



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 142 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flobergundet 18
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRAFF REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 913142632

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 161	344 007
Sum inntekter		238 161	344 007
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		93 405	169 504
Sum kostnader		93 405	169 504
Driftsresultat		144 756	174 503
Annen rentekostnad		1 218	34 131
Sum finanskostnader		1 218	34 131
Netto finans		-1 218	-34 131
Resultat før skattekostnad		143 538	140 372
Skattekostnad		22 880	36 467
Årsresultat		120 658	103 905
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		82 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 658	103 905
Sum overføringer og disponeringer		120 658	103 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	411 839
Sum varige driftsmidler		0	411 839
Sum anleggsmidler		0	411 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		208	21 122
Andre fordringer		1 123	0
Sum fordringer		1 331	21 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		400 416	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 416	0
Sum omløpsmidler		401 747	21 122
SUM EIENDELER		401 747	432 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		184 440	145 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		184 440	145 782
Sum egenkapital		284 440	245 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		22 880	0
Sum avsetninger for forpliktelser		22 880	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 880	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 860	145 830
Betalbar skatt		42 567	41 349
Sum kortsiktig gjeld		94 427	187 179
Sum gjeld		117 307	187 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		401 747	432 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442429

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 142 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flobergsundet 18
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRAFF REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 142 632
LYSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 161	344 007
Sum inntekter		238 161	344 007
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		93 405	169 504
Sum kostnader		93 405	169 504
Driftsresultat		144 756	174 503
Annen rentekostnad		1 218	34 131
Sum finanskostnader		1 218	34 131
Netto finans		-1 218	-34 131
Resultat før skattekostnad		143 538	140 372
Skattekostnad		22 880	36 467
Årsresultat		120 658	103 905
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		82 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 658	103 905
Sum overføringer og disponeringer		120 658	103 905



Organisasjonsnr: 913 142 632
LYSEN EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	411 839
Sum varige driftsmidler		0	411 839
Sum anleggsmidler		0	411 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		208	21 122
Andre fordringer		1 123	0
Sum fordringer		1 331	21 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		400 416	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 416	0
Sum omløpsmidler		401 747	21 122
SUM EIENDELER		401 747	432 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		184 440	145 782
Sum opptjent egenkapital		184 440	145 782
Sum egenkapital		284 440	245 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		22 880	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		22 880	0



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	22 880	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	51 860	145 830
Betalbar skatt	42 567	41 349
Sum kortsiktig gjeld	94 427	187 179
Sum gjeld	117 307	187 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	401 747	432 961



Organisasjonsnr: 913 142 632
LYSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

