



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 485 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RABARBRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hans-Henrik Egede-Nissen
Pilestredet Park 14
0176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Henrik Egede-Nissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		262 631	0
Sum inntekter		262 631	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		99 833	0
Sum kostnader		99 833	0
Driftsresultat		162 798	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 564	0
Sum finansinntekter		13 564	0
Netto finans		13 564	0
Resultat før skattekostnad		176 362	0
Skattekostnad		-75 606	0
Årsresultat		251 968	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		251 968	0
Sum overføringer og disponeringer		251 968	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	222 720	0
Sum varige driftsmidler		222 720	0
Sum anleggsmidler		222 720	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		259 512	0
Sum fordringer		259 512	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		450 414	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 414	0
Sum omløpsmidler		709 926	0
SUM EIENDELER		932 646	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		50 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		350 474	0
Sum opptjent egenkapital		350 474	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		400 474	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		457 619	0
Sum avsetninger for forpliktelser		457 619	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		457 619	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		39 123	0
Annen kortsiktig gjeld		35 430	0
Sum kortsiktig gjeld		74 553	0
Sum gjeld		532 172	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		932 646	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 691464

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 485 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RABARBRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hans-Henrik Egede-Nissen
Pilestredet Park 14
0176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Henrik Egede-Nissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 485 278
RABARBRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		262 631	0
Sum inntekter		262 631	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		99 833	0
Sum kostnader		99 833	0
Driftsresultat		162 798	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 564	0
Sum finansinntekter		13 564	0
Netto finans		13 564	0
Resultat før skattekostnad		176 362	0
Skattekostnad		-75 606	0
Årsresultat		251 968	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		251 968	0
Sum overføringer og disponeringer		251 968	0



Organisasjonsnr: 983 485 278
RABARBRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	222 720	0
Sum varige driftsmidler		222 720	0

Sum anleggsmidler		222 720	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		259 512	0
Sum fordringer		259 512	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		450 414	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 414	0

Sum omløpsmidler		709 926	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		932 646	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		50 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		350 474	0
Sum opptjent egenkapital		350 474	0

Sum egenkapital		400 474	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		457 619	0



Sum avsetninger for forpliktelser	457 619	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	457 619	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	39 123	0
Annen kortsiktig gjeld	35 430	0
Sum kortsiktig gjeld	74 553	0
Sum gjeld	532 172	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	932 646	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 983 485 278
RABARBRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

