



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 345 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS
Forretningsadresse: Åsheimveien 2
3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hansen Østli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 477 568 | 854 208 |
| Sum inntekter | | 477 568 | 854 208 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 96 342 | 253 579 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 337 | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 16 721 | 23 887 |
| Annen driftskostnad | | 375 966 | 682 177 |
| Sum kostnader | | 490 367 | 959 643 |
| Driftsresultat | | -12 799 | -105 435 |
| Annen rentekostnad | | | 700 |
| Sum finanskostnader | | | 700 |
| Netto finans | | | -700 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -12 799 | -106 135 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -12 799 | -106 135 |
| Årsresultat | | -12 799 | -106 135 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -12 799 | -106 135 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -12 799 | -106 135 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -12 799 | -106 135 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 27 457 | 39 224 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 11 560 | 16 515 |
| Sum varige driftsmidler | | 39 017 | 55 738 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Obligasjoner og andre fordringer | | 52 500 | 52 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 52 500 | 52 500 |
| Sum anleggsmidler | | 91 517 | 108 238 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 122 867 | 52 500 |
| Andre fordringer | | 10 543 | 210 116 |
| Sum fordringer | | 133 409 | 262 616 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 43 410 | 3 455 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 43 410 | 3 455 |
| Sum omløpsmidler | | 176 819 | 266 070 |
| SUM EIENDELER | | 268 336 | 374 308 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Aksjekapital | 4,5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 202 758 | 189 959 |
| Sum opptjent egenkapital | | -202 758 | -189 959 |
| Sum egenkapital | | -102 758 | -89 959 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 359 713 | 445 909 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 11 381 | 18 358 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 371 094 | 464 267 |
| Sum gjeld | | 371 094 | 464 267 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 268 336 | 374 308 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 659300

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 345 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS
Forretningsadresse: Åsheimveien 2
3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hansen Østli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 997 345 827
BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 477 568 | 854 208 |
| Sum inntekter | | 477 568 | 854 208 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 96 342 | 253 579 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 337 | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 16 721 | 23 887 |
| Annen driftskostnad | | 375 966 | 682 177 |
| Sum kostnader | | 490 367 | 959 643 |
| Driftsresultat | | -12 799 | -105 435 |
| Annen rentekostnad | | | 700 |
| Sum finanskostnader | | | 700 |
| Netto finans | | | -700 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -12 799 | -106 135 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -12 799 | -106 135 |
| Årsresultat | | -12 799 | -106 135 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -12 799 | -106 135 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -12 799 | -106 135 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -12 799 | -106 135 |



Organisasjonsnr: 997 345 827
BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Maskiner og anlegg | 2 | 27 457 | 39 224 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 11 560 | 16 515 |
| Sum varige driftsmidler | | 39 017 | 55 738 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Obligasjoner og andre fordringer | | 52 500 | 52 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 52 500 | 52 500 |

| | | | |
|--------------------------|--|---------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 91 517 | 108 238 |
|--------------------------|--|---------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 122 867 | 52 500 |
| Andre fordringer | | 10 543 | 210 116 |
| Sum fordringer | | 133 409 | 262 616 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|---------------|--------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 43 410 | 3 455 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 43 410 | 3 455 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 176 819 | 266 070 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 268 336 | 374 308 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|-----|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 4,5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-----------------|-----------------|
| Udekket tap | 4 | 202 758 | 189 959 |
| Sum opptjent egenkapital | | -202 758 | -189 959 |



| | | |
|-----------------------------|----------|---------|
| Sum egenkapital | -102 758 | -89 959 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 359 713 | 445 909 |
| Skyldig offentlige avgifter | 11 381 | 18 358 |
| Sum kortsiktig gjeld | 371 094 | 464 267 |
| Sum gjeld | 371 094 | 464 267 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 268 336 | 374 308 |



Organisasjonsnr: 997 345 827
BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Jan Hansen Østli | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Bygg og Eiendomspartner AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 477 568 | 854 208 |
| Sum driftsinntekter | | 477 568 | 854 208 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 96 342 | 253 579 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 337 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 16 721 | 23 887 |
| Annen driftskostnad | | 375 966 | 682 177 |
| Sum driftskostnader | | 490 367 | 959 643 |
| DRIFTSRESULTAT | | (12 799) | (105 435) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 700 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 700 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 0 | (700) |
| Sum resultat før skatt | | (12 799) | (106 135) |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 | 0 |
| Sum resultat | | (12 799) | (106 135) |
| ÅRSRESULTAT | | (12 799) | (106 135) |
| OVERFØRINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | (12 799) | (106 135) |
| SUM OVERFØRINGER | | (12 799) | (106 135) |



Bygg og Eiendomspartner AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 27 457 | 39 224 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 11 560 | 16 515 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Obligasjoner og andre fordringer | | 52 500 | 52 500 |
| Sum anleggsmidler | | 91 517 | 108 238 |
| Omløpsmidler | | | |
| Kundefordringer | | 122 867 | 52 500 |
| Andre fordringer | | 10 543 | 210 116 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 43 410 | 3 455 |
| Sum omløpsmidler | | 176 819 | 266 070 |
| SUM EIENDELER | | 268 336 | 374 308 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4,5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | (202 758) | (189 959) |
| Sum opptjent egenkapital | | (202 758) | (189 959) |
| Sum egenkapital | | (102 758) | (89 959) |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 359 713 | 445 909 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 11 381 | 18 358 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 371 094 | 464 267 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 268 336 | 374 308 |

KLOKKARSTUA, den 24.06.2021

Jan Hansen Østli
Styreleder/Daglig leder











