



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIQON NYBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Sankt Hallvards vei 3
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Olai Eiternes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	56 199	51 052
Sum kostnader		56 199	51 052
Driftsresultat		-56 199	-51 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3	4 837 890	5 576 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 224	
Sum finansinntekter		4 844 114	5 576 500
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 015 018	855 634
Sum finanskostnader		1 015 018	855 634
Netto finans		3 829 096	4 720 866
Ordinært resultat før skattekostnad		3 772 897	4 669 814
Skattekostnad på resultat	4	-271 104	-162 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 044 001	4 832 480
Årsresultat	5	4 044 001	4 832 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 044 001	4 832 480
Totalresultat		4 044 001	4 832 480
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 6	801 439	973 857
Udekket tap	5		557 773
Avsatt til annen egenkapital	5	3 242 562	3 300 851
Sum overføringer og disponeringer		4 044 001	4 832 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	760 321	489 217
Sum immaterielle eiendeler		760 321	489 217
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	46 500 000	46 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 500 000	46 500 000
Sum anleggsmidler		47 260 321	46 989 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	4 837 890	5 576 500
Sum fordringer		4 837 890	5 576 500
Sum omløpsmidler		4 837 890	5 576 500
SUM EIENDELER		52 098 211	52 565 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	22 590 000	22 590 000
Sum innskutt egenkapital		24 590 000	24 590 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 543 412	3 300 851
Udekket tap	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		6 543 412	3 300 851
Sum egenkapital	5	31 133 412	27 890 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 8	17 929 050	21 824 478
Sum annen langsiktig gjeld		17 929 050	21 824 478
Sum langsiktig gjeld		17 929 050	21 824 478
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	6	13 920	10 892
Utbytte		801 439	973 857
Kortsiktig konserngjeld	6	1 924 841	1 637 167
Annen kortsiktig gjeld	6	295 549	228 473
Sum kortsiktig gjeld		3 035 749	2 850 389
Sum gjeld		20 964 799	24 674 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 098 211	52 565 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 357820

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIQON NYBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Sankt Hallvards vei 3
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Olai Eiternes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 922 853 649
EQON NYBYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	56 199	51 052
Sum kostnader		56 199	51 052
Driftsresultat		-56 199	-51 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3	4 837 890	5 576 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 224	
Sum finansinntekter		4 844 114	5 576 500
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 015 018	855 634
Sum finanskostnader		1 015 018	855 634
Netto finans		3 829 096	4 720 866
Ordinært resultat før skattekostnad		3 772 897	4 669 814
Skattekostnad på resultat	4	-271 104	-162 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 044 001	4 832 480
Årsresultat	5	4 044 001	4 832 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 044 001	4 832 480
Totalresultat		4 044 001	4 832 480
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 6	801 439	973 857
Udekket tap	5		557 773
Avsatt til annen egenkapital	5	3 242 562	3 300 851
Sum overføringer og disponeringer		4 044 001	4 832 480



Organisasjonsnr: 922 853 649
EQON NYBYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	760 321	489 217
Sum immaterielle eiendeler		760 321	489 217
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	46 500 000	46 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 500 000	46 500 000
Sum anleggsmidler		47 260 321	46 989 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	4 837 890	5 576 500
Sum fordringer		4 837 890	5 576 500
Sum omløpsmidler		4 837 890	5 576 500
SUM EIENDELER		52 098 211	52 565 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	22 590 000	22 590 000
Sum innskutt egenkapital		24 590 000	24 590 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 543 412	3 300 851
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		6 543 412	3 300 851
Sum egenkapital	5	31 133 412	27 890 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 8	17 929 050	21 824 478
Sum annen langsiktig gjeld		17 929 050	21 824 478



Sum langsiktig gjeld		17 929 050	21 824 478
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	6	13 920	10 892
Utbytte		801 439	973 857
Kortsiktig konserngjeld	6	1 924 841	1 637 167
Annen kortsiktig gjeld	6	295 549	228 473
Sum kortsiktig gjeld		3 035 749	2 850 389
Sum gjeld		20 964 799	24 674 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 098 211	52 565 717



Organisasjonsnr: 922 853 649
EIQON NYBYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Eiqon Nybygg Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiqon Nybygg Holding AS som viser et overskudd på kr 4 044 001. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@aaevang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 31.03.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
statsautorisert revisor



Årsberetning 2022 – Eiqon Nybygg Holding AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Eiqon Nybygg Holding AS er et selskap som har sin virksomhet i å investere i andre selskap samt levere administrative tjenester til disse virksomheter. Selskapet er lokalisert i Lier kommune.

