



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 575 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSKONSULENT AS
Forretningsadresse: Industriveien 75
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Næve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 161 354	7 775 543
Annen driftsinntekt		296 124	325 452
Sum inntekter		10 457 478	8 100 995
Kostnader			
Varekostnad		1 023 433	903 567
Lønnskostnad	5	6 188 238	4 776 417
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	105 200	82 828
Annen driftskostnad	5	2 391 881	1 689 910
Sum kostnader		9 708 752	7 452 722
Driftsresultat		748 726	648 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	633
Annen finansinntekt		16 185	14 422
Sum finansinntekter		16 257	15 055
Annen rentekostnad		20 818	25 695
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		20 888	25 695
Netto finans		-4 631	-10 640
Ordinært resultat før skattekostnad		744 094	637 633
Skattekostnad på ordinært resultat	7	196 419	6 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		547 675	631 509
Årsresultat	4	547 675	631 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		547 675	631 509
Totalresultat		547 675	631 509



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		420 832	631 509
Avsatt til annen egenkapital		126 844	
Sum overføringer og disponeringer		547 675	631 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 992	10 092
Maskiner og anlegg	3	29 459	18 627
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	588 484	284 484
Sum varige driftsmidler	3	622 935	313 203
Sum anleggsmidler		622 935	313 203
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 095 147	986 830
Andre kortsiktige fordringer		7 554	200 906
Sum fordringer		1 102 701	1 187 736
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	938 855	853 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		938 855	853 037
Sum omløpsmidler		2 041 556	2 040 773
SUM EIENDELER		2 664 491	2 353 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		126 844	
Udekket tap			420 832
Sum opptjent egenkapital		126 844	-420 832
Sum egenkapital	4	226 844	-320 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		229 359	228 089
Øvrig langsiktig gjeld			270 000
Sum annen langsiktig gjeld		229 359	498 089
Sum langsiktig gjeld		229 359	498 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		261 996	455 790
Betalbar skatt	7	196 419	6 124
Skyldig offentlige avgifter		1 012 437	974 556
Annen kortsiktig gjeld		737 436	740 249
Sum kortsiktig gjeld		2 208 289	2 176 719
Sum gjeld		2 437 648	2 674 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 664 491	2 353 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 218092

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 575 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSKONSULENT AS
Forretningsadresse: Industriveien 75
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Nøve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 950 575 360
EIENDOMSKONSULENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 161 354	7 775 543
Annen driftsinntekt		296 124	325 452
Sum inntekter		10 457 478	8 100 995
Kostnader			
Varekostnad		1 023 433	903 567
Lønnskostnad	5	6 188 238	4 776 417
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	105 200	82 828
Annen driftskostnad	5	2 391 881	1 689 910
Sum kostnader		9 708 752	7 452 722
Driftsresultat		748 726	648 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	633
Annen finansinntekt		16 185	14 422
Sum finansinntekter		16 257	15 055
Annen rentekostnad		20 818	25 695
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		20 888	25 695
Netto finans		-4 631	-10 640
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	196 419	6 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		547 675	631 509
Årsresultat	4	547 675	631 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		547 675	631 509
Totalresultat		547 675	631 509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		420 832	631 509
Avsatt til annen egenkapital		126 844	
Sum overføringer og disponeringer		547 675	631 509





Organisasjonsnr: 950 575 360
EIENDOMSKONSULENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 4 992 10 092

Maskiner og anlegg 3 29 459 18 627

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 588 484 284 484

Sum varige driftsmidler 3 622 935 313 203

Sum anleggsmidler 622 935 313 203

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 1 095 147 986 830

Andre kortsiktige

fordringer 7 554 200 906

Sum fordringer 1 102 701 1 187 736

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 938 855 853 037

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 938 855 853 037

Sum omløpsmidler 2 041 556 2 040 773

SUM EIENDELER 2 664 491 2 353 976

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 1

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 126 844



Udekket tap			420 832
Sum opptjent egenkapital		126 844	-420 832
Sum egenkapital	4	226 844	-320 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		229 359	228 089
Øvrig langsiktig gjeld			270 000
Sum annen langsiktig gjeld		229 359	498 089
Sum langsiktig gjeld		229 359	498 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		261 996	455 790
Betalbar skatt	7	196 419	6 124
Skyldig offentlige avgifter		1 012 437	974 556
Annen kortsiktig gjeld		737 436	740 249
Sum kortsiktig gjeld		2 208 289	2 176 719
Sum gjeld		2 437 648	2 674 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 664 491	2 353 976



Organisasjonsnr: 950 575 360
EIENDOMSKONSULENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

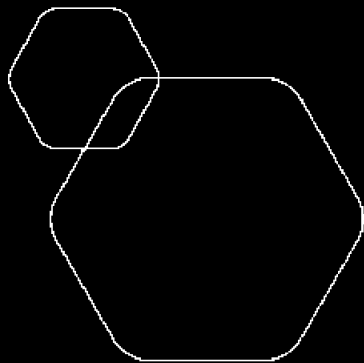
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Eiendomskonsulent AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 950 575 360



