



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	944 190 708
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS ATLANTIC INVEST
Forretningsadresse:	Grønlandsleiret 37 0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Cato Aall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 381 183	812 663
Sum inntekter		1 381 183	812 663
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	23 170	4 432
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 700	33 717
Annen driftskostnad		1 360 243	457 959
Sum kostnader		1 417 113	496 107
Driftsresultat		-35 930	316 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	2 422 000	2 070 400
Annen renteinntekt		90 487	113 381
Annen finansinntekt		618 988	987 603
Sum finansinntekter		3 131 475	3 171 384
Annen rentekostnad		709 653	373 339
Annen finanskostnad		1 818 970	2 785 273
Sum finanskostnader		2 528 623	3 158 611
Netto finans		602 852	12 773
Resultat før skattekostnad		566 921	329 328
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		566 921	329 328
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		566 921	329 328
Sum overføringer og disponeringer		566 921	329 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 002 941	12 002 941
Maskiner og anlegg	3	161 100	194 800
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		12 164 041	12 197 741
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 301 235	9 301 235
Investeringer i aksjer og andeler	7	300	300
Andre langsiktige fordringer		126 285	126 285
Sum finansielle anleggsmidler		9 427 820	9 427 820
Sum anleggsmidler		21 591 861	21 625 561
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	8	0	0
Andre kortsiktige fordringer	8	10 198	48 467
Konsernfordringer		0	586 390
Sum fordringer		10 198	634 857
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 922 888	328 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 922 888	328 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		3 933 086	963 517
SUM EIENDELER		25 524 947	22 589 078
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 175 779	6 608 858
Sum opptjent egenkapital		7 175 779	6 608 858
Sum egenkapital		7 275 779	6 708 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 254 074	12 805 324
Øvrig langsiktig gjeld		141 748	141 748
Sum annen langsiktig gjeld		14 395 823	12 947 073
Sum langsiktig gjeld		14 395 822	12 947 072
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 112
Leverandørgjeld		158 796	530 931
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Kortsiktig konserngjeld		1 392 641	0
Annen kortsiktig gjeld		2 301 908	2 401 105
Sum kortsiktig gjeld		3 853 345	2 933 148
Sum gjeld		18 249 168	15 880 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 524 947	22 589 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 411032

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 190 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ATLANTIC INVEST
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 37
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Cato Aall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 944 190 708
AS ATLANTIC INVEST

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 381 183	812 663
Sum inntekter		1 381 183	812 663
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	23 170	4 432
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 700	33 717
Annen driftskostnad		1 360 243	457 959
Sum kostnader		1 417 113	496 107
Driftsresultat		-35 930	316 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	2 422 000	2 070 400
Annen renteinntekt		90 487	113 381
Annen finansinntekt		618 988	987 603
Sum finansinntekter		3 131 475	3 171 384
Annen rentekostnad		709 653	373 339
Annen finanskostnad		1 818 970	2 785 273
Sum finanskostnader		2 528 623	3 158 611
Netto finans		602 852	12 773
Resultat før skattekostnad		566 921	329 328
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		566 921	329 328
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		566 921	329 328
Sum overføringer og disponeringer		566 921	329 328



Organisasjonsnr: 944 190 708
AS ATLANTIC INVEST

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	12 002 941	12 002 941
Maskiner og anlegg			
	3	161 100	194 800
Skip, rigger, fly og lignende			
	3	0	0
Sum varige driftsmidler		12 164 041	12 197 741
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	9 301 235	9 301 235
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	300	300
Andre langsiktige fordringer			
		126 285	126 285
Sum finansielle anleggsmidler		9 427 820	9 427 820
Sum anleggsmidler		21 591 861	21 625 561
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
	8	0	0
Andre kortsiktige fordringer			
	8	10 198	48 467
Konsernfordringer			
		0	586 390
Sum fordringer		10 198	634 857
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 922 888	328 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 922 888	328 660
Sum omløpsmidler		3 933 086	963 517
SUM EIENDELER		25 524 947	22 589 078



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 175 779	6 608 858
Sum opptjent egenkapital		7 175 779	6 608 858

Sum egenkapital		7 275 779	6 708 858
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelses

		0	0
--	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	10	14 254 074	12 805 324
Øvrig langsiktig gjeld		141 748	141 748
Sum annen langsiktig gjeld		14 395 823	12 947 073

