



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------

**Balanse**

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		404 930	641 095
Sum immaterielle eiendeler		404 930	641 095
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 151 403	1 202 582
Maskiner og anlegg		-323 283	-323 283
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		323 283	323 283
Sum varige driftsmidler		1 151 403	1 202 582
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 704 424	1 122 915
Sum finansielle anleggsmidler		2 704 424	1 122 915
Sum anleggsmidler		4 260 757	2 966 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 000
Andre kortsiktige fordringer		317 128	287 014
Sum fordringer		317 128	291 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 931	35 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 931	35 673
Sum omløpsmidler		540 059	326 687
SUM EIENDELER		4 800 816	3 293 279

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 259 140	1 259 140
Sum innskutt egenkapital		1 319 140	1 319 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		781 386	
Udekket tap			55 924
Sum opptjent egenkapital		781 386	-55 924
Sum egenkapital		2 100 526	1 263 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 594 182	1 742 235
Sum annen langsiktig gjeld		2 594 182	1 742 235
Sum langsiktig gjeld		2 594 182	1 742 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 108	222 120
Skyldig offentlige avgifter		26 058	
Annen kortsiktig gjeld		11 942	65 709
Sum kortsiktig gjeld		106 108	287 829
Sum gjeld		2 700 290	2 030 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 800 816	3 293 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 410298

Enheten
Organisasjonsnummer: 927 008 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE TORGGATEN 18 AS
Forretningsadresse: Sydnesplassen 1
5007 BERGEN

Regnskapsår
Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern
Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler
Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ
Bekreftet av representant for selskapet: Egd Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Overkurs	1 259 140	1 259 140
Sum innskutt egenkapital	1 319 140	1 319 140
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	781 386	
Udekket tap		55 924
Sum opptjent egenkapital	781 386	-55 924
Sum egenkapital	2 100 526	1 263 216
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 594 182	1 742 235
Sum annen langsiktig gjeld	2 594 182	1 742 235
Sum langsiktig gjeld	2 594 182	1 742 235
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	68 108	222 120
Skyldig offentlige avgifter	26 058	
Annen kortsiktig gjeld	11 942	65 709
Sum kortsiktig gjeld	106 108	287 829
Sum gjeld	2 700 290	2 030 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 800 816	3 293 279



Organisasjonsnr: 927 008 661
VESTRE TORGGATEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap
2023
for
Vestre Torggaten 18 AS

 EGD Management AS
Sydnesplass 1
5007 Bergen
NO 983 085 075 MVA



Vestre Torggaten 18 AS

Resultatregnskap

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	15.03.-31.12.21
Leieinntekter		2 276 956	2 098 534
Sum driftsinntekter		2 276 956	2 098 534
Ordinære avskrivninger	2	(51 179)	(55 022)
Andre driftskostnader		(1 122 465)	(3 280 904)
Sum driftskostnader		(1 173 644)	(3 335 926)
Driftsresultat		1 103 312	(1 237 392)
Renter fra selskap i samme konsern		71 509	22 915
Renteinntekter		566	164
Andre finansinntekter		35	0
Renter til selskap i samme konsern		(101 947)	(36 756)
Netto finansposter		(29 837)	(13 677)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 073 475	(1 251 069)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(236 165)	271 386
Årsresultat		837 310	(979 683)



Vestre Torggaten 18 AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2023	2022
Utsatt skattefordel	3	404 930	641 095
IMMATRIELLE EIENDELER		404 930	641 095
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	2	1 151 403	1 202 582
VARIGE DRIFTSMIDLER		1 151 403	1 202 582
Til gode fra selskap i samme konsern		2 704 424	1 122 915
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		2 704 424	1 122 915
ANLEGGSMIDLER		4 260 757	2 966 592
Kundefordringer		0	4 000
Andre kortsiktige fordringer		317 128	287 014
FORDRINGER		317 128	291 014
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		222 931	35 673
OMLØPSMIDLER		540 059	326 687
SUM EIENDELER		4 800 816	3 293 279



SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Eivind Dragesund Rørvik

a190172e-9e5e-4ebc-9f06-9ce4f4180fb3 - 2024-03-13 12:04:07 UTC +02:00
BankID - 42a7d27e-3492-4a22-a416-14f847190378 - NO

Tor Fredrik Müller

ce949155-9922-4180-b973-e6dcfa03c70d - 2024-03-13 14:19:45 UTC +02:00
BankID - a7857e0a-36ad-421f-9d5d-b6eb6cb13313 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-15 15:43:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3NCS0-Q8ZVB-VPMQ5-IEQ3F-4LHGA-Z6V7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>