



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 515 823
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØRTIND INVEST AS
Forretningsadresse:	Per Helgesens vei 58 8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Andre Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 182 100
Sum inntekter			1 182 100
Kostnader			
Varekostnad		62 906	
Lønnskostnad	1	370 468	1 277 874
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 366	6 814
Annen driftskostnad		468 888	498 851
Sum kostnader		937 627	1 783 539
Driftsresultat		-937 627	-601 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	586 555	
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		4 700	6 032 465
Sum finansinntekter		591 255	6 032 466
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-36 741	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	223 758	190 140
Annen rentekostnad		806 064	382 209
Annen finanskostnad			204 327
Sum finanskostnader		993 081	776 676
Netto finans		-401 826	5 255 790
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-1 339 454	4 654 350
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 339 454	4 654 350
Årsresultat	6	-1 339 454	4 654 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 339 454	4 654 350



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-1 339 454	4 654 350
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-2 000 000
Avgitt konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital			6 654 350
Overført fra annen egenkapital		-1 339 454	
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 339 454	4 654 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	4 789 785	4 762 728
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 251	53 616
Sum varige driftsmidler	2	4 808 036	4 816 344
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 7	2 872 750	2 788 051
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	20 662 925	20 662 925
Andre langsiktige fordringer		301 140	47 223
Sum finansielle anleggsmidler		23 836 815	23 498 199
Sum anleggsmidler		28 644 850	28 314 543
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		668 160
Andre kortsiktige fordringer		1 079 561	725 371
Konsernfordringer	3	586 555	
Sum fordringer		1 666 116	1 393 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 496	26 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 496	26 979
Sum omløpsmidler		1 704 612	1 420 510
SUM EIENDELER		30 349 462	29 735 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8, 9	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	6, 9	-1 730	-700
Overkurs	6	995 000	995 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital	6	2 028 270	2 029 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 038 737	8 103 005
Sum opptjent egenkapital	6	10 038 737	8 103 005
Sum egenkapital	6	12 067 007	10 132 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	829 940	1 167 722
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		4 165 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 994 940	13 167 722
Sum langsiktig gjeld		4 994 940	13 167 722
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	3	101 797	8 240
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		241 991	701 971
Kortsiktig konserngjeld	3	1 919 138	3 012 534
Annen kortsiktig gjeld		11 024 588	2 712 282
Sum kortsiktig gjeld		13 287 514	6 435 026
Sum gjeld		18 282 455	19 602 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 349 462	29 735 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 570147

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 515 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRTIND INVEST AS
Forretningsadresse: Per Helgesens vei 58
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Andre Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 515 823
BØRTIND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 182 100
Sum inntekter			1 182 100
Kostnader			
Varekostnad		62 906	
Lønnskostnad	1	370 468	1 277 874
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 366	6 814
Annen driftskostnad		468 888	498 851
Sum kostnader		937 627	1 783 539
Driftsresultat		-937 627	-601 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	586 555	
Annen renteinntekt		4 700	1
Annen finansinntekt			6 032 465
Sum finansinntekter		591 255	6 032 466
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-36 741	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	223 758	190 140
Annen rentekostnad		806 064	382 209
Annen finanskostnad			204 327
Sum finanskostnader		993 081	776 676
Netto finans		-401 826	5 255 790
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-1 339 454	4 654 350
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 339 454	4 654 350
Årsresultat	6	-1 339 454	4 654 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 339 454	4 654 350
Totalresultat		-1 339 454	4 654 350
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag			-2 000 000
Avgitt konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital			6 654 350
Overført fra annen egenkapital		-1 339 454	
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 339 454	4 654 350



