



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 385 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVERDAL INVEST AS
Forretningsadresse: 3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vestmar Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	581 587	511 719
Sum inntekter		581 587	511 719
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 318	138 318
Annen driftskostnad	4	309 932	251 017
Sum kostnader		448 250	389 335
Driftsresultat		133 337	122 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		521	25
Sum finansinntekter		521	25
Annen rentekostnad		70 574	98 472
Sum finanskostnader		70 574	98 472
Netto finans		-70 053	-98 447
Ordinært resultat før skattekostnad		63 285	23 938
Skattekostnad på resultat	1	13 930	5 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 355	18 671
Årsresultat		49 355	18 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 355	18 671
Totalresultat		49 355	18 671
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 355	18 671
Sum overføringer og disponeringer		49 355	18 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	251 322	234 437
Sum immaterielle eiendeler		251 322	234 437
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 3	1 482 882	1 621 200
Sum varige driftsmidler		1 482 882	1 621 200
Sum anleggsmidler		1 734 204	1 855 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	40 200	7 412
Andre kortsiktige fordringer	1	1 700	1 700
Sum fordringer		41 900	9 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 860	89 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 860	89 560
Sum omløpsmidler		87 760	98 672
SUM EIENDELER		1 821 964	1 954 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		298 250	298 250
Sum innskutt egenkapital		298 250	298 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		473 819	523 173
Sum opptjent egenkapital		-473 819	-523 173
Sum egenkapital		-175 569	-224 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 912 177	2 103 425
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 177	2 103 425
Sum langsiktig gjeld		1 912 177	2 103 425
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	30 815	21 679
Annen kortsiktig gjeld	1	54 540	54 128
Sum kortsiktig gjeld		85 355	75 807
Sum gjeld		1 997 533	2 179 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 964	1 954 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 650218

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 385 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVERDAL INVEST AS
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vestmar Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 385 308
ØVERDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	581 587	511 719
Sum inntekter		581 587	511 719
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 318	138 318
Annen driftskostnad	4	309 932	251 017
Sum kostnader		448 250	389 335
Driftsresultat		133 337	122 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		521	25
Sum finansinntekter		521	25
Annen rentekostnad		70 574	98 472
Sum finanskostnader		70 574	98 472
Netto finans		-70 053	-98 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	63 285	23 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 930	5 267
Årsresultat		49 355	18 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 355	18 671
Totalresultat		49 355	18 671
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 355	18 671
Sum overføringer og disponeringer		49 355	18 671



Organisasjonsnr: 987 385 308
ØVERDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	251 322	234 437
Sum immaterielle eiendeler		251 322	234 437

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 3	1 482 882	1 621 200
Sum varige driftsmidler		1 482 882	1 621 200

Sum anleggsmidler		1 734 204	1 855 637
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	40 200	7 412
Andre kortsiktige fordringer	1	1 700	1 700
Sum fordringer		41 900	9 112

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 860	89 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 860	89 560

Sum omløpsmidler		87 760	98 672
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 821 964	1 954 309
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		298 250	298 250
Sum innskutt egenkapital		298 250	298 250

Opptjent egenkapital

Udekket tap		473 819	523 173
Sum opptjent egenkapital		-473 819	-523 173

Sum egenkapital		-175 569	-224 923
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 912 177	2 103 425
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 177	2 103 425
Sum langsiktig gjeld		1 912 177	2 103 425
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	30 815	21 679
Annen kortsiktig gjeld	1	54 540	54 128
Sum kortsiktig gjeld		85 355	75 807
Sum gjeld		1 997 533	2 179 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 964	1 954 309



Organisasjonsnr: 987 385 308
ØVERDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

ØVERDAL INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 385 308



RESULTATREGNSKAP

ØVERDAL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	581 587	511 719
Sum driftsinntekter		581 587	511 719
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 318	138 318
Annen driftskostnad	4	309 932	251 017
Sum driftskostnader		448 250	389 335
Driftsresultat		133 337	122 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		521	25
Annen rentekostnad		70 574	98 472
Resultat av finansposter		-70 053	-98 447
Resultat før skattekostnad		63 285	23 938
Skattekostnad på resultat	1	13 930	5 267
Årsresultat		49 355	18 671
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		49 355	18 671
Sum overføringer		49 355	18 671



BALANSE

ØVERDAL INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	251 322	234 437
Sum immaterielle eiendeler		251 322	234 437
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 3	1 482 882	1 621 200
Sum varige driftsmidler		1 482 882	1 621 200
Sum anleggsmidler		1 734 204	1 855 637
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	40 200	7 412
Andre kortsiktige fordringer	1	1 700	1 700
Sum fordringer		41 900	9 112
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 860	89 560
Sum omløpsmidler		87 760	98 672
Sum eiendeler		1 821 964	1 954 309



BALANSE

ØVERDAL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		298 250	298 250
Sum innskutt egenkapital		298 250	298 250
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-473 819	-523 173
Sum opptjent egenkapital		-473 819	-523 173
Sum egenkapital		-175 569	-224 923
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 912 177	2 103 425
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 177	2 103 425
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	30 815	21 679
Annen kortsiktig gjeld	1	54 540	54 128
Sum kortsiktig gjeld		85 355	75 807
Sum gjeld		1 997 533	2 179 232
Sum egenkapital og gjeld		1 821 964	1 954 309

Drangedal, 24.05.2023
Styret i ØVERDAL INVEST AS

Harald Øverdal
styremedlem / daglig leder

Jan Kristian Øverdal
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt, men også at det ligger en betydelig merverdi i selskapets faste eiendom. Styret følger nøye med på driften og likviditeten.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen i helhold til god regnskapsskikk.

KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.



ØVERDAL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

987 385 308

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 845 021	3 845 021
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 845 021	3 845 021
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 362 139	2 362 139
= Bokført verdi 31.12.22	1 482 882	1 482 882
Årets ordinære avskrivninger	138 318	138 318
Økonomisk levetid	15-30 år	

Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 912 177	2 103 425
Sum	1 912 177	2 103 425

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr 1 912 177 er sikret ved pant i selskapets bygninger som har en bokført verdi på kr 1 482 882. Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør cirka kr 1 334 000.

Note 4 Lønnskostnader og godtgjørelser

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.