



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 438 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTATORGET 1 OG 8 AS
Forretningsadresse: Strandgata 8
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Espejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 015 674	3 926 149
Annen driftsinntekt		842 727	751 319
Sum inntekter		4 858 401	4 677 468
Kostnader			
Felleskostnader		853 580	718 944
Avskrivning på varige driftsmidler	1	709 977	729 652
Annen driftskostnad	7	477 802	439 671
Sum kostnader		2 041 359	1 888 267
Driftsresultat		2 817 042	2 789 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		728	22 896
Sum finansinntekter		728	22 896
Rentekostnad til foretak i samme konsern		237 394	713 562
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		237 429	713 562
Netto finans		-236 701	-690 666
Ordinært resultat før skattekostnad		2 580 341	2 098 535
Skattekostnad på ordinært resultat	5	567 675	461 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 012 666	1 636 858
Årsresultat		2 012 666	1 636 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 012 666	1 636 858
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		1 735 117
Overføringer annen egenkapital	4	2 012 666	-98 259
Sum overføringer og disponeringer		2 012 666	1 636 858



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		42 836
Sum immaterielle eiendeler			42 836
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 754 331	28 472 002
Sum varige driftsmidler		28 754 331	28 472 002
Sum anleggsmidler		28 754 331	28 514 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		252 461	104 654
Andre kortsiktige fordringer		98 829	312 352
Konsernfordringer	2		100 000
Sum fordringer		351 290	517 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 159 472	4 624 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 159 472	4 624 925
Sum omløpsmidler		4 510 761	5 141 931
SUM EIENDELER		33 265 092	33 656 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	60 000	30 000
Overkurs		29 970 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		30 030 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 020 793	8 127
Sum opptjent egenkapital		2 020 793	8 127
Sum egenkapital		32 050 793	38 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	375 929	
Sum avsetninger for forpliktelser		375 929	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		30 556 657
Sum annen langsiktig gjeld			30 556 657
Sum langsiktig gjeld		375 929	30 556 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		302 270	78 432
Betalbar skatt	5	148 910	
Skyldig offentlige avgifter		93 876	122 697
Kortsiktig konserngjeld	2		2 224 509
Annen kortsiktig gjeld		293 315	636 347
Sum kortsiktig gjeld		838 371	3 061 985
Sum gjeld		1 214 300	33 618 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 265 092	33 656 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 255784

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 438 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTATORGET 1 OG 8 AS
Forretningsadresse: Strandgata 8
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Espejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2021



Organisasjonsnr: 820 438 582
SLETTATORGET 1 OG 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 015 674	3 926 149
Annen driftsinntekt		842 727	751 319
Sum inntekter		4 858 401	4 677 468
Kostnader			
Felleskostnader		853 580	718 944
Avskrivning på varige driftsmidler	1	709 977	729 652
Annen driftskostnad	7	477 802	439 671
Sum kostnader		2 041 359	1 888 267
Driftsresultat		2 817 042	2 789 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		728	22 896
Sum finansinntekter		728	22 896
Rentekostnad til foretak i samme konsern		237 394	713 562
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		237 429	713 562
Netto finans		-236 701	-690 666
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	567 675	461 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 012 666	1 636 858
Årsresultat		2 012 666	1 636 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 012 666	1 636 858
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		1 735 117
Overføringer annen egenkapital	4	2 012 666	-98 259
Sum overføringer og disponeringer		2 012 666	1 636 858



Organisasjonsnr: 820 438 582
SLETTATORGET 1 OG 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		42 836
Sum immaterielle eiendeler			42 836
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 754 331	28 472 002
Sum varige driftsmidler		28 754 331	28 472 002
Sum anleggsmidler		28 754 331	28 514 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		252 461	104 654
Andre kortsiktige fordringer		98 829	312 352
Konsernfordringer	2		100 000
Sum fordringer		351 290	517 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 159 472	4 624 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 159 472	4 624 925
Sum omløpsmidler		4 510 761	5 141 931
SUM EIENDELER		33 265 092	33 656 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	60 000	30 000
Overkurs		29 970 000	
Sum innskutt egenkapital		30 030 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 020 793	8 127
Sum opptjent egenkapital		2 020 793	8 127
Sum egenkapital		32 050 793	38 127



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	375 929	
Sum avsetninger for forpliktelseser		375 929	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		30 556 657
Sum annen langsiktig gjeld			30 556 657
Sum langsiktig gjeld		375 929	30 556 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		302 270	78 432
Betalbar skatt	5	148 910	
Skyldig offentlige avgifter		93 876	122 697
Kortsiktig konserngjeld	2		2 224 509
Annen kortsiktig gjeld		293 315	636 347
Sum kortsiktig gjeld		838 371	3 061 985
Sum gjeld		1 214 300	33 618 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 265 092	33 656 769



Organisasjonsnr: 820 438 582
SLETTATORGET 1 OG 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	2.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
REMA Etablering Nord as	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
AS Pellerin	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Slettatorget 1 og 8 AS**