Sum langsiktig gjeld		14 395 823	12 947 073
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner		0	1 112
Leverandørgjeld		158 796	530 931
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Kortsiktig konserngjeld		1 392 641	0
Annen kortsiktig gjeld		2 301 908	2 401 105
Sum kortsiktig gjeld		3 853 345	2 933 148

Sum gjeld		18 249 168	15 880 220
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 524 947	22 589 078
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 944 190 708
AS ATLANTIC INVEST

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note



3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14409907.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	253440.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14156467.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1992425.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12164041.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet benytter lineære avskrivninger som ordinære bedriftsmessige avskrivninger. Hjemmel til selskapets utenlandske eiendommer innehas av annet selskap. Driftsmidler stillet som sikkerhet for lån, se note 9.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AS ATLANTIC INVEST
944 190 708

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 381 183	812 663
Sum driftsinntekter		1 381 183	812 663
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-23 170	-4 432
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-33 700	-33 717
Annen driftskostnad		-1 360 243	-457 959
Sum driftskostnader		-1 417 113	-496 107
Driftsresultat		-35 930	316 556
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	2 422 000	2 070 400
Annen renteinntekt		90 487	113 381
Annen finansinntekt		618 988	987 603
Sum finansinntekter		3 131 475	3 171 384
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-709 653	-373 339
Annen finanskostnad		-1 818 970	-2 785 273
Sum finanskostnader		-2 528 623	-3 158 611
Netto finans		602 852	12 773
Resultat før skattekostnad		566 921	329 328
Årsresultat		566 921	329 328
Overføringer			
Annen egenkapital		566 921	329 328
Sum overføringer		566 921	329 328



AS ATLANTIC INVEST
944 190 708

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 002 941	12 002 941
Maskiner og anlegg	3	161 100	194 800
Sum varige driftsmidler		12 164 041	12 197 741
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 301 235	9 301 235
Investeringer i aksjer og andeler	7	300	300
Andre langsiktige fordringer		126 285	126 285
Sum finansielle anleggsmidler		9 427 820	9 427 820
Sum anleggsmidler		21 591 861	21 625 561
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	586 390
Andre kortsiktige fordringer	8	10 198	48 467
Sum fordringer		10 198	634 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 922 888	328 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 922 888	328 660
Sum omløpsmidler		3 933 086	963 517
SUM EIENDELER		25 524 947	22 589 078



AS ATLANTIC INVEST
944 190 708

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 175 779	6 608 858
Sum opptjent egenkapital		7 175 779	6 608 858
Sum egenkapital		7 275 779	6 708 858
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 254 074	12 805 324
Øvrig langsiktig gjeld		141 748	141 748
Sum annen langsiktig gjeld		14 395 823	12 947 073
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 112
Leverandørgjeld		158 796	530 931
Kortsiktig konserngjeld		1 392 641	0
Annen kortsiktig gjeld		2 301 908	2 401 105
Sum kortsiktig gjeld		3 853 345	2 933 148
Sum gjeld		18 249 168	15 880 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 524 947	22 589 078

Oslo, 10.05.2024

Lars Cato Aall
styrets leder



AS ATLANTIC INVEST
944 190 708

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



AS ATLANTIC INVEST
944 190 708

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og ytelser til ledende personer med mer.

Selskapet har ikke fast ansatte.

I 2022 stod selskapet for alle lønnsutbetalinger, og datterselskapet AS Grønlandsleret ble belastet sin forholdsmessige.

Posten lønnskostnader er består av:	2023	2022
Lønn og feriepenger	20 000	18 902
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 665
Andel av lønnskostnader belastet AS Grønlandsleret 37	-	15 122
Andel arbeidsgiveravgift av lønnskostnader belastet AS Grønlandsleret 37	-	2 132
Andre personalkostnader	<u>350</u>	<u>119</u>
Sum lønnskostnader	<u>23 170</u>	<u>4 432</u>

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til fungerende daglig leder og styret.

