000 000
Annen rentekostnad		1 185 415	786 147
Annen finanskostnad		34 509 044	45 256 946
Resultat av finansposter		16 174 410	21 606 917
Resultat før skattekostnad		13 090 488	18 710 334
Årsresultat		13 090 488	18 710 334
Overføringer			
Tilleggsutbytte		34 501 950	19 601 400
Overført fra annen egenkapital		21 411 462	891 066
Sum overføringer		13 090 488	18 710 334
Ag Holding AS		Side 2	



Balanse			
Ag Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 917 525	4 444 025
Sum varige driftsmidler	2	1 917 525	4 444 025
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	41 841 910	41 841 910
Investeringer i tilknyttet selskap	5	34 053 565	30 346 875
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	958 987
Investeringer i aksjer og andeler		9 279 986	9 279 986
Sum finansielle anleggsmidler		85 175 460	82 427 757
Sum anleggsmidler		87 092 985	86 871 782
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 932
Andre kortsiktige fordringer	6	3 432 471	5 037 289
Sum fordringer		3 432 471	5 045 221
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		60 567 801	95 806 571
Andre finansielle instrumenter		756 775	0
Sum investeringer	3	61 324 576	95 806 571
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	53 130 110	33 763 237
Sum omløpsmidler		117 887 157	134 615 029
Sum eiendeler		204 980 142	221 486 811
Ag Holding AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: YVHT-7SUN7-WSSU6-UE7PU-CMLP2-CLW6C



Balanse			
Ag Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		-9 595	-9 595
Sum innskutt egenkapital		2 090 405	2 090 405
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		187 075 194	208 486 657
Sum opptjent egenkapital		187 075 194	208 486 657
Sum egenkapital		189 165 599	210 577 062
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	34 468
Leverandørgjeld		49 391	47 798
Skyldig offentlige avgifter		99 211	147 474
Utbytte		15 000 300	0
Annen kortsiktig gjeld		665 641	10 680 010
Sum kortsiktig gjeld		15 814 543	10 909 749
Sum gjeld		15 814 543	10 909 749
Sum egenkapital og gjeld		204 980 142	221 486 811
Garantiforpliktelser		1 250 000	2 500 000
Drammen, 30.06.2025 Styret i Ag Holding AS			
<hr/>			
Jul Andrew Gundersen styreleder/daglig leder			
Ag Holding AS		Side 4	

Penneo Dokumentnr.økke: YVHT-75UN7-WSSU6-UE7PU-CMLP2-CLW6C



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr. unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjer

Datterselskap, tilknyttede selskaper og andre aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra datterselskap/tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Finansielle instrumenter vurderes til virkelig verdi dersom de er klassifisert som omløpsmiddel, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børser eller autorisert markedsplass og har god eierspredning og likviditet. For aksjer mv. som omsettes på børser er virkelig verdi markedsverdien på balansedagen. Markedsverdien er børskurs eller tilsvarende observerbar størrelse. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 074 273	1 019 847
Arbeidsgiveravgift	193 141	166 374
Pensjonskostnader	20 407	17 619
Andre ytelser	19 257	20 684
Sum	1 307 078	1 224 524

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1,5 årsverk.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer i 2024.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 956 516	6 956 516
Tilgang kjøpte driftsmidler	112 555	112 555
Avgang solgte driftsmidler	-2 661 464	-2 661 464
Anskaffelseskost 31.12.	4 407 607	4 407 607
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 490 082	2 490 082
Bokført verdi per 31.12.	1 917 525	1 917 525
Årets avskrivninger	321 055	321 055

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer/aksjefond				
Børsnoterte aksjer/ aksjefond	55 624 587	61 324 576	61 324 576	12 943 077

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 090 488	18 710 334
Permanente forskjeller	-15 099 332	-16 080 166
Endring i midlertidige forskjeller	401 422	-186 769
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 443 399
Skattepliktig inntekt	-1 607 422	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-105 867	295 555	401 422
Sum	-105 867	295 555	401 422
Inntektsført avsatt utbytte	94 850	143 507	48 657
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 255 175	-5 647 752	1 607 422
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 266 191	5 208 690	-2 057 501
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnr.økkeid: YWHT-7SUN7-WSSU6-UE7PU-CMLP2-CLW6C



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Investering i datterselskap og tilknyttet virksomhet

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- - kontor	Eier- /stemmeandel	Resultat i 2024	Selskapets egenkapital 2024
AG Eiendomsinvest AS	Drammen	33,35 %	5 500 324	50 588 547
BGM Eiendom AS	Drammen	30 %	18 375	45 262 198
Drammen Logistikkinvest AS	Drammen	30 %	277 906	21 750 320
MGH Eiendom AS	Drammen	30 %	-295 654	57 675 491
Svan Invest AS	Gjerdrum	52,47 %	6 365 213	79 735 514
Systua AS	Drammen	40,58 %	1 084 103	-1 368 429

Note 6 Mellomværende med datterselskap og tilknyttet selskap

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Lån til tilknyttet selskap	0	958 987
Andre kortsiktige fordringer	3 425 514	5 031 357

Note 7 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekkmidler	50 634	94 769
Øvrig sperret innskudd	2 828 518	29 829 826

Penneo Dokumentnrøkke: YWHT-75UN7-WSSU6-UE7PU-CMLP2-CLW6C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gundersen, Jul Andrew

Styreleder/daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1717125

IP: 88.92.xxx.xxx

2025-06-30 12:35:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YVHT-7SUN7-WSSU6-UE7PU-CMLP2-CLW6C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.