Organisasjonsnr. 820438582



Til generalforsamlingen i Slettatorget 1 og 8 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Slettatorget 1 og 8 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Slettatorget 1 og 8 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 9. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Ørjan Renø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Renø, Ørjan	BANKID_MOBILE	2021-04-11 23:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Slettatorget 1 og 8 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Slettatorget 1 og 8 AS

Organisasjonsnr. 820438582



Slettatorget 1 og 8 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	34 051 551
+ Tilgang	992 305
Anskaffelseskost pr. 31/12	35 043 856
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 579 548
+ Ordinære avskrivninger	709 977
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 289 525
Balansført verdi pr 31/12	28 754 331
Prosentats for ord. avskr.	2-20

Note 2 - Mellomværende tilknyttet selskap

Fordringer og gjeld til tilknyttet selskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	0	100 000
Sum fordringer	0	100 000
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	2 224 509
Annen langsiktig gjeld	0	30 556 657
Sum gjeld	0	32 781 166

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 2 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
REMA Etablering Nord as	916 584 253	15 000	50,00 %
AS Pellerin	915 171 176	15 000	50,00 %



Slettatorget 1 og 8 AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	8 127	38 127
+Fra årets resultat			2 012 666	2 012 666
+Kapitalforhøyelse:	30 000	29 970 000	0	30 000 000
Pr 31.12.	60 000	29 970 000	2 020 793	32 050 793

Note 5 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 580 341
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-1 903 477
= Inntekt	676 864

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	148 910
= Sum betalbar skatt	148 910
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	375 929
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	42 836
= Ordinær skattekostnad	567 675
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	148 910
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	148 910

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 516 084	6 665 270
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	0	-2 137 907
+ Utestående fordringer	-83 151	2 093
+ Andre forskjeller	-4 724 165	-4 724 165
= Grunnlag utsatt skatt	1 708 768	-194 709



Slettatorget 1 og 8 AS

Noter 2020

Utsatt skatt	375 929	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	194 709
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	194 709
Utsatt skattefordel	0	42 836

Note 7 - Ytelser til ansatte, ledelse mv.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder og andre administrative tjenester er innleid fra AS Pellerin. Slettatorget 1 og 8 AS har kostnadsført et honorar på kr 284 967 for tjenesten i 2020.

Det er ikke betalt styrehonorar i 2020.

Kostnadsført honorar til revisor inkl kostnadsandel mva:	2019	2020
Revisjon	31 069	36 983
Andre tjenester	0	8 720



Slettatorget 1 og 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 015 674	3 926 149
Annen driftsinntekt		842 727	751 319
Sum driftsinntekter		4 858 401	4 677 468
Driftskostnader			
Felleskostnader		853 580	718 944
Avskrivning på varige driftsmidler	1	709 977	729 652
Annen driftskostnad	7	477 802	439 671
Sum driftskostnader		2 041 359	1 888 267
DRIFTSRESULTAT		2 817 042	2 789 201
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		728	22 896
Sum finansinntekter		728	22 896
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		237 394	713 562
Annen rentekostnad		35	0
Sum finanskostnader		237 429	713 562
NETTO FINANSPOSTER		(236 701)	(690 666)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 580 341	2 098 535
Skattekostnad på ordinært resultat	5	567 675	461 677
ORDINÆRT RESULTAT		2 012 666	1 636 858
ÅRSRESULTAT		2 012 666	1 636 858
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	0	1 735 117
Overføringer annen egenkapital	4	2 012 666	(98 259)
SUM OVERF. OG DISP.		2 012 666	1 636 858



Slettatorget 1 og 8 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	42 836
Sum immaterielle eiendeler		0	42 836
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 754 331	28 472 002
Sum varige driftsmidler		28 754 331	28 472 002
SUM ANLEGGSMIDLER		28 754 331	28 514 838
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		252 461	104 654
Fordringer på konsernselskap	2	0	100 000
Andre kortsiktige fordringer		98 829	312 352
Sum fordringer		351 290	517 006
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 159 472	4 624 925
SUM OMLØPSMIDLER		4 510 761	5 141 931
SUM EIENDELER		33 265 092	33 656 769



Slettatorget 1 og 8 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	60 000	30 000
Overkurs		29 970 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 030 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 020 793	8 127
Sum opptjent egenkapital		2 020 793	8 127
SUM EGENKAPITAL		32 050 793	38 127
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	375 929	0
Sum avsetning for forpliktelser		375 929	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	30 556 657
Sum annen langsiktig gjeld		0	30 556 657
SUM LANGSIKTIG GJELD		375 929	30 556 657
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		302 270	78 432
Betalbar skatt	5	148 910	0
Skyldig offentlige avgifter		93 876	122 697
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	2 224 509
Annen kortsiktig gjeld		293 315	636 347
SUM KORTSIKTIG GJELD		838 371	3 061 985
SUM GJELD		1 214 300	33 618 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 265 092	33 656 769

Tromsø, 8. april 2021

Tom Krisitansen
Styrets leder

Marcus F. Dons
Styrets nestleder

Johnny C. Johannessen
Styremedlem

Stine S. Øvergaard
Styremedlem

Eirik Espejord
Daglig leder