



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 913 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLEVÅLSVEIEN 105 AS
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 69B
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pernilla Flodell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 275 484	1 221 296
Sum inntekter		1 275 484	1 221 296
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		124 833	118 157
Sum kostnader		124 833	118 157
Driftsresultat		1 150 651	1 103 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 338	19 329
Sum finansinntekter		21 338	19 329
Annen rentekostnad		855 947	574 194
Sum finanskostnader		855 947	574 194
Netto finans		-834 609	-554 865
Resultat før skattekostnad		316 042	548 274
Skattekostnad		0	13 098
Årsresultat		316 042	535 176
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		276 880	508 263
Udekket tap		0	-1
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 162	26 914
Sum overføringer og disponeringer		316 042	535 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 610 000	5 610 000
Sum varige driftsmidler		5 610 000	5 610 000
Sum anleggsmidler		5 610 000	5 610 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		13 386 797	12 134 621
Sum fordringer		13 386 797	12 134 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 526	1 544 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 526	1 544 174
Sum omløpsmidler		13 466 323	13 678 795
SUM EIENDELER		19 076 323	19 288 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 340 846	2 301 683
Sum opptjent egenkapital		2 340 846	2 301 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		2 440 846	2 401 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		803 421	803 421
Sum avsetninger for forpliktelser		803 421	803 421
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		15 783 393	16 036 122
Sum annen langsiktig gjeld		15 783 393	16 036 122
Sum langsiktig gjeld		16 586 814	16 839 543
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11	11
Skyldige offentlige avgifter		48 653	47 559
Sum kortsiktig gjeld		48 664	47 570
Sum gjeld		16 635 478	16 887 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 076 324	19 288 796



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 387935

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 913 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLEVÅLSVEIEN 105 AS
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 69B
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pernilla Flodell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 988 913 847
ULLEVÅLSVEIEN 105 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 275 484	1 221 296
Sum inntekter		1 275 484	1 221 296
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		124 833	118 157
Sum kostnader		124 833	118 157
Driftsresultat		1 150 651	1 103 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 338	19 329
Sum finansinntekter		21 338	19 329
Annen rentekostnad		855 947	574 194
Sum finanskostnader		855 947	574 194
Netto finans		-834 609	-554 865
Resultat før skattekostnad		316 042	548 274
Skattekostnad		0	13 098
Årsresultat		316 042	535 176
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		276 880	508 263
Udekket tap		0	-1
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 162	26 914
Sum overføringer og disponeringer		316 042	535 176



Organisasjonsnr: 988 913 847
ULLEVÅLSVEIEN 105 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

5 610 000	5 610 000
5 610 000	5 610 000

Sum anleggsmidler

5 610 000	5 610 000
-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

13 386 797	12 134 621
13 386 797	12 134 621

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

79 526	1 544 174
79 526	1 544 174

Sum omløpsmidler

13 466 323	13 678 795
------------	------------

SUM EIENDELER

19 076 323	19 288 795
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

2 340 846	2 301 683
2 340 846	2 301 683

Sum egenkapital

2 440 846	2 401 683
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelser

803 421	803 421
803 421	803 421



Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån	15 783 393	16 036 122
Sum annen langsiktig gjeld	15 783 393	16 036 122
Sum langsiktig gjeld	16 586 814	16 839 543
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11	11
Skyldige offentlige avgifter	48 653	47 559
Sum kortsiktig gjeld	48 664	47 570
Sum gjeld	16 635 478	16 887 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 076 324	19 288 796



Organisasjonsnr: 988 913 847
ULLEVÅLSVEIEN 105 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00