



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 560 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIURVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Tiurvegen 24  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		497 212	539 124
<b>Sum inntekter</b>		<b>497 212</b>	<b>539 124</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Ordinære avskrivninger	2	56 642	89 391
Andre driftskostnader		393 992	382 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 634</b>	<b>472 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 578</b>	<b>66 817</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>30</b>
Annen rentekostnad		88 726	105 524
Andre finanskostnader			72
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 726</b>	<b>105 596</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 724</b>	<b>-105 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 145</b>	<b>-38 749</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		1 292
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-42 145	-40 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 4	545 837	602 479
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>545 837</b>	<b>602 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 588 125	3 588 125
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 788 125</b>	<b>3 788 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 333 962</b>	<b>4 390 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 183	
Andre kortsiktige fordringer		39 492	37 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 674</b>	<b>37 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		242 888	165 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>242 888</b>	<b>165 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 562</b>	<b>203 526</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 633 524</b>	<b>4 594 130</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		827 671	869 816
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>827 671</b>	<b>869 816</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 027 671</b>	<b>1 069 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	310 933	331 895
Øvrig langsiktig gjeld		3 075 000	3 075 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 385 933</b>	<b>3 406 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 385 933</b>	<b>3 406 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 379	45 544
Betalbar skatt	3		1 292
Skyldige offentlige avgifter		48 444	60 353
Annen kortsiktig gjeld		102 097	10 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 920</b>	<b>117 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 605 854</b>	<b>3 524 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 633 524</b>	<b>4 594 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 660402

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 560 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIURVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Tiurvegen 24  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 976 560 043  
TIURVEIEN 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		497 212	539 124
<b>Sum inntekter</b>		<b>497 212</b>	<b>539 124</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Ordinære avskrivninger	2	56 642	89 391
Andre driftskostnader		393 992	382 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 634</b>	<b>472 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 578</b>	<b>66 817</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>30</b>
Annen rentekostnad		88 726	105 524
Andre finanskostnader			72
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 726</b>	<b>105 596</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 724</b>	<b>-105 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 145</b>	<b>-38 749</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		1 292
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-42 145	-40 041
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>



Organisasjonsnr: 976 560 043  
TIURVEIEN 24 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 4	545 837	602 479
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>545 837</b>	<b>602 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 588 125	3 588 125
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 788 125</b>	<b>3 788 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 333 962</b>	<b>4 390 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 183	
Andre kortsiktige fordringer		39 492	37 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 674</b>	<b>37 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		242 888	165 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>242 888</b>	<b>165 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 562</b>	<b>203 526</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 633 524</b>	<b>4 594 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	827 671	869 816
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>827 671</b>	<b>869 816</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 027 671</b>	<b>1 069 816</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	310 933
Øvrig langsiktig gjeld		3 075 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 385 933</b>	<b>3 406 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 385 933</b>	<b>3 406 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	69 379	45 544
Betalbar skatt	3	1 292
Skyldige offentlige avgifter	48 444	60 353
Annen kortsiktig gjeld	102 097	10 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>219 920</b>	<b>117 419</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 605 854</b>	<b>3 524 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 633 524</b>	<b>4 594 130</b>



Organisasjonsnr: 976 560 043  
TIURVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Tiurveien 24 AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tiurveien 24 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Pemco Dokumentnr: 3YNO0-ESFJQ-4EWT0-K2LDS-E6NDA-8N1CK



BDO AS

Martin Johnsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 3YNO0-ESFJQ-4EWT0-K2LDS-E6NDA-8N1CK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Martin Johnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-06 11:12:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3YN00-ESFJQ-4EW70-K2LDS-E6NDA-8N1CK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 TIURVEIEN 24 AS

Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning

Org.nr.: 976 560 043



**Resultatregnskap**  
**TIURVEIEN 24 AS**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		497 212	539 124
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>497 212</b>	<b>539 124</b>
Ordinære avskrivninger	2	56 642	89 391
Andre driftskostnader		393 992	382 916
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>450 634</b>	<b>472 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 578</b>	<b>66 817</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		2	30
Rentekostnader		88 726	105 524
Andre finanskostnader		0	72
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-88 724</b>	<b>-105 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 145</b>	<b>-38 749</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	1 292
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-42 145	-40 041
<b>Sum overføringer</b>		<b>-42 145</b>	<b>-40 041</b>



**Balanse**  
**TIURVEIEN 24 AS**

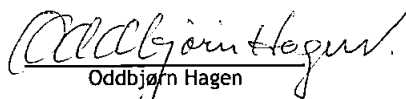
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 4	545 837	602 479
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>545 837</b>	<b>602 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 588 125	3 588 125
Lån til tilknyttet selskap	5	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 788 125</b>	<b>3 788 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 333 962</b>	<b>4 390 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 183	0
Andre kortsiktige fordringer		39 492	37 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 674</b>	<b>37 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		242 888	165 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>242 888</b>	<b>165 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 562</b>	<b>203 526</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 633 524</b>	<b>4 594 130</b>

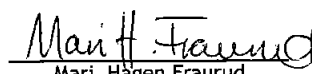


**Balanse**  
**TIURVEIEN 24 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		827 671	869 816
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>827 671</u>	<u>869 816</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>1 027 671</u>	<u>1 069 816</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	310 933	331 895
Øvrig langsiktig gjeld		3 075 000	3 075 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<u>3 385 933</u>	<u>3 406 895</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 379	45 544
Betalbar skatt	3	0	1 292
Skyldige offentlige avgifter		48 444	60 353
Annen kortsiktig gjeld		102 097	10 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>219 920</u>	<u>117 419</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>3 605 854</u>	<u>3 524 314</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>4 633 524</u>	<u>4 594 130</u>

Brumunddal, 30.06.2022

  
Oddbjørn Hagen  
Daglig leder/styrets leder

  
Mari Hagen Fraurud  
Styremedlem



## Noter 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Tekn. anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 053 084	221 810	145 364	2 420 258
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 053 084</b>	<b>221 810</b>	<b>145 364</b>	<b>2 420 258</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 822 767		51 652	1 874 419
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>230 317</b>	<b>221 810</b>	<b>93 712</b>	<b>545 839</b>
Årets ordinære avskrivninger	49 373		7 268	56 641
Økonomisk levetid	25 år		20 år	



## Noter 2021

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 292
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>1 292</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-42 145	-38 749
Permanente forskjeller	-2	72
Endring i midlertidige forskjeller	14 768	44 548
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-27 380</b>	<b>5 872</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 292
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 292</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-795 754	-780 987	14 768
<b>Sum</b>	<b>-795 754</b>	<b>-780 987</b>	<b>14 768</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-27 380	0	27 380
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	823 134	780 987	-42 147
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel oppføres ikke i balansen.

### Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v

	2021
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	206 086

Det er i tillegg lån fra morselskap, pr 31 12 2021 til rest kr. 3 075 000 hvor det ikke er avtalt nedbetalingstid, ref note 4.

<b>Langsiktig gjeld</b>	
Gjeld til kredittinstitusjoner	310 933
<b>Sum</b>	<b>310 933</b>

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	545 837
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>545 837</b>

TIURVEIEN 24 AS

Side 6



## Noter 2021

---

### Note 5 Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	Egenkapital 31.12
Storsandlia Brygge AS	Ringsaker	50 %	-4 230	6 860 352

### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.