



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 478 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OJA INVEST AS
Forretningsadresse: Torehaugen 7
5382 SKOGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Jonny Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6		18 989
Annen driftskostnad		46 377	42 427
Sum kostnader		46 377	61 416
Driftsresultat		-46 377	-61 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			306
Annen finansinntekt	3, 8	254 482	304 533
Sum finansinntekter		254 482	304 839
Annen finanskostnad			140
Sum finanskostnader			140
Netto finans		254 482	304 699
Ordinært resultat før skattekostnad		208 105	243 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 105	243 283
Årsresultat		208 105	243 283
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	12	250 000	400 000
Annen egenkapital	12	-41 895	-156 717
Sum overføringer og disponeringer		208 105	243 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	25 000	25 000
Sum varige driftsmidler		25 000	25 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	237 254	237 254
Sum finansielle anleggsmidler		237 254	237 254
Sum anleggsmidler		262 254	262 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	94 492	107 971
Konsernfordringer	7, 8	250 000	300 000
Sum fordringer		344 492	407 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 368 308	1 481 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 368 308	1 481 293
Sum omløpsmidler		1 712 800	1 889 263
SUM EIENDELER		1 975 054	2 151 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 606 692	1 648 587
Sum opptjent egenkapital		1 606 692	1 648 587
Sum egenkapital	12	1 706 692	1 748 587
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 397	2 930
Utbytte	12	250 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	16 965	
Sum kortsiktig gjeld		268 362	402 930
Sum gjeld		268 362	402 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 975 054	2 151 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 417443

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 478 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OJA INVEST AS
Forretningsadresse: Torehaugen 7
5382 SKOGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Jonny Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 478 511
OJA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6		18 989
Annen driftskostnad		46 377	42 427
Sum kostnader		46 377	61 416
Driftsresultat		-46 377	-61 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			306
Annen finansinntekt	3, 8	254 482	304 533
Sum finansinntekter		254 482	304 839
Annen finanskostnad			140
Sum finanskostnader			140
Netto finans		254 482	304 699
Ordinært resultat før skattekostnad		208 105	243 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 105	243 283
Årsresultat		208 105	243 283
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	12	250 000	400 000
Annen egenkapital	12	-41 895	-156 717
Sum overføringer og disponeringer		208 105	243 283



Organisasjonsnr: 990 478 511
OJA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lign.

6

25 000

25 000

Sum varige driftsmidler

25 000

25 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap
Investeringer i aksjer og
andeler

7, 8

0

237 254

237 254

**Sum finansielle
anleggsmidler**

237 254

237 254

Sum anleggsmidler

262 254

262 254

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer
Konsernfordringer

3

7, 8

94 492

250 000

107 971

300 000

Sum fordringer

344 492

407 971

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

11

1 368 308

1 481 293

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

1 368 308

1 481 293

Sum omløpsmidler

1 712 800

1 889 263

SUM EIENDELER

1 975 054

2 151 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

1, 12

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	12	1 606 692	1 648 587
Sum opptjent egenkapital		1 606 692	1 648 587
Sum egenkapital	12	1 706 692	1 748 587
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 397	2 930
Utbytte	12	250 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	16 965	
Sum kortsiktig gjeld		268 362	402 930
Sum gjeld		268 362	402 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 975 054	2 151 517



Organisasjonsnr: 990 478 511
OJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utbytte. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Klima Facility AS	597372.00	255470.00	-250000.00	602842.00

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:**Medlemmer av:**



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Arsoppgjør for 2021

**OJA Invest AS
5371 SKOGSVÅG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
OJA Invest AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	0	(18 989)
Annen driftskostnad		<u>(46 377)</u>	<u>(42 427)</u>
Sum driftskostnader		<u>(46 377)</u>	<u>(61 416)</u>
Driftsresultat		<u>(46 377)</u>	<u>(61 416)</u>
Annen renteinntekt		0	306
Annen finansinntekt	3, 8	<u>254 482</u>	<u>304 533</u>
Sum finansinntekter		<u>254 482</u>	<u>304 839</u>
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>(140)</u>
Sum finanskostnader		<u>0</u>	<u>(140)</u>
Netto finans		<u>254 482</u>	<u>304 699</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>208 105</u>	<u>243 283</u>
Ordinært resultat		<u>208 105</u>	<u>243 283</u>
Årsresultat		<u>208 105</u>	<u>243 283</u>
Overføringer			
Utbytte	12	250 000	400 000
Annen egenkapital	12	<u>(41 895)</u>	<u>(156 717)</u>
Sum		<u>208 105</u>	<u>243 283</u>



Balanse pr. 31. desember 2021 OJA Invest AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	25 000	25 000
Sum varige driftsmidler		25 000	25 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	237 254	237 254
Sum finansielle anleggsmidler		237 254	237 254
Sum anleggsmidler		262 254	262 254
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	3	94 492	107 971
Konsernfordringer	7, 8	250 000	300 000
Sum fordringer		344 492	407 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 368 308	1 481 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 368 308	1 481 293
Sum omløpsmidler		1 712 800	1 889 263
Sum eiendeler		1 975 054	2 151 517



Balanse pr. 31. desember 2021
OJA Invest AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 606 692	1 648 587
Sum opptjent egenkapital		1 606 692	1 648 587
Sum egenkapital	12	1 706 692	1 748 587
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 397	2 930
Utbytte	12	250 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	16 965	0
Sum kortsiktig gjeld		268 362	402 930
Sum gjeld		268 362	402 930
Sum egenkapital og gjeld		1 975 054	2 151 517

Bergen, 23.05.2022

Ove Johnny Andersen
styrets leder/daglig leder



Noter 2021 OJA Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeler	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Andersen, Ove Jonny	64	64,00%	Ordinære aksjer
Andersen, Kim	12	12,00%	Ordinære aksjer
Andersen, Silje	12	12,00%	Ordinære aksjer
Andersen, Thomas	12	12,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån til aksjonærer

Det er gitt lån til aksjonærer på tilsammen kr. 94.492.
Renteinntekt på lån er kr. 1.483.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til aksjonær på kr. 16.965.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	utleie vogn
Anskaffelseskost 01.01.2021	360 983
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	360 983
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(335 983)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	25 000
Økonomisk levetid	saldo
Avskrivningsplan	20%

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Klima Facility AS	597 372	255 470	-250 000	602 842

Note 8 - Aksjer

Selskapet eier 102 aksjer i Klima Facility AS (100%). Bokført verdi er kr. 237.254.
Klima Facility AS har et overskudd på kr. 255.470 i 2021.
Bokført egenkapital i Klima Facility AS er kr. 602.842 pr 31.12.2021.

Det er inntektsført kr. 250.000 i utbytte fra Klima Facility AS.
Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i Klima Facility AS.



Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	208 105	243 283
+/- Permanente forskjeller	(250 000)	(291 000)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(4 634)	12 891
Årets skattegrunnlag	(46 529)	(34 826)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	5 690	10 324	(4 634)
Skattemessig fremførbart underskudd	(521 480)	(568 010)	46 529
Netto forskjeller	(515 790)	(557 686)	41 895
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	515 790	557 686	(41 895)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 122 691

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 648 587	1 748 587
Årets resultat		208 105	208 105
Avsatt utbytte		(250 000)	(250 000)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 606 692	1 706 692

Note 13 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 14 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.