



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 802 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIA UTBYGGINGSSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Magnar Eid
Bjørsetvegen 5
7212 KORSVEGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anstein Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 514	10 468
Sum kostnader		11 514	10 468
Driftsresultat		-11 514	-10 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		88	0
Sum finanskostnader		88	0
Netto finans		-88	0
Resultat før skattekostnad		-11 602	-10 468
Skattekostnad		0	115 952
Årsresultat		-11 602	-126 420
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 602	-126 420
Sum overføringer og disponeringer		-11 602	-126 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		325 633	314 633
Sum varer		325 633	314 633
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751	1 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751	1 751
Sum omløpsmidler		327 384	316 384
SUM EIENDELER		327 384	316 384

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	537 605	526 003
Sum opptjent egenkapital		-537 605	-526 003
Sum egenkapital		-337 605	-326 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	3	664 988	642 386
Sum annen langsiktig gjeld		664 988	642 386
Sum langsiktig gjeld		664 988	642 386
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		664 988	642 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		327 384	316 384



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 564715

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 802 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIA UTBYGGINGSSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Magnar Eid
Bjørsetvegen 5
7212 KORSVEGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anstein Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 802 532
LIA UTBYGGINGSSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 514	10 468
Sum kostnader		11 514	10 468
Driftsresultat		-11 514	-10 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		88	0
Sum finanskostnader		88	0
Netto finans		-88	0
Resultat før skattekostnad		-11 602	-10 468
Skattekostnad		0	115 952
Årsresultat		-11 602	-126 420
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 602	-126 420
Sum overføringer og disponeringer		-11 602	-126 420



Organisasjonsnr: 817 802 532
LIA UTBYGGINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		325 633	314 633
Sum varer		325 633	314 633
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751	1 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751	1 751
Sum omløpsmidler		327 384	316 384
SUM EIENDELER		327 384	316 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	537 605	526 003
Sum opptjent egenkapital		-537 605	-526 003



Sum egenkapital	-337 605	-326 003
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Ansvarlig lånekapital 3	664 988	642 386
Sum annen langsiktig gjeld	664 988	642 386
Sum langsiktig gjeld	664 988	642 386
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	664 988	642 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	327 384	316 384



Organisasjonsnr: 817 802 532
LIA UTBYGGINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjelden er til aksjonærer i selskapet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LIA UTBYGGINGSSKAP AS
817802532
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LIA UTBYGGINGSELSKAP AS
817 802 532

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-11 514	-10 468
Sum driftskostnader		-11 514	-10 468
Driftsresultat		-11 514	-10 468
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-88	0
Sum finanskostnader		-88	0
Netto finans		-88	0
Resultat før skattekostnad		-11 602	-10 468
Skattekostnad		0	-115 952
Årsresultat		-11 602	-126 420
Overføringer			
Udekket tap		-11 602	-126 420
Sum overføringer		-11 602	-126 420



LIA UTBYGGINGSELSKAP AS
817 802 532

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		325 633	314 633
Sum varer		325 633	314 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751	1 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 751	1 751
Sum omløpsmidler		327 384	316 384
SUM EIENDELER		327 384	316 384



LIA UTBYGGINGSSKAP AS
817 802 532

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-537 605	-526 003
Sum opptjent egenkapital		-537 605	-526 003
Sum egenkapital		-337 605	-326 003
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	3	664 988	642 386
Sum annen langsiktig gjeld		664 988	642 386
Sum gjeld		664 988	642 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		327 384	316 384

Korsvegen, 27.06.2024

Anstein Ødegaard
styrets leder

Steinar Lufall
styremedlem

Magnar Eid
styremedlem / daglig leder



LIA UTBYGGINGSELSKAP AS
817 802 532

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LIA UTBYGGINGSSKAP AS
817 802 532

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	-526 003	-326 003
Årsresultat	0	-11 602	-11 602
Egenkapital 31.12.2023	200 000	-537 605	-337 605

Mer om egenkapital

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret arbeider med å få solgt tomten som selskapet eier. Gjelden er til aksjonærer i selskapet.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anstein Ødegaard	50	25,00	Ordinære
H-Bygg AS	50	25,00	Ordinære
Magnar Eid	50	25,00	Ordinære
Steinar Lufall	50	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjelden er til aksjonærer i selskapet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.