



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 566 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESTEHAAGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Hestehagen 6  
1448 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Schrøder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	4 456	4 173
Annen driftsinntekt	1, 2	1 173 160	1 113 080
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 177 616</b>	<b>1 117 253</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 316	106 316
Annen driftskostnad	4	57 446	86 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 762</b>	<b>192 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 013 854</b>	<b>924 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 782	14 110
Annen finansinntekt		2 327	2 139
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 109</b>	<b>16 249</b>
Annen rentekostnad		399	78
Annen finanskostnad		313	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>712</b>	<b>78</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 397</b>	<b>16 171</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 029 251</b>	<b>940 770</b>
Skattekostnad på resultat	5	226 523	206 986
<b>Årsresultat</b>		<b>802 728</b>	<b>733 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>802 728</b>	<b>733 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>802 728</b>	<b>733 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Tilleggsutbytte		374 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		428 728	
Overført fra annen egenkapital			-266 216
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>802 728</b>	<b>733 784</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	3 188 711	3 295 027
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 188 711</b>	<b>3 295 027</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 188 711</b>	<b>3 295 027</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	175 889	1 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>175 889</b>	<b>1 118</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 716	679 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>422 716</b>	<b>679 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 605</b>	<b>680 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 787 316</b>	<b>3 975 313</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 861 955	2 433 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 861 955</b>	<b>2 433 227</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 891 955</b>	<b>2 463 227</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	286 892	290 717
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>286 892</b>	<b>290 717</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>286 892</b>	<b>290 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	8 206	11 901
Betalbar skatt	5, 6	230 348	209 469
Skyldig offentlige avgifter	6	70 100	
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 6	299 815	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>608 469</b>	<b>1 221 370</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>895 361</b>	<b>1 512 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 787 316</b>	<b>3 975 313</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 539317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 566 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESTEHAZEN 6 AS  
Forretningsadresse: Hestehagen 6  
1448 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Schrøder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 990 566 348  
HESTEHAGEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	4 456	4 173
Annen driftsinntekt	1, 2	1 173 160	1 113 080
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 177 616</b>	<b>1 117 253</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 316	106 316
Annen driftskostnad	4	57 446	86 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 762</b>	<b>192 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 013 854</b>	<b>924 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 782	14 110
Annen finansinntekt		2 327	2 139
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 109</b>	<b>16 249</b>
Annen rentekostnad		399	78
Annen finanskostnad		313	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>712</b>	<b>78</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 397</b>	<b>16 171</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 029 251</b>	<b>940 770</b>
Skattekostnad på resultat	5	226 523	206 986
<b>Årsresultat</b>		<b>802 728</b>	<b>733 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>802 728</b>	<b>733 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>802 728</b>	<b>733 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Tilleggsutbytte		374 000	
Avsatt til annen egenkapital		428 728	
Overført fra annen egenkapital			-266 216
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>802 728</b>	<b>733 784</b>



Organisasjonsnr: 990 566 348  
HESTEHAGEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	3 188 711	3 295 027
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 188 711</b>	<b>3 295 027</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 188 711</b>	<b>3 295 027</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	175 889	1 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>175 889</b>	<b>1 118</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		422 716	679 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>422 716</b>	<b>679 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 605</b>	<b>680 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 787 316</b>	<b>3 975 313</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 861 955	2 433 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 861 955</b>	<b>2 433 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 891 955</b>	<b>2 463 227</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	286 892	290 717
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>286 892</b>	<b>290 717</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>286 892</b>	<b>290 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld 6	8 206	11 901
Betalbar skatt 5, 6	230 348	209 469
Skyldig offentlige avgifter 6	70 100	
Utbytte		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld 2, 6	299 815	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>608 469</b>	<b>1 221 370</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>895 361</b>	<b>1 512 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 787 316</b>	<b>3 975 313</b>



Organisasjonsnr: 990 566 348  
HESTEHAGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Hestehagen 6 AS

Org.nr. 990 566 348

## 2024

Årsregnskap

Revisjonsberetning

Hestehagen 6 AS



## Noter til årsregnskap 2024

### Hestehagen 6 AS

#### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdagang benytter selskapet følgende prinsipper:

-Utsatt skattefordel balanseføres ikke

#### 2. Konsern

Hestehagen 6 AS er i 2024 kjøpt opp av Kakkell & Peis Spesialisten, og er dermed datterselskap av Kakkell & Peis Spesialisten AS som har 100 % eie- og stemmerett.

<u>Konserntransaksjoner</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Driftsinntekter	1.167.616	0

<u>Konsernmellomværende</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Andre kortsiktige fordringer	165.585	0
Annen kortsiktig gjeld	294.540	0

Som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjon er det avgitt pant i selskapets eiendom med kr 11.000.000.

#### 3. Driftsmidler

	<u>Tomt</u>	<u>Bygning</u>
Anskaffelseskost 01.01	267.402	5.315.790
Tilgang i året	0	0
Akk. avskrivninger 31.12	0	-2.394.481
<u>Bokført verdi 31.12</u>	<u>267.402</u>	<u>2.921.309</u>

<u>Årets ordinære avskrivninger</u>	<u>0</u>	<u>106.316</u>
<u>Avskrivningssats</u>	<u>0 %</u>	<u>2 %</u>

#### 4. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er utgiftsført med kr 4.750 for revisjon.



## Noter til årsregnskap 2024

### Hestehagen 6 AS

#### 5. Skattekostnad

Årets skattegrunnlag	1.047.035
Betalbar skatt 22 %	230.348
Endring utsatt skatt	-3.825
Årets skattekostnad	226.523

Utsatt skatt:	2024	2023
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	1.304.056	1.321.441
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0
Netto midlertidige forskjeller	1.304.056	1.321.441
Utsatt skatt/- skattefordel 22 %	286.892	290.717

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### 6. Fordringer og gjeld

Selskapets fordringer forfaller i sin helhet innen et år etter regnskapsårets slutt.  
Selskapets gjeld forfaller i sin helhet innen fem år etter regnskapsårets slutt.

#### 7. Aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen er på kr 30.000 med 1.000 aksjer á pålydende kr 30 i en aksjeklasse.

Aksjene eies av:

Kakkell & Peis Spesialisten AS 1.000 aksjer

#### 8. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK
Egenkapital 01.01	30.000	2.433.227
Tilleggsutbytte 14.08.24		-374.000
Årsoverskudd		802.728
Egenkapital 31.12	30.000	2.861.955



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hestehagen 6 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Hestehagen 6 AS som viser et overskudd på kr 802 728. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Engebretts vei 3  
0275 Oslo

Telefon +47 22 51 41 00  
E-post: [post@oslorevisjon.no](mailto:post@oslorevisjon.no)

Bank: 5079.05.09444  
Foretaksregisteret  
NO 937 442 661 MVA



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet for Hestehagen 6 AS for 2024.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2025  
Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes  
Statsautorisert revisor