



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 062 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE RÆLINGSVEI 138 AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 981 293	2 865 599
Sum inntekter		2 981 293	2 865 599
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3		
Andre driftskostnader	1	1 122 149	1 197 560
Sum kostnader		1 122 149	1 197 560
Driftsresultat		1 859 144	1 668 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	154 212	311 262
Annen renteinntekt		21 042	18 687
Sum finansinntekter		175 254	329 949
Annen rentekostnad		2 057 490	1 792 456
Sum finanskostnader		2 057 490	1 792 456
Netto finans		-1 882 236	-1 462 507
Resultat før skattekostnad		-23 093	205 532
Skattekostnad	2	-5 080	45 150
Årsresultat		-18 013	160 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 013	160 382
Totalresultat		-18 013	160 382
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			167 700
Overført fra annen egenkapital		-18 013	-7 318
Sum overføringer og disponeringer		-18 013	160 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Eiendom	3, 6	17 024 105	17 024 105
Sum varige driftsmidler		17 024 105	17 024 105
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	1 234 278	2 695 066
Prosjekter under arbeid	3	11 161 376	9 935 815
Sum finansielle anleggsmidler		12 395 654	12 630 881
Sum anleggsmidler		29 419 759	29 654 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 966	53 996
Fordring på konsernselskaper	1		
Andre kortsiktige fordringer		43 165	35 632
Sum fordringer		52 131	89 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		187 770	427 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 770	427 945
Sum omløpsmidler		239 900	517 573
SUM EIENDELER		29 659 659	30 172 559

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 963	125 976
Sum opptjent egenkapital		107 963	125 976
Sum egenkapital	5	207 963	225 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 517	8 597
Sum avsetninger for forpliktelser		3 517	8 597
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 200 000	29 200 000
Langsiktig konserngjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		29 200 000	29 200 000
Sum langsiktig gjeld		29 203 517	29 208 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 663	305 684
Konsernbidrag	1		215 000
Annen kortsiktig gjeld		177 516	217 302
Sum kortsiktig gjeld		248 179	737 986
Sum gjeld		29 451 696	29 946 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 659 659	30 172 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626199

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 062 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE RÆLINGSVEI 138 AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 996 062 937
NEDRE RÆLINGSVEI 138 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 981 293	2 865 599
Sum inntekter		2 981 293	2 865 599
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3		
Andre driftskostnader	1	1 122 149	1 197 560
Sum kostnader		1 122 149	1 197 560
Driftsresultat		1 859 144	1 668 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	154 212	311 262
Annen renteinntekt		21 042	18 687
Sum finansinntekter		175 254	329 949
Annen rentekostnad		2 057 490	1 792 456
Sum finanskostnader		2 057 490	1 792 456
Netto finans		-1 882 236	-1 462 507
Resultat før skattekostnad		-23 093	205 532
Skattekostnad	2	-5 080	45 150
Årsresultat		-18 013	160 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 013	160 382
Totalresultat		-18 013	160 382
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			167 700
Overført fra annen egenkapital		-18 013	-7 318
Sum overføringer og disponeringer		-18 013	160 382



Organisasjonsnr: 996 062 937
NEDRE RÆLINGSVEI 138 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Eiendom	3, 6	17 024 105	17 024 105
Sum varige driftsmidler		17 024 105	17 024 105
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	1 234 278	2 695 066
Prosjekter under arbeid	3	11 161 376	9 935 815
Sum finansielle anleggsmidler		12 395 654	12 630 881
Sum anleggsmidler		29 419 759	29 654 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 966	53 996
Fordring på konsernselskaper	1		
Andre kortsiktige fordringer		43 165	35 632
Sum fordringer		52 131	89 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		187 770	427 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 770	427 945
Sum omløpsmidler		239 900	517 573
SUM EIENDELER		29 659 659	30 172 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		107 963	125 976
Sum opptjent egenkapital		107 963	125 976
Sum egenkapital	5	207 963	225 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 517	8 597
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 517	8 597
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 200 000	29 200 000
Langsiktig konserngjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		29 200 000	29 200 000
Sum langsiktig gjeld		29 203 517	29 208 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 663	305 684
Konsernbidrag	1		215 000
Annen kortsiktig gjeld		177 516	217 302
Sum kortsiktig gjeld		248 179	737 986
Sum gjeld		29 451 696	29 946 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 659 659	30 172 559



Organisasjonsnr: 996 062 937
NEDRE RÆLINGSVEI 138 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



TØRE D. RAASOK

STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Nedre Rælingsvei 138 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Nedre Rælingsvei 138 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 18.013. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERT REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2024
Nedre Rælingsvei 138 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 26. mai 2025

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



Nedre Rælingsvei 138 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 981 293	2 865 599
Sum driftsinntekter		2 981 293	2 865 599
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1	1 122 149	1 197 560
Sum driftskostnader		1 122 149	1 197 560
Driftsresultat		1 859 144	1 668 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap	1	154 212	311 262
Renteinntekter		21 042	18 687
Rentekostnader		2 057 490	1 792 456
Resultat av finansposter		-1 882 236	-1 462 507
Resultat før skattekostnad		-23 093	205 532
Skattekostnad	2	-5 080	45 150
Årets resultat		-18 013	160 382
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	167 700
Overført fra annen egenkapital		-18 013	-7 318
Sum overføringer		-18 013	160 382