RESULTATREGNSKAP

EIENDOMSKONSULENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		10 161 354	7 775 543
Annen driftsinntekt		296 124	325 452
Sum driftsinntekter		10 457 478	8 100 995
Varekostnad		1 023 433	903 567
Lønnskostnad	5	6 188 238	4 776 417
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	105 200	82 828
Annen driftskostnad	5	2 391 881	1 689 910
Sum driftskostnader		9 708 752	7 452 722
Driftsresultat		748 726	648 273
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		72	633
Annen finansinntekt		16 185	14 422
Annen rentekostnad		20 818	25 695
Annen finanskostnad		70	0
Resultat av finansposter		-4 631	-10 640
Ordinært resultat før skattekostnad		744 094	637 633
Skattekostnad på ordinært resultat	7	196 419	6 124
Ordinært resultat		547 675	631 509
Årsresultat	4	547 675	631 509
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		420 832	631 509
Avsatt til annen egenkapital		126 844	0
Sum overføringer		547 675	631 509



BALANSE

EIENDOMSKONSULENT AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 992	10 092
Maskiner og anlegg	3	29 459	18 627
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	588 484	284 484
Sum varige driftsmidler	3	622 935	313 203
Sum anleggsmidler		622 935	313 203
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	1 095 147	986 830
Andre kortsiktige fordringer		7 554	200 906
Sum fordringer		1 102 701	1 187 736
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	938 855	853 037
Sum omløpsmidler		2 041 556	2 040 773
Sum eiendeler		2 664 491	2 353 976



BALANSE

EIENDOMSKONSULENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		126 844	0
Udekket tap		0	-420 832
Sum opptjent egenkapital		126 844	-420 832
Sum egenkapital	4	226 844	-320 832
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		229 359	228 089
Øvrig langsiktig gjeld		0	270 000
Sum annen langsiktig gjeld		229 359	498 089
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		261 996	455 790
Betalbar skatt	7	196 419	6 124
Skyldig offentlige avgifter		1 012 437	974 556
Annen kortsiktig gjeld		737 436	740 249
Sum kortsiktig gjeld		2 208 289	2 176 719
Sum gjeld		2 437 648	2 674 807
Sum egenkapital og gjeld		2 664 491	2 353 976

Trondheim, 05.04.2022
Styret i Eiendomskonsulent AS

Torgeir Næve
styreleder

Jonas Grønning
styremedlem/daglig leder



NOTER REGNSKAPSÅRET 2021

EIENDOMSKONSULENT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER REGSKAPSÅRET 2021

EIENDOMSKONSULENT AS

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EIENDOMSKONSULENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Torgeir Næve	700	70,0
Jonas Grønning Holding AS	300	30,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torgeir Næve	styreleder	700
Totalt antall aksjer		700

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 435 226.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		799 300	799 300
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	395 000	19 933	414 933
= Anskaffelseskost 31.12.21	395 000	819 232	1 214 232
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21		486 097	486 097
+ Årets ordinære avskrivninger	36 100	69 100	105 200
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	36 100	555 197	591 297
Bokført verdi 01.01.21		313 203	313 203
+ Tilgang i året	395 000	19 933	414 933
- Årets avskrivning og nedskrivning	36 100	69 100	105 200
= Bokført verdi 31.12.21	358 900	264 035	622 935
Økonomisk levetid	10 år	3-10 år	

EIENDOMSKONSULENT AS

SIDE 6



NOTER REGNSKAPSÅRET 2021

EIENDOMSKONSULENT AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital /Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	0	-420 832	-320 832
Årets resultat			547 675	547 675
Pr. 31.12.2021	100 000	0	126 844	226 844

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	5 402 151	4 223 416
Arbeidsgiveravgift	794 623	588 000
Pensjonskostnader	211 653	149 975
Andre ytelser	-220 188	-184 974
Sum	6 188 238	4 776 417

Selskapet har i 2021 sysselsatt 5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder/Styret
Lønn	1 160 281
Annen godtgjørelse	6 456
Sum	1 166 737

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 40 075.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 27 925.

Note 6 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 293 384	986 830
Avsetning til tap	198 237	0
Sum	1 095 147	986 830

EIENDOMSKONSULENT AS

SIDE 7



NOTER REGNSKAPSÅRET 2021

EIENDOMSKONSULENT AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	196 419	6 124
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	196 419	6 124
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	744 094	637 633
Permanente forskjeller	2 755	62 238
Endring i midlertidige forskjeller	145 965	-65 550
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-606 485
Skattepliktig inntekt	892 815	27 835
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	196 419	6 124
Sum betalbar skatt i balansen	196 419	6 124
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	744 094	637 633
Beregnet skatt av resultat før skatt	163 701	140 279
Skatteeffekt av permanente forskjeller	606	13 692
Sum	164 307	153 972
Effektiv skattesats	22,1 %	24,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	34 469	-17 803	-52 272
Fordringer	-198 237	0	198 237
Sum	-163 768	-17 803	145 965
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	163 768	17 803	-145 965
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Aamo Revisjon AS
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i
EIENDOMSKONSULENT AS

Rittmesterveien 13
7026 Trondheim

Mobil +47 901 67 902
E-post post@aamorevisjon.no
Internett www.aamorevisjon.no
Org.nr. 988 263 176 MVA

Medlem av Revisorforeningen

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap for Eiendomskonsulent AS som viser et overskudd på kr. 547 675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, den 05. april 2022

Aamo Revisjon AS

Håvard Aamo
Statsautorisert revisor