Selskapet er lokalisert i Lier kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet hadde ikke omsetning i 2021 og 2022. Årsresultatet ble i 2022 på NOK 4 044 001, en reduksjon fra forrige års resultat på NOK 4 832 480.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 52 098 211, sammenlignet med NOK 52 565 717 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 59,8 %, sammenlignet med 53,1 % pr. 31.12.2021.

Selskapet har ikke hatt kostnader til forskning og utvikling.

Årsregnskapet gir en rettsvisende oversikt over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og dets stilling. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet er godt rustet både finansielt og operasjonelt for å kunne nå selskapets strategiske mål.

Markedsrisiko

Selskapet har tilnærmet alle sine inntekter og kostnader i norske kroner.

Covid-19 og tilhørende smitteverntiltak har ikke påvirket markedet og rammebetingelsene for prosjektdrift i 2022. Enhetene har opprettholdt produksjonen og har hatt god fremdrift i kvartalene. Det er fremdeles usikkerhet rundt konsekvensene av covid-19, dersom myndighetene iverksetter nye restriksjoner ved nytt utbrudd. Konsekvensene av covid-19 vil kunne bidra til større grad av usikkerhet for markedet på kort sikt. Dette medfører reduksjon i igangsettelse av nye prosjekter og økt konkurranse om offentlige byggeprosjekter.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav da selskapets fordringer er i all hovedsak mot datterselskapene.

Likviditetsrisiko

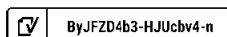
Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Det arbeides stadig med bedre kunde- og leverandørbetingelser. En forbedring av disse betalingsbetingelsene og forbedrede marginer vil ha en positiv virkning på likviditeten.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Styret anser dekningen for å være markedsmessig.

Fortsatt drift

Styret har vurdert selskapets finansielle situasjon og organisasjonens evne til å håndtere usikkerheten rundt effektene av covid-19. Styret er av den oppfatning at selskapet har en egenkapital og likviditet som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Styret vurderer til enhver tid situasjonen og iverksetter nødvendig tiltak for å sikre likviditet og forsvarlig drift.





I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en god økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Likestilling

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Selskapets styre består av fem personer, hvorav fem menn og ingen kvinner.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Eiqon Nybygg Holding AS

Avsatt utbytte	kr 801 439
Avsatt til annen egenkapital	kr 3 242 562
Overført til udekket tap	kr 0
Sum disponert	kr 4 044 001

Lier, 31.03.2022


Geir Flåta
styrets leder

Emil Olai Eiternes
daglig leder/styremedlem

Bjørn Lyngvær
styremedlem

Tormod Solberg
styremedlem

Kjetil Eide
styremedlem

 ByJFZD4b3-HJUcbv4-n



Document history

COMPLETED BY ALL:
13.04.2023 09:31

SENT BY OWNER:
Lars Paulsen · 31.03.2023 15:34

DOCUMENT ID:
HJUcbv4-n

ENVELOPE ID:
ByJFZD4b3-HJUcbv4-n

DOCUMENT NAME:

Eiqon Nybygg Holding AS - Styrets årsberetning 2022.pdf
2 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

Eiqon Nybygg Holding AS - Styrets årsberetning 2022.pdf-pAdES-r1
ifvNb2.pdf

Eiqon Nybygg Holding AS - Styrets årsberetning 2022.pdf-pAdES-B
JufGDEzn.pdf

Eiqon Nybygg Holding AS - Styrets årsberetning 2022.pdf-pAdES-B
1r8fwVWh.pdf

Eiqon Nybygg Holding AS - Styrets årsberetning 2022.pdf-pAdES-H
kRyMPEbn.pdf

Eiqon Nybygg Holding AS - Styrets årsberetning 2022.pdf-pAdES-B
yoZMPVbh.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Geir Flåta geir.flata@afgruppen.no	Signed Authenticated	31.03.2023 16:39 31.03.2023 16:34	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 78/07/31) IP: 80.203.53.127
Tormod Solberg tormod.solberg@afgruppen.no	Signed Authenticated	03.04.2023 15:21 03.04.2023 15:03	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 71/10/09) IP: 51.174.236.26
Kjetil Eide kjetil.eide@eiqon.no	Signed Authenticated	04.04.2023 13:54 04.04.2023 13:49	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 68/08/05) IP: 81.167.99.77
Emil Olai Eiternes emil.eiternes@eiqon.no	Signed Authenticated	13.04.2023 09:11 03.04.2023 10:32	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 75/11/17) IP: 51.174.49.3
Bjørn Lyngvær bjorn.lyngvaer@afgruppen.no	Signed Authenticated	13.04.2023 09:31 13.04.2023 09:24	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 78/04/14) IP: 194.19.10.16