Organisasjonsnummer 996 062 937




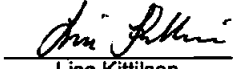

Nedre Rælingsvei 138 AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Eiendom	3, 6	17 024 105	17 024 105
Sum varige driftsmidler		17 024 105	17 024 105
Lån til konsernselskap	1	1 234 278	2 695 066
Prosjekter under arbeid	3	11 161 376	9 935 815
Sum anleggsmidler		29 419 759	29 654 986
Omløpsmidler			
Kundefordringer		8 966	53 996
Andre kortsiktige fordringer		43 165	35 632
Bankinnskudd og kontanter		187 770	427 945
Sum omløpsmidler		239 900	517 573
Sum eiendeler		29 659 659	30 172 559

Organisasjonsnummer 996 062 937



Nedre Rælingsvei 138 AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 963	125 976
Sum egenkapital	5	207 963	225 976
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	3 517	8 597
Sum avsetning for forpliktelser		3 517	8 597
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	6	29 200 000	29 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 200 000	29 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 663	305 684
Konsernbidrag	1	0	215 000
Annen kortsiktig gjeld		177 516	217 302
Sum kortsiktig gjeld		248 179	737 986
Sum egenkapital og gjeld		29 659 659	30 172 559

Lillestrøm, 26.05.2025
Styret i Nedre Rælingsvei 138 AS

 Ronny Engelbretsen styreleder	 Lise Kittilsen styremedlem	 Ole Johnny Paulsen styremedlem
---	--	--

Organisasjonsnummer 996 062 937



NEDRE RÆLINGSVEI 138 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 1 NÆRSTÅENDE PARTER / LÅN / KONSERNMELLOMREGNINGER

	Renter	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag
ØIE AS	154 212	1 234 278	0	0
Sum		<u>1 234 278</u>	<u>0</u>	
Beregnet skatt på konsernbidrag				<u>0</u>
Netto konsernbidrag				<u>0</u>

Morselskapet ØIE AS har belastet kr. 414.179 ink mva for forvaltning og andre tjenester



NEDRE RÆLINGSVEI 138 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 2 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2024	2023	Endring
Kundefordringer	0	0	0
Bygninger	0	0	0
Gevinst og tapskonto	-31 263	-39 078	7 815
Ligningsmessig underskudd	15 277	0	15 277
Sum midlertidige forskjeller	<u>-15 986</u>	<u>-39 078</u>	<u>23 092</u>
Utsatt skatt 22%	-3 517	-8 597	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad:	-23 093	205 532
Sum permanente forskjeller:		
Sum endring midlertidige forskjeller	7 815	9 770
Avgitt konsernbidrag brutto	0	-215 000
Fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag:	<u>-15 278</u>	<u>302</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av:

	2024	2023
Betalbar skatt		
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Endring utsatt skatt	-5 080	-2 150
Beregnet skatt konsernbidrag	0	47 300
Sum bokført skattekostnad	<u>-5 080</u>	<u>45 150</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>



NEDRE RÆLINGSVEI 138 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 3 DRIFTSMIDLER - PROSJEKT UNDER UTFØRELSE

	Boliger inkl tomt		Sum	
Anskaffelseskost 1.1.	17 024 105			
+ Tilgang	0			
- Avgang til kostpris				
Anskaffelseskost 31.12.	0	17 024 105	0	17 024 105
Akk. avskrivninger 1.1.		0		
+ Ordinære avskrivninger		0		0
- Tilbakeført avskr. dr.m.		0		
Akk. avskrivninger 31.12	0	0		0
Bokført verdi pr.31.12.	0	17 024 105	0	17 024 105

Prosentats ordinære avskrivning næring 0 %
Boliger avskrives ikke da disse er gjenstand for løpende oppgradering og vedlikehold

Prosjekt under utførelse: Selskapet har begynt reguleringsarbeid med tanke på videreutvikling av eiendommen. Kostnader knyttet til prosjektering er aktivert

	2024	2023
Aktiverte kostnader	11 161 376	9 935 815

NOTE 4 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital på kr.100.000 (100 aksjer a 1.000) eies med 100% av:
ØIE AS
Konsernregnskap utarbeides av ØIE Gruppen AS

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Selskapets aksjekapital	Annen egenkap	Sum EK
Egenkapital 01.01	100 000	125 976	225 976
Årets resultat		-18 013	
Avgitt konsernbidrag netto		0	
Egenkapital 31.12	100 000	107 963	207 963



NEDRE RÆLINGSVEI 138 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

NOTE 6 GJELD, PANT OG GARANTIER

Gjeld som forfaller 30.12.2025	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Pantelån	-29 200 000	-29 200 000
Gjeld sikret ved pant	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Pantelån	-29 200 000	-29 200 000
Sum pantsettelse	40 000 000	40 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet

Eiendom	17 024 105	17 024 105
---------	------------	------------

Det er også stilt selvskyldnerkausjon fra morselskapet ØIE AS