



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 360 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Roger Engebretsen
Skøyenveien 1F
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Engrebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 750	25 494
Sum kostnader		22 750	25 494
Driftsresultat		-22 750	-25 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		244 611	69 026
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			83 841
Sum finansinntekter		244 611	152 867
Annen finanskostnad		80 733	18 316
Sum finanskostnader		80 733	18 316
Netto finans		163 878	134 551
Ordinært resultat før skattekostnad	3	141 128	109 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 128	109 057
Årsresultat		141 128	109 057
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	141 128	109 057
Sum overføringer og disponeringer		141 128	109 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 233 956	1 062 976
Andre finansielle instrumenter		275 041	252 738
Sum investeringer		1 508 997	1 315 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	581 581	571 336
Sum omløpsmidler		2 090 578	1 887 050
SUM EIENDELER		2 090 578	1 887 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	403 748	262 620
Sum opptjent egenkapital		403 748	262 620
Sum egenkapital		428 178	287 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 662 400	1 600 000
Sum kortsiktig gjeld		1 662 400	1 600 000
Sum gjeld		1 662 400	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 090 578	1 887 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374145

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 360 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Roger Engebretsen
Skøyenveien 1F
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Engrebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Organisasjonsnr: 923 360 948
FOSSING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 750	25 494
Sum kostnader		22 750	25 494
Driftsresultat		-22 750	-25 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		244 611	69 026
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			83 841
Sum finansinntekter		244 611	152 867
Annen finanskostnad		80 733	18 316
Sum finanskostnader		80 733	18 316
Netto finans		163 878	134 551
Ordinært resultat før skattekostnad		141 128	109 057
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	141 128	109 057
Årsresultat		141 128	109 057
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	141 128	109 057
Sum overføringer og disponeringer		141 128	109 057



Organisasjonsnr: 923 360 948
FOSSENG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 233 956	1 062 976
Andre finansielle instrumenter		275 041	252 738
Sum investeringer		1 508 997	1 315 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	581 581	571 336
Sum omløpsmidler		2 090 578	1 887 050
SUM EIENDELER		2 090 578	1 887 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	403 748	262 620
Sum opptjent egenkapital		403 748	262 620
Sum egenkapital		428 178	287 050
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 662 400	1 600 000
Sum kortsiktig gjeld		1 662 400	1 600 000
Sum gjeld		1 662 400	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 090 578	1 887 050





Organisasjonsnr: 923 360 948
FOSSENG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Monica Foss	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjørg Marit Engebretsen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Fosseng Eiendom AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Fosseng Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	22 750	25 494
Driftsresultat		<u>-22 750</u>	<u>-25 494</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		244 611	69 026
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	83 841
Annen finanskostnad		<u>80 733</u>	<u>18 316</u>
Netto finansposter		<u>163 878</u>	<u>134 551</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>141 128</u>	<u>109 057</u>
Årsresultat		<u>141 128</u>	<u>109 057</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	141 128	109 057



Fosseng Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		1 233 956	1 062 976
Andre finansielle instrumenter		275 041	252 738
Sum investeringer		<u>1 508 997</u>	<u>1 315 714</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>581 581</u>	<u>571 336</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 090 578</u>	<u>1 887 050</u>
Sum eiendeler		<u>2 090 578</u>	<u>1 887 050</u>



Fosseng Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	403 748	262 620
Sum egenkapital		<u>428 178</u>	<u>287 050</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		1 662 400	1 600 000
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 090 578</u>	<u>1 887 050</u>

31. desember 2024
Oslo, .

Roger Engebretsen
styreleder

Bjørg Marit Engebretsen
styremedlem

Monica Foss
styremedlem



ByF5DY16ke-B15cPt8Tkl



Fosseng Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.


Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	141 128	109 058
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	2 421	1 602
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-80 711	-53 410
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-83 841
Regnskapsmessig gev. realisasjon andel i selskap med deltakerfastsetting	-122 290	0
Årets skattegrunnlag	-59 452	-26 591

 ByF5DY16ke-B15cP18TKl



Fosseng Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-98 164	-38 712
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-98 164	-38 712
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-98 164	-38 712
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-5 570	262 621	287 051
Årsresultat	0	0	141 128	141 128
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	403 749	428 179

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Monica Foss	50	50 %	50 %
Björg Marit Engebretsen	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 6 - Pant og garantier

Selskapet har stilt garanti for kjøper av eiendom med kr. 537 925 som står på sperret bankkonto.



COMPLETED BY ALL:
31.03.2025 07:15

SENT BY OWNER:
Roger Engebretsen - 30.03.2025 10:57

DOCUMENT ID:
B15cPt8TKl

ENVELOPE ID:
ByF5DYI6ke-B15cPt8TKl

Document history

DOCUMENT NAME:
Utkast til årsregnskap.pdf
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Utkast til årsregnskap.pdf-pAdES-SyfnDY8pyl.pdf
Utkast til årsregnskap.pdf-pAdES-r1LoDt86Jx.pdf
Utkast til årsregnskap.pdf-pAdES-rkJ6PYUpl.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Björg Marit Engebretsen bjorg.m.engebretsen@outlook.com	Signed Authenticated	30.03.2025 11:09 30.03.2025 11:05	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 54/09/24) IP: 193.90.105.210
Roger Engebretsen ren@sands.no	Signed Authenticated	30.03.2025 11:11 30.03.2025 11:10	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 81/01/18) IP: 93.124.133.85
Monica Foss monica.foss@idrettsforbundet.no	Signed Authenticated	31.03.2025 07:15 31.03.2025 07:12	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 68/05/21) IP: 89.10.96.145

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAdES
sealed