



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 251 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLBORGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordheimbakken 10  
0378 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Borgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 716	21 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 716</b>	<b>21 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 716</b>	<b>-21 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	254 333	265 896
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>254 333</b>	<b>265 896</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 533	
Annen finanskostnad			1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 533</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>236 800</b>	<b>265 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>213 084</b>	<b>244 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	46 878	53 765
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>166 206</b>	<b>190 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>166 206</b>	<b>190 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	3 218 747	1 887 620
Overføringer annen egenkapital	8	-3 052 541	-1 697 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>166 206</b>	<b>190 620</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	5 994 860	5 994 860
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 994 860</b>	<b>5 994 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 994 860</b>	<b>5 994 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4, 5	13 195 997	11 745 619
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 195 997</b>	<b>11 745 619</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 521 663</b>	<b>2 683 071</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 717 660</b>	<b>14 428 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 712 520</b>	<b>20 423 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
Overkurs	8	7 888 750	7 888 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 990 750</b>	<b>7 990 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	7 228 623	10 281 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 228 623</b>	<b>10 281 164</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 219 373</b>	<b>18 271 914</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	46 878	53 765
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	5 446 269	2 097 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 493 147</b>	<b>2 151 636</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 493 147</b>	<b>2 151 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 712 520</b>	<b>20 423 550</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 739649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 251 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLBORGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordheimbakken 10  
0378 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Borgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 989 251 570  
GULLBORGEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 716	21 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 716</b>	<b>21 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 716</b>	<b>-21 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	254 333	265 896
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>254 333</b>	<b>265 896</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 533	
Annen finanskostnad			1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 533</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>236 800</b>	<b>265 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>213 084</b>	<b>244 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	46 878	53 765
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>166 206</b>	<b>190 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>166 206</b>	<b>190 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	3 218 747	1 887 620
Overføringer annen egenkapital	8	-3 052 541	-1 697 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>166 206</b>	<b>190 620</b>





Sum gjeld	5 493 147	2 151 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 712 520	20 423 550



Organisasjonsnr: 989 251 570  
GULLBORGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	3.00	1000.00	3000.00
B-aksjer	99.00	1000.00	99000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BORGEN ELISABETH	3.00	2.94%	A-aksjer
KRAFFT BORGEN PIA	33.00	32.35%	B-aksjer
LEONTHIN CHRISTINA BORGEN	33.00	32.35%	B-aksjer
BORGEN ANNIKEN	33.00	32.35%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	102.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

+Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019 eller 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret i 2019 eller 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9600.00	11500.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



	7600.00	10000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17200.00	21500.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

3

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Gullborgen AS	100.00%	100.00%	11601144.00	235737.00
GB-Invest AS	100.00%	100.00%	37067009.00	1038121.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Gullborgen Holding AS	Nordheimbakken 10 0378 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



**Gullborgen Holding AS**

Org.nr: 989 251 570

---

## **Årsrapport for 2020**

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

**Revisjonsberetning**



## Gullborg Holding AS

Org.nr: 989 251 570

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>23 716</u>	<u>21 510</u>
Driftsresultat		<u>-23 716</u>	<u>-21 510</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	254 333	265 896
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 533	0
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>1</u>
Netto finansposter		<u>236 800</u>	<u>265 895</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>213 084</u>	<u>244 385</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>46 878</u>	<u>53 765</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>166 206</u>	<u>190 620</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	8	3 218 747	1 887 620
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-3 052 541</u>	<u>-1 697 000</u>
Sum disponert		<u>166 206</u>	<u>190 620</u>



## Gullborgen Holding AS

Org.nr: 989 251 570

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	5 994 860	5 994 860
Sum finansielle anleggsmidler		5 994 860	5 994 860
Sum anleggsmidler		5 994 860	5 994 860
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4, 5	13 195 997	11 745 619
Sum fordringer		13 195 997	11 745 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 663	2 683 071
Sum omløpsmidler		14 717 660	14 428 690
Sum eiendeler		20 712 520	20 423 550



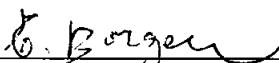
## Gullborgen Holding AS

Org.nr: 989 251 570

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
Overkurs	8	7 888 750	7 888 750
Sum innskutt egenkapital		<u>7 990 750</u>	<u>7 990 750</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	7 228 623	10 281 164
Sum opptjent egenkapital		<u>7 228 623</u>	<u>10 281 164</u>
Sum egenkapital		<u>15 219 373</u>	<u>18 271 914</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	46 878	53 765
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	5 446 269	2 097 871
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 493 147</u>	<u>2 151 636</u>
Sum gjeld		<u>5 493 147</u>	<u>2 151 636</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 712 520</u>	<u>20 423 550</u>

31. desember 2020  
Oslo, 20. august 2021

  
Elisabeth Borgen  
styreleder/daglig leder



## Gullborg Holding AS

Org.nr: 989 251 570

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### *Ytelser til ledende personer*

+Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019 eller 2020.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret i 2019 eller 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	2020	2019
Revisjon	9 600	11 500
Andre tjenester	7 600	10 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



## Gullborg Holding AS

Org.nr: 989 251 570

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Gullborg AS	29.12.2005	Oslo	100 %	100 %	235 737	11 601 144	3 400 000
GB-Invest AS	29.12.2005	Oslo	100 %	100 %	1 038 121	37 067 009	2 594 860
Sum					1 273 858	48 668 153	5 994 860

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
GB-Invest AS	10 872 250	10 752 999

Mellomværende med GB-Invest AS er renteberegnet med kr. 247 997.

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Gullborg AS	2 227 521	209 988

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

Fordring mot aksjonær motregnes mot avsatt utbytte.

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	46 878	53 765
Årets totale skattekostnad	46 878	53 765
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	213 084	244 385
Permanente forskjeller	0	1
Årets skattegrunnlag	213 084	244 386
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	46 878	53 765



## Gullborgen Holding AS

Org.nr: 989 251 570

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	3	1 000	3 000
B-aksjer	99	1 000	99 000
Sum	102		102 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
BORGEN ELISABETH	3	0	2,94 %
KRAFFT BORGEN PIA	0	33	32,35 %
LEONTHIN CHRISTINA BORGEN	0	33	32,35 %
BORGEN ANNIKEN	0	33	32,35 %
Sum	3	99	100,00 %

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	102 000	7 888 750	10 281 163	18 271 913
Årsresultat	0	0	166 206	166 206
Avsatt utbytte	0	0	-3 218 747	-3 218 747
Egenkapital 31.12.2020	102 000	7 888 750	7 228 622	15 219 372



Til generalforsamlingen i Gullborgen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Gullborgen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 166.206. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS  
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO  
Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: [post@flattum.no](mailto:post@flattum.no)  
Web: [www.flattum.no](http://www.flattum.no)  
Telefon: +47 22 98 21 20  
Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Oslo, 20. august 2021  
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Torbjørn Tronsrud  
Statsautorisert revisor