Selskapet plikter ikke å ha tjenstepensjonsordning (OTP) etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 409 907
Tilgang i året	0
Avgang i året	-253 440
Anskaffelseskost 31.12.	14 156 467
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 992 425
Balanseført verdi per 31.12.	12 164 041
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	33 700

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet benytter lineære avskrivninger som ordinære bedriftsmessige avskrivninger. Hjemmel til selskapets utenlandske eiendommer innehas av annet selskap. Driftsmidler stillet som sikkerhet for lån, se note 9.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	566 921	329 328
Permanente forskjeller	-3 132 918	-2 083 164
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-59 377	-774 307
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	2 422 000	2 070 400
Skattepliktig inntekt	-203 373	-457 743



AS ATLANTIC INVEST
944 190 708

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-70 228	-74 356	4 128
Omløpsmidler	-21 370	-53 110	31 740
Gevinst- og tapskonto	40 943	136 188	-95 245
Frempårt underskudd	-2 280 941	-2 484 314	203 373
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-2 331 596	-2 475 593	143 996
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 331 596	2 475 593	-143 996
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel. 01.01.2023 var den på kr 512 951 og 31.12.2023 er den på kr 544 630.

Note 6 - Aksjer/investering i datterselskaper

Navn	Eierandel i %	Kostpris	Bokført verdi	Mottatt utbytte	Skattemessig verdi
AS Grønlandsleiret 37	100 %	<u>9 301 235</u>	<u>9 301 235</u>	<u>0</u>	<u>35 803 724</u>
Sum aksjer i datterselskaper		<u>9 301 235</u>	<u>9 301 235</u>	<u>0</u>	<u>35 803 724</u>

Aksjene i datterselskapene er vurdert til kostpris kr 9 164 075 med tillegg for tilleggsinvestering (ytt konsernbidrag) på kr 137 160.

AS Grønlandsleiret 37 har i 2023 hatt et overskudd på kr 1 890 168. Egenkapitalen pr 31.12.2022 er kr 921 792, men det er vesentlige merverdier i fast eiendom. Aksjene, samt datterselskapets eiendom, er stillet som sikkerhet for lån. Se note 10.

Note 7 - Investering i aksjer og andeler

Navn	Eierandel i %	Kostpris	Bokført verdi	Mottatt utbytte	Skattemessig verdi
Astrum Group AS		<u>300</u>	<u>300</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum langsiktige aksjer		<u>300</u>	<u>300</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 8 - Kundefordringer og øvrige utestående fordringer

Kundefordringer og andre utestående fordringer er oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetningen er som tidligere år basert på en konkret gjennomgang av utestående fordringer. Per 31.12.2022 er det avsatt kr 53 113 til tap på krav. Per 31.12.2022 var avsetningen på kr 21 370.



AS ATLANTIC INVEST
944 190 708

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nordic LLC	50	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapets aksjekapital utgjør kr. 100 000 fordelt på 50 aksjer à pålydende kr. 2 000 (se over). Det er kun en aksjeklasse og det forefinnes ingen vedtektsbestemmelser som begrenser eller på annen måte påvirker stemmeretten. Det foreligger ingen opsjonsavtaler.

Selskapets nærstående er datterselskapet og øvrige selskap i konsernet, aksjonærer i konsernspiss, styremedlemmer og deres nærmeste familie, samt selskap de kontrollerer.

Mellomværende med datterselskapet, AS Grønlandsleret 37, fremgår direkte av årsregnskapet som konsernfordringer/konserngjeld.

Mellomregning med øvrige nærstående parter (inkl i «Annen kortsiktig gjeld») - 6 538 - 264 965

Note 10 - Pantstillelser, garantier og lignende.

Andel av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant:	2023	2022
Langsiktige valutalån med mer	<u>14 254 074</u>	<u>12 805 324</u>
Sum pantesikret gjeld	<u>14 254 074</u>	<u>12 805 324</u>

Kredittinstitusjoner med mer har følgende pant:	2023	2022
Aksjer i AS Grønlandsleret	50 000	50 000
Andre parters eiendom	8 000 000	8 000 000
Selskapets boligeiendommer i Norge	10 000 000	10 000 000
Datterselskapets eiendom (jf. note 6)	<u>20 000 000</u>	<u>20 000 000</u>
Totalt	<u>38 050 000</u>	<u>38 050 000</u>

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:	2023	2022
Aksjer i AS Grønlandsleiret 37	9 164 075	9 164 075
Egne boligeiendommer inkludert tomt	<u>5 289 865</u>	<u>5 289 865</u>
Totalt	<u>14 453 940</u>	<u>14 453 940</u>