



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 560 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYVIK & FASTING ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Ullevålsveien 107A
0359 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Dyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 495 764	2 014 925
Sum inntekter		2 495 764	2 014 925
Kostnader			
Varekostnad		5 278	
Lønnskostnad	1	1 601 030	1 614 986
Avskrivning på varige driftsmidler	2	744	
Annen driftskostnad		453 462	494 134
Sum kostnader		2 060 515	2 109 120
Driftsresultat		435 250	-94 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	140
Annen finansinntekt		1 748	1 637
Sum finansinntekter		1 801	1 777
Annen rentekostnad	3	16 424	20 160
Sum finanskostnader		16 424	20 160
Netto finans		-14 623	-18 383
Ordinært resultat før skattekostnad		420 627	-112 579
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 536	-24 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		328 091	-87 812
Årsresultat		328 091	-87 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		328 091	-87 812
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	190 210	-87 812
Overføringer annen egenkapital	5	137 881	
Sum overføringer og disponeringer		328 090	-87 812



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		54 442
Sum immaterielle eiendeler			54 442
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 093 694	1 093 694
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 968	
Sum varige driftsmidler		1 128 662	1 093 694
Sum anleggsmidler		1 128 662	1 148 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	373 746	
Andre kortsiktige fordringer		20 536	7 365
Sum fordringer		394 282	7 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	441 324	419 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 324	419 962
Sum omløpsmidler		835 606	427 328
SUM EIENDELER		1 964 268	1 575 464
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	66 600	66 600
Overkurs	5	39 966	39 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		106 566	106 566
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	137 881	
Udekket tap	5		190 210
Sum opptjent egenkapital		137 881	-190 210
Sum egenkapital		244 447	-83 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 193	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 193	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 093 743	1 097 442
Sum annen langsiktig gjeld		1 093 743	1 097 442
Sum langsiktig gjeld		1 095 936	1 097 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 461	11 318
Betalbar skatt	4	35 901	
Skyldig offentlige avgifter		226 490	187 975
Annen kortsiktig gjeld	3	339 034	362 373
Sum kortsiktig gjeld		623 885	561 666
Sum gjeld		1 719 821	1 659 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 964 268	1 575 464



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 113674

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 560 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYVIK & FASTING ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Ullevålsveien 107A
0359 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Dyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 560 857
DYVIK & FASTING ARKITEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 495 764	2 014 925
Sum inntekter		2 495 764	2 014 925
Kostnader			
Varekostnad		5 278	
Lønnskostnad	1	1 601 030	1 614 986
Avskrivning på varige driftsmidler	2	744	
Annen driftskostnad		453 462	494 134
Sum kostnader		2 060 515	2 109 120
Driftesresultat		435 250	-94 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	140
Annen finansinntekt		1 748	1 637
Sum finansinntekter		1 801	1 777
Annen rentekostnad	3	16 424	20 160
Sum finanskostnader		16 424	20 160
Netto finans		-14 623	-18 383
Ordinært resultat før skattekostnad		420 627	-112 579
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 536	-24 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		328 091	-87 812
Årsresultat		328 091	-87 812
Årsresultat etter minoritetsinteressene		328 091	-87 812
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	190 210	-87 812
Overføringer annen egenkapital	5	137 881	
Sum overføringer og disponeringer		328 090	-87 812



Organisasjonsnr: 999 560 857
DYVIK & FASTING ARKITEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		54 442
Sum immaterielle eiendeler			54 442
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 093 694	1 093 694
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 968	
Sum varige driftsmidler		1 128 662	1 093 694
Sum anleggsmidler		1 128 662	1 148 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	373 746	
Andre kortsiktige fordringer		20 536	7 365
Sum fordringer		394 282	7 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	441 324	419 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 324	419 962
Sum omløpsmidler		835 606	427 328
SUM EIENDELER		1 964 268	1 575 464