Organisasjonsnr: 998 515 823
BØRTIND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 2, 7 4 789 785 4 762 728			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 2 18 251 53 616			
Sum varige driftsmidler 2 4 808 036 4 816 344			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4, 7 2 872 750 2 788 051			
Lån til foretak i samme konsern 3			
Investeringer i aksjer og andeler 3, 4 20 662 925 20 662 925			
Andre langsiktige fordringer 301 140 47 223			
Sum finansielle anleggsmidler 23 836 815 23 498 199			
Sum anleggsmidler 28 644 850 28 314 543			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer 3 668 160			
Andre kortsiktige fordringer 1 079 561 725 371			
Konsernfordringer 3 586 555			
Sum fordringer 1 666 116 1 393 531			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 38 496 26 979			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 38 496 26 979			
Sum omløpsmidler 1 704 612 1 420 510			
SUM EIENDELER 30 349 462 29 735 053			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8, 9	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	6, 9	-1 730	-700
Overkurs	6	995 000	995 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital	6	2 028 270	2 029 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 038 737	8 103 005
Sum opptjent egenkapital	6	10 038 737	8 103 005
Sum egenkapital	6	12 067 007	10 132 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	829 940	1 167 722
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		4 165 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 994 940	13 167 722
Sum langsiktig gjeld		4 994 940	13 167 722
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	3	101 797	8 240
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		241 991	701 971
Kortsiktig konserngjeld	3	1 919 138	3 012 534
Annen kortsiktig gjeld		11 024 588	2 712 282
Sum kortsiktig gjeld		13 287 514	6 435 026
Sum gjeld		18 282 455	19 602 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 349 462	29 735 053



Organisasjonsnr: 998 515 823
BØRTIND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bodø Revisjonskontor AS
Foretaks- og revisjonsnummer: 988 902 527 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening
Statsautorisert revisor Are Bakkefjell
Statsautorisert revisor Tom A. Svendsen
www.borev.no

Til generalforsamlingen i Børtind Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Børtind Invest AS som viser til et underskudd på kr 1 339 454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Hovedkontor
Postboks 1171, 8001 Bodø
Telefon 75 55 17 90
E-post: firmapost@borev.no

Avd. Bø i Vesterålen
8475 Straumsgjøen
Telefon 91 83 18 02
E-post: are@borev.no



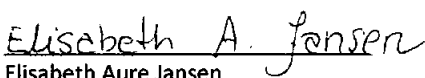
Bodø  Revisjonskontor

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Rognan, 30.06.2023
Bodø Revisjonskontor AS


Elisabeth Aure Jansen
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

Børtind Invest AS

Org.nr.:998 515 823



RESULTATREGNSKAP

BØRTIND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	1 182 100
Sum driftsinntekter		0	1 182 100
Varekostnad		62 906	0
Lønnskostnad	1	370 468	1 277 874
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	35 366	6 814
Annen driftskostnad		468 888	498 851
Sum driftskostnader		937 627	1 783 539
Driftsresultat		-937 627	-601 440
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	586 555	0
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		4 700	6 032 465
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-36 741	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	223 758	190 140
Annen rentekostnad		806 064	382 209
Annen finanskostnad		0	204 327
Resultat av finansposter		-401 826	5 255 790
Resultat før skattekostnad	5	-1 339 454	4 654 350
Resultat		-1 339 454	4 654 350
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-1 339 454	4 654 350
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	6 654 350
Overført fra annen egenkapital		1 339 454	0
Sum overføringer	5	-1 339 454	4 654 350



BALANSE

BØRTIND INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	4 789 785	4 762 728
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 251	53 616
Sum varige driftsmidler	2	4 808 036	4 816 344
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4, 7	2 872 750	2 788 051
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	20 662 925	20 662 925
Andre langsiktige fordringer		301 140	47 223
Sum finansielle anleggsmidler		23 836 815	23 498 199
Sum anleggsmidler		28 644 850	28 314 543
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	0	668 160
Andre kortsiktige fordringer		1 079 561	725 371
Konsernfordringer	3	586 555	0
Sum fordringer		1 666 116	1 393 531
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 496	26 979
Sum omløpsmidler		1 704 612	1 420 510
Sum eiendeler		30 349 462	29 735 053



BALANSE

BØRTIND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8, 9	35 000	35 000
Egne aksjer	6, 9	-1 730	-700
Overkurs	6	995 000	995 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital	6	2 028 270	2 029 300
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	10 038 737	8 103 005
Sum opptjent egenkapital	6	10 038 737	8 103 005
Sum egenkapital	6	12 067 007	10 132 305
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	829 940	1 167 722
Øvrig langsiktig gjeld		4 165 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 994 940	13 167 722
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	101 797	8 240
Skyldig offentlige avgifter		241 991	701 971
Konserngjeld	3	1 919 138	3 012 534
Annen kortsiktig gjeld		11 024 588	2 712 282
Sum kortsiktig gjeld		13 287 514	6 435 026
Sum gjeld		18 282 455	19 602 749
Sum egenkapital og gjeld		30 349 462	29 735 053



