



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 202 170
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. A. SVENDSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nordstrandveien 65A
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Andrè Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 155 000	1 050 000
Sum inntekter		1 155 000	1 050 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	19 785	18 418
Sum kostnader		19 785	18 418
Driftsresultat		1 135 215	1 031 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 462	107 353
Sum finansinntekter		112 462	107 353
Annen rentekostnad		412	138
Sum finanskostnader		412	138
Netto finans		112 050	107 215
Resultat før skattekostnad		1 247 265	1 138 797
Skattekostnad på resultat	4	27 319	19 566
Årsresultat	5	1 219 946	1 119 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 219 946	1 119 231
Totalresultat		1 219 946	1 119 231
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		219 946	519 231
Sum overføringer og disponeringer		1 219 946	1 119 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 058 750	1 058 750
Andre langsiktige fordringer	7	1 566 486	1 937 353
Sum finansielle anleggsmidler		2 625 236	2 996 103
Sum anleggsmidler		2 625 236	2 996 103
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 155 000	1 050 000
Sum fordringer		1 155 000	1 050 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 627 938	1 140 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 627 938	1 140 840
Sum omløpsmidler		2 782 938	2 190 840
SUM EIENDELER		5 408 174	5 186 943
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 229 494	5 009 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		5 229 494	5 009 548
Sum egenkapital	5	5 379 494	5 159 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	27 319	26 034
Annen kortsiktig gjeld		1 361	1 361
Sum kortsiktig gjeld		28 680	27 395
Sum gjeld		28 680	27 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 408 174	5 186 943



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394801

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 202 170
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. A. SVENDSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nordstrandveien 65A
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tom André Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Organisasjonsnr: 989 202 170
T. A. SVENDSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 155 000	1 050 000
Sum inntekter		1 155 000	1 050 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	19 785	18 418
Sum kostnader		19 785	18 418
Driftsresultat		1 135 215	1 031 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 462	107 353
Sum finansinntekter		112 462	107 353
Annen rentekostnad		412	138
Sum finanskostnader		412	138
Netto finans		112 050	107 215
Resultat før skattekostnad		1 247 265	1 138 797
Skattekostnad på resultat	4	27 319	19 566
Årsresultat	5	1 219 946	1 119 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 219 946	1 119 231
Totalresultat		1 219 946	1 119 231
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		219 946	519 231
Sum overføringer og disponeringer		1 219 946	1 119 231



Organisasjonsnr: 989 202 170
T. A. SVENDSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 058 750	1 058 750
Andre langsiktige fordringer	7	1 566 486	1 937 353
Sum finansielle anleggsmidler		2 625 236	2 996 103
Sum anleggsmidler		2 625 236	2 996 103

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	8	1 155 000	1 050 000
Sum fordringer		1 155 000	1 050 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 627 938	1 140 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 627 938	1 140 840
Sum omløpsmidler		2 782 938	2 190 840
SUM EIENDELER		5 408 174	5 186 943

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 229 494	5 009 548
Sum opptjent egenkapital		5 229 494	5 009 548
Sum egenkapital	5	5 379 494	5 159 548

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	27 319	26 034
Annen kortsiktig gjeld		1 361	1 361
Sum kortsiktig gjeld		28 680	27 395
Sum gjeld		28 680	27 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 408 174	5 186 943



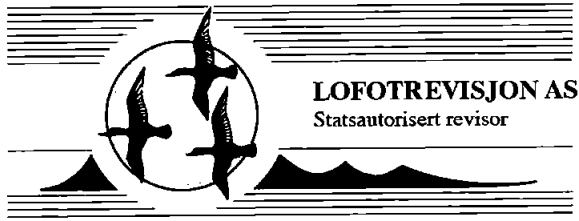
Organisasjonsnr: 989 202 170
T. A. SVENDSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i T. A. Svendsen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **T. A. SVENDSEN INVEST AS** som viser et overskudd på **kr 1.219.946**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse:
Storgata 72
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:
Postboks 15
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28
E-post: epost@lofotrevisjon.no
Konto: 1503 46 58045

Foretaksregisteret/
Revisornummer:
951 725 005

Autorisert
regnskaps-
føreselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om det planlagte innholdet i, og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Leknes, 6. mars 2026

Lofotrevisjon AS

Catrine Andersen

Catrine Andersen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025
T. A. Svendsen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 989 202 170



RESULTATREGNSKAP

T. A. SVENDSEN INVSET AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-1 155 000	-1 050 000
Sum driftsinntekter		-1 155 000	-1 050 000
Annen driftskostnad	3	19 785	18 418
Sum driftskostnader		19 785	18 418
Driftsresultat		-1 135 215	-1 031 582
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-112 462	-107 353
Annen rentekostnad		412	138
Resultat av finansposter		-112 050	-107 215
Resultat før skattekostnad		-1 247 265	-1 138 797
Skattekostnad på resultat	4	27 319	19 566
Resultat		-1 219 946	-1 119 231
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-1 219 946	-1 119 231
OVERFØRINGER			
Avsatt til tilleggsutbytte		1 000 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		219 946	519 231
Sum overføringer		1 219 946	1 119 231



BALANSE

T. A. SVENDSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 058 750	1 058 750
Andre langsiktige fordringer	7	1 566 486	1 937 353
Sum finansielle anleggsmidler		2 625 236	2 996 103
Sum anleggsmidler		2 625 236	2 996 103
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 155 000	1 050 000
Sum fordringer		1 155 000	1 050 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 627 938	1 140 840
Sum omløpsmidler		2 782 938	2 190 840
Sum eiendeler		5 408 174	5 186 943



BALANSE

T. A. SVENDSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 229 494	5 009 548
Sum opptjent egenkapital		5 229 494	5 009 548
Sum egenkapital	5	5 379 494	5 159 548
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	27 319	26 034
Annen kortsiktig gjeld		1 361	1 361
Sum kortsiktig gjeld		28 680	27 395
Sum gjeld		28 680	27 395
Sum egenkapital og gjeld		5 408 174	5 186 943

Bodø, 06.03.2026

Tom André Svendsen
Styrets leder



T. A. Svendsen Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

T. A. Svendsen Invest AS er et selskap der virksomheten er investering i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Bodø kommune.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 8 750 inklusive mva.



T. A. Svendsen Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 319	26 034
Endring i utsatt skattefordel	0	-6 468
Skattekostnad ordinært resultat	27 319	19 566
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 247 265	1 138 797
Permanente forskjeller	-1 123 088	-1 020 462
Skattepliktig inntekt	124 177	118 335
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 319	26 034
Sum betalbar skatt i balansen	27 319	26 034

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	150 000	0	0	5 009 548	5 159 548
Årets resultat				1 219 946	1 219 946
Tilleggsutbytte			0	- 1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2025	150 000	0	0	5 229 494	5 379 494

Note 6 - Finansielle anleggsmidler

Foretaksnavn	Forr.kommune	E-andel	Egenkapital	Resultat
Bodø Revisjonskontor AS	Bodø	35 %	3 613 693,-	3 324 014,-



T. A. Svendsen Invest AS

Note 7 Langsiktige fordringer

Av selskapets langsiktige fordringer forfaller kr 1 146 155,- senere enn ett år etter regnskapsårets slutt og kr 0,- senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 Annen kortsiktig fordring

Andre kortsiktig fordring består av fordring på aksjeutbytte fra Bodø Revisjonskontor AS

Note 9 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i T.A.Svendsen Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	300	500,00	150 000,00
Sum	300	500,00	150 000,00

Alle aksjene eies av styrets leder Tom Andre Svendsen.