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	66 600	66 600
Overkurs	5	39 966	39 966
Sum innskutt egenkapital		106 566	106 566
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	137 881	
Udekket tap	5		190 210
Sum opptjent egenkapital		137 881	-190 210



Sum egenkapital		244 447	-83 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 193	
Sum avsetninger for forpliktelseer		2 193	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 093 743	1 097 442
Sum annen langsiktig gjeld		1 093 743	1 097 442
Sum langsiktig gjeld		1 095 936	1 097 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 461	11 318
Betalbar skatt	4	35 901	
Skyldig offentlige avgifter		226 490	187 975
Annen kortsiktig gjeld	3	339 034	362 373
Sum kortsiktig gjeld		623 885	561 666
Sum gjeld		1 719 821	1 659 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 964 268	1 575 464



Organisasjonnr: 999 560 857
DYVIK & FASTING ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3330.00	20.00	66600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Henrik Hiort	1665.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjørn Dyvik	1665.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3330.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00


Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Ole Henrik Hiorth
01.02.2021

 Legally signed by
Bjørn Dyvik
03.02.2021

**Årsregnskap 2020
for
Dyvik & Fasting Arkitekter AS**

Foretaksnr. 999560857



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Legally signed by
Ole Henrik Hiorth
01.02.2021

Legally signed by
Bjørn Dyvik
03.02.2021

Informasjon fra styret pr januar 2021

2020 har vært et relativt begivenhetsrikt år for Dyvik & Fasting Arkitekter. Daglig leder Eivind gikk ut i full sykemelding i mars etter lang tids sykdom med redusert stilling. I løpet av høsten ble det klart at Eivind ønsket å selge sin aksjeandel og dermed gå ut av selskapet. Før jul ble Bjørn og Ole Henrik enige med Eivind om kjøp av hans aksjer og aksjene ble overdratt innen utgangen av 2020. Det er med stort vemod at selskapet har mistet Eivind som aksjonær og medarbeider, men det er også med stor glede vi kan melde om at alle fortsatt er gode venner.

Det gode forholdet til flere tilbakevendende kunder er forsterket i 2020, herunder arbeidet med Monolitten Eiendom, Monolitten Invest og Sinsenveien panorama. I tillegg har forholdet til flere nye kunder blitt etablert i løpet av året. Dyvik & Fasting har laget et volumstudie og illustrasjonsplan med 120 boliger for en stor utbygger i Ringerike kommune og det er forventet at tilknytningen til prosjektet og utbyggeren vil videreføres i 2021. I tillegg har Dyvik & Fasting etablert et godt forhold til Oslo Byggentreprenør som underleverandør innen arkitekt- og søketjenester. I tillegg til flere mindre prosjekt er Dyvik & Fasting OBEs underleverandør i rammeavtale med Vann- og Avløpsetaten i Oslo og vi er spent på å se hva dette vil medføre av prosjekter i 2021. Erfaring og referanser innen arbeid med offentlige bygg vil gi kontoret et nytt ben å stå på og gjøre kontoret mer robust mot konjunkturendringer i fremtiden.

Arbeidet med flere viktige prosjekter er ferdigstilt i løpet av året. Charlotte Andersens vei fikk ferdigstelt lille julaften 2019 og hage og beplantning sto ferdig før sommeren 2020. Fotografering av prosjektet ble foretatt høsten 2020 og skal publiseres på hjemmesiden snarlig. Enebolig Stigsrudveien på Ringerike fikk midlertidig brukstillatelse lille julaften 2020 og forventes å stå helt ferdig i løpet av første kvartal 2021. Dette prosjektet er det forventet at vil vekke oppmerksomhet og vil bli en god referanse for kontoret i tiden som kommer. Eneboligen på Hvam fikk rammetillatelse og byggestart er påske 2021. I løpet av året fikk kontoret nye oppdrag med tre forskjellige hytteprosjekter, i henholdsvis Sandefjord, Drøbak og Hemsedal. Alle prosjektene er påstartet og vil fortsette inn i 2021.