BALANSE

BØRTIND INVEST AS
Bodø , 29.06.2023
Styret i Børtind Invest AS

Ivar Andre Simonsen
styreleder

Terje Teigen
styremedlem

Tommy André Værang
styremedlem

Tom-Rino Granholt Syvertsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I og med at konsernet som helhet kommer inn under reglene for små foretak utarbeides det ingen konsernregnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre balanseposter

Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	335 000	1 176 000
Arbeidsgiveravgift	35 468	101 874
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	370 468	1 277 874

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 762 728	63 270	4 825 998
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	27 057		27 057
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 789 785	63 270	4 853 055
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		45 019	45 019
= Bokført verdi 31.12.22	4 789 785	18 251	4 808 036
Årets ordinære avskrivninger		35 366	35 366
Økonomisk levetid		3 år	



Note 3 Mellomværende konsernselskap

Selskapet har følgende mellomværende med konsernselskap

	2022	2021
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer		0
GJELD		
Leverandørgjeld		
Andre korsiktsiktige lån	36 742	41 430
Lån fra Kurs og Sikkerhet AS	1 819 137	2 971 104
Konsernoverføringer	63 258	
Renter	223 758	190 140
FORDRING		
Konsernfordring	586 555	

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Børtind Invest AS	Bodø	1,9%			
Cerpus Holding AS	Øksnes	47,2%	20 662 921	4 244 359	-26 534 025
<i>Anskaffelseskost tilknyttede selskap</i>			20 662 921		
Kurs og Sikkerhet AS	Bodø	100,0%	2 772 750	479 196	722 071
Vesterålen Seafishing AS	BODØ	100,0%	100 000	100 000	-4 688
<i>Anskaffelseskost datterselskap</i>			2 872 750		

Eqne aksjer i Børtind Invest AS utgjør 173 stk til pålydende kr 10.

Cerpus Holding AS gjelder investering i andre selskap.

Vesterålen Seafishing AS, tidligere nedskrivning er reversert. Egenkapital pr 31.12.2022 er kr 100 000.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 339 454	4 654 350
Permanente forskjeller	-41 441	-5 822 044
Endring i midlertidige forskjeller	28 279	-2 043
Skattepliktig inntekt	-1 352 615	-1 169 737
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-129 042	-440 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	129 042	440 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-10 095	18 184	28 279
Sum	-10 095	18 184	28 279
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 689 763	-2 337 148	1 352 615
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 699 858	2 318 963	-1 380 895
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne Aksjer	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	35 000	-700	995 000	1 000 000	8 103 005	10 132 305
Årets resultat					-1 339 454	-1 339 454
Kjøp og salg av egne aksjer		-1 030			3 275 186	3 274 156
Pr 31.12.2022	35 000	-1 730	995 000	1 000 000	10 038 737	12 067 007

Det ble gjennomført en kapitalforhøyelse i 2020 på kr 1 000 000 som blir registrert i 2023. Selskapet hadde pr 01.01.2021 70 egne aksjer. Det er solgt og kjøpt egne aksjer i 2022. Antall aksjer pr 31.12.2022 er 173.

Kurs og Sikkerhet AS har gitt konsernbidrag til Børtind Invest AS.

Børtind Invest AS har gitt konsernbidrag til Vesterålen Seafishing AS i 2022.



Note 7 - Pantstillelser m.m

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	829 940
--------------------------------	---------

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Aksjer	0
--------	---

Båtplass og Hus i Thailand	2 750 000
----------------------------	-----------

Firmahytte	2 039 785
------------	-----------

Sum	4 789 785
------------	------------------

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	529 956
--	---------

Note 8 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Børtind Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 500	10,0	35 000
Sum	3 500		35 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Andre Simonsen	2 450	70,0	73,6
Etronsen Invest AS	615	17,6	18,5
Børtind Invest AS	173	4,9	
Tommy André Værang	140	4,0	4,2
Terje Teigen	122	3,5	3,7
Totalt antall aksjer	3 500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Teigen	styremedlem	122
Tommy André Værang	styremedlem	140
Ivar Andre Simonsen	styreleder	2 450
Totalt antall aksjer		2 712

Bokført aksjekapital på kr 35 000.

Økt aksjekapital med 1 400 er under registrering i 2023.