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAdES
sealed



Årsregnskap 2022

Eiqon Nybygg Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 853 649



RESULTATREGNSKAP

EIQON NYBYGG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	56 199	51 052
Sum driftskostnader		56 199	51 052
Driftsresultat		-56 199	-51 052
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3	4 837 890	5 576 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 224	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 015 018	855 634
Resultat av finansposter		3 829 096	4 720 866
Resultat før skattekostnad		3 772 897	4 669 814
Skattekostnad på resultat	4	-271 104	-162 666
Resultat		4 044 001	4 832 480
Årsresultat	5	4 044 001	4 832 480
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5, 6	801 439	973 857
Avsatt til annen egenkapital	5	3 242 562	3 300 851
Overført til udekket tap	5	0	557 773
Sum overføringer		4 044 001	4 832 480



BALANSE

EIQON NYBYGG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	760 321	489 217
Sum immaterielle eiendeler		760 321	489 217
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	46 500 000	46 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 500 000	46 500 000
Sum anleggsmidler		47 260 321	46 989 217
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	4 837 890	5 576 500
Sum fordringer		4 837 890	5 576 500
Sum omløpsmidler		4 837 890	5 576 500
Sum eiendeler		52 098 211	52 565 717



BALANSE

EIQON NYBYGG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	22 590 000	22 590 000
Sum innskutt egenkapital		24 590 000	24 590 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	6 543 412	3 300 851
Sum opptjent egenkapital		6 543 412	3 300 851
Sum egenkapital	5	31 133 412	27 890 851
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6, 8	17 929 050	21 824 478
Sum annen langsiktig gjeld		17 929 050	21 824 478
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	13 920	10 892
Utbytte		801 439	973 857
Konserngjeld	6	1 924 841	1 637 167
Annen kortsiktig gjeld	6	295 549	228 473
Sum kortsiktig gjeld		3 035 749	2 850 389
Sum gjeld		20 964 799	24 674 866
Sum egenkapital og gjeld		52 098 211	52 565 717

Lierstranda, 31.03.2023
Styret i Iqon Nybygg Holding AS

Emil Olai Eiternes
Daglig leder / Styremedlem

Kjetil Eide
Styremedlem

Geir Flåta
Styreleder

Tormod Solberg
Styremedlem

Bjørn Lyngvær
Styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Eiqon Nybygg Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 20 938 inkl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 19 644 inkl. mva.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Eiqon AS	Lier	36,9%	36,9%	46 500 000	46 500 000	20 654 040	17 388 006
Sum				46 500 000	46 500 000	20 654 040	17 388 006



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-271 104	-162 666
Skattekostnad ordinært resultat	-271 104	-162 666
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 772 897	4 669 814
Permanente forskjeller	-4 837 890	-5 576 500
Skattepliktig inntekt	-1 064 993	-906 686
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	167 295	167 295
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 456 003	-2 391 009	1 064 993
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 456 003	-2 223 714	1 232 288
Utsatt skattefordel (22 %)	-760 321	-489 217	271 103

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 000 000	22 590 000	3 300 851	27 890 851
Pr 01.01.2022	2 000 000	22 590 000	3 300 851	27 890 851
Årets resultat			4 044 001	4 044 001
Utbytte			-801 439	-801 439
Pr 31.12.2022	2 000 000	22 590 000	6 543 412	31 133 412



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	4 837 890	5 576 500
Sum	0	0	4 837 890	5 576 500

	Leverandørgjeld		Kortsiktig og langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	20 871 537	24 567 562
Sum	0	0	20 871 537	24 567 562

Selskapet inngår i konsernkontosystem tilrettelagt av DNB for AF Gruppen ASA og dets datterselskaper, hvor AF Gruppen Norge AS er toppkontoinnehaver. Deltagende selskap er solidarisk ansvarlig for innvilget kassekreditt. Per 31.12.2022 har selskapet saldo på kr -74 841 i konsernkontosystemet. Saldo på konsernkontoordning klassifiseres som kortsiktig mellomværende med AF Gruppen Norge AS i regnskapet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EIQON NYBYGG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	200,0	2 000 000
Sum	10 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiqon Bygg Holding AS	9 010	90,1	90,1
ADG Holding AS	990	9,9	9,9
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Note 8 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0

EIQON NYBYGG HOLDING AS

SIDE 7