Også på den administrative fronten er det nedlagt mye arbeid i 2020. Som en del av effektiviseringen av driften har Dyvik & Fasting gått over til bruk av Holte sine systemer for digital nabovarsling og byggesøknad, samt kvalitetssikring og internkontroll/HMS. Dette har særlig gjort søknadsarbeidet og kvalitetssikringsarbeidet langt enklere og mer effektivt. I tillegg har bruken av et egenutviklet ressursplanleggingsverktøy blitt skikkelig etablert i den ukentlige planleggingen av driften. Dette har gitt langt bedre oversikt over timebruk og gjenstående timer iht. tilbud og det har gjort det enklere å fordele tilgjengelige ressurser og forventningsstyre kunder mht. fremdrift. I sum har disse endringene bidratt til å effektivisere driften og øke kontorets inntjening betraktelig.

Stor oppdragsmengde medførte behov for økt kapasitet, og på slutten av året ansatte vi arkitekt Helene Aamlid Cola som startet 11. januar 2021. Vi ser frem til å arbeide videre i 2021 med et styrket team.

Kort oppsummert har vi, til tross for Eivinds uttrede, lagt et godt år bak oss. Underskudd i 2019 er snudd til et betydelig overskudd i 2020 og vi ser lyst på tiden fremover.

Oslo, 25. januar 2021

Bjørn Dyvik
Styreleder/Dagl.leder

Ole Henrik Hiort
Styremedlem



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Legally signed by
Ole Henrik Hiorth
01.02.2021

Legally signed by
Bjørn Dyvik
03.02.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 495 764	2 014 925
Sum driftsinntekter		2 495 764	2 014 925
Driftskostnader			
Varekostnad		5 278	0
Lønnskostnad	1	1 601 030	1 614 986
Avskrivning på varige driftsmidler	2	744	0
Annen driftskostnad		453 463	494 134
Sum driftskostnader		2 060 515	2 109 120
DRIFTSRESULTAT		435 250	(94 196)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		53	140
Annen finansinntekt		1 748	1 637
Sum finansinntekter		1 801	1 777
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	16 424	20 160
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		16 425	20 160
NETTO FINANSPOSTER		(14 624)	(18 383)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		420 626	(112 579)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 536	(24 767)
ORDINÆRT RESULTAT		328 090	(87 812)
ARSRESULTAT		328 090	(87 812)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	137 881	0
Fremføring av udekket tap	5	190 210	(87 812)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		328 090	(87 812)



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Legally signed by
Ole Henrik Hiorth
01.02.2021

Legally signed by
Bjørn Dyvik
03.02.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	54 442
Sum immaterielle eiendeler		0	54 442
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 093 695	1 093 695
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 968	0
Sum varige driftsmidler		1 128 663	1 093 695
SUM ANLEGGSMIDLER		1 128 663	1 148 137
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	373 746	0
Andre kortsiktige fordringer		20 536	7 365
Sum fordringer		394 282	7 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	441 324	419 963
SUM OMLØPSMIDLER		835 606	427 328
SUM EIENDELER		1 964 268	1 575 464



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Legally signed by
Ole Henrik Hiort
01.02.2021

Legally signed by
Bjørn Dyvik
03.02.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	66 600	66 600
Overkurs	5	39 967	39 967
Sum innskutt egenkapital		106 567	106 567
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	137 881	0
Udekket tap	5	0	(190 210)
Sum opptjent egenkapital		137 881	(190 210)
SUM EGENKAPITAL		244 447	(83 643)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 193	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 193	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 093 743	1 097 442
Sum annen langsiktig gjeld		1 093 743	1 097 442
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 095 936	1 097 442
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 461	11 318
Betalbar skatt	4	35 901	0
Skyldig offentlige avgifter		226 490	187 975
Annen kortsiktig gjeld	3	339 034	362 373
SUM KORTSIKTIG GJELD		623 885	561 666
SUM GJELD		1 719 821	1 659 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 964 268	1 575 464

Oslo, 25. januar 2021

Bjørn Dyvik
Styreleder/Dagl.leder

Ole Henrik Hiort
Styremedlem



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Legally signed by
Ole Henrik Hiorth
01.02.2021

Legally signed by
Bjørn Dyvik
03.02.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Legally signed by
Ole Henrik Hiorth
01.02.2021

Legally signed by
Bjørn Dyvik
03.02.2021

Noter 2020

Note 1 - Lønn og honorarer

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 281 767	1 330 399
Arbeidsgiveravgift	183 749	193 906
Pensjonskostnader	34 717	16 187
Andre lønnsrelaterte ytelser	100 796	74 495
Totalt	1 601 030	1 614 986

Kostnadsført premie til obligatorisk tjenestepensjon utgjør kr 34 717

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder 629 287

Det er ikke utbetalt honorar til styret i året. Selskapet har fravalgt revisjon og har ikke kostnader til revisor.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	35 712
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	35 712
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	744
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	744
Balansført verdi pr 31/12	34 968
Prosentats for ord.avskr	25-25



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Legally signed by
Ole Henrik Hiorth
01.02.2021

Legally signed by
Bjørn Dyvik
03.02.2021

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 3 330 aksjer pålydende kr 20 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 66 600.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Bjørn Dyvik, styreleder og dagl.leder	1 665	50%
Ole Henrik Hiort, styremedlem	1 665	50%

Selskapets aksjonærer har, - direkte og via nærstående selskap, lånt inn penger til selskapet i forbindelse med oppstarten. Disse innlånet er å anse som ansvarlig lån i den forstand at kravet vil stå tilbake for alle andre krav mot selskapet.

	Saldo 31.12	Renter
Bjørn Dyvik	100 000	4 000
Agnes Eiendom AS	0	4 000
Ole Henrik Hiort	100 000	0
SUM	200 000	8 000

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	420 626
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9 970
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	410 656
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	247 468
= Inntekt	163 188

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	35 901
= Sum betalbar skatt	35 901
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 193
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	54 442
= Ordinær skattekostnad	92 536
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	35 901
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	35 901

Noter for Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 999560857



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Legally signed by
Ole Henrik Hiorth
01.02.2021

Legally signed by
Bjørn Dyvik
03.02.2021

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	9 970	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	247 468
= Grunnlag utsatt skatt	9 970	-247 468
Utsatt skatt	2 193	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	247 468
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	247 468
Utsatt skattefordel	0	54 443
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	54 442

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	66 600	39 967	-190 210	-83 643
+Fra årets resultat			328 090	328 090
Pr 31.12.	66 600	39 967	137 881	244 447

Note 6 - Fast eiendom

I sameie med selskapet Agnes Eiendom AS har selskapet kjøpt akjer med tilknyttet leierett til næringslokale i Ullevålsveien 107 AS i Oslo.
50% av kostpris ved kjøpet, samt 50% av pantegjeld er tatt inn i selskapets balanse.


I forbindelse med kjøpet har også selskapet stiftet gjeld til Agnes Eiendom AS.


Poster i balansen pr 31.12

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	
50% andel næringslokale	1 093 695
Øvrig langsiktig gjeld	
Gjeld Agnes Eiendom AS	343 743
50% andel gjeld til kredittinstitusjon	750 000
	1 093 743



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

 Legally signed by
Ole Henrik Hiorth
01.02.2021

 Legally signed by
Bjørn Dyvik
03.02.2021

Noter 2020

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende. Det er ikke avsatt for tap, og det er heller ikke ført tap på fordringer i løpet av året.

Note 8 - Bundne midler

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 49 326 pr 31.12.