



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 047 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORVAAG BRUK HOLDING AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 16
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Gjerland Anderssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 827 007	13 134 272
Sum inntekter		13 827 007	13 134 272
Kostnader			
Lønnskostnad	5	2 134 932	2 065 769
Avskrivning på driftsmidler	2	1 391 714	1 429 998
Annen driftskostnad	5	6 341 153	5 767 635
Sum kostnader		9 867 799	9 263 402
Driftsresultat		3 959 208	3 870 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		158 253	282 051
Annen finansinntekt		1 500 000	910 000
Sum finansinntekter		3 658 253	3 192 051
Annen rentekostnad		3 712	8 034
Sum finanskostnader		3 712	8 034
Netto finans		3 654 541	3 184 017
Ordinært resultat før skattekostnad		7 613 749	7 054 887
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 349 402	1 356 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 264 347	5 698 013
Årsresultat		6 264 347	5 698 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 264 347	5 698 013
Totalresultat		6 264 347	5 698 013
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 500 000	7 150 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-235 653	-1 451 987
Sum overføringer og disponeringer		6 264 347	5 698 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	11	251 875	251 875
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		251 875	251 875
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	39 806 363	39 882 753
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	585 239	176 200
Sum varige driftsmidler		40 391 602	40 058 953
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	42 010 624	42 010 624
Lån til foretak i samme konsern	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 756 009	6 756 009
Andre langsiktige fordringer		93 853	93 853
Sum finansielle anleggsmidler		48 860 486	48 860 486
Sum anleggsmidler		89 503 963	89 171 314
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		60 017	60 017
Fordringer			
Kundefordringer		768 099	182 723
Andre kortsiktige fordringer	10	2 816 089	2 064 763
Sum fordringer		3 584 188	2 247 485
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	23 469 288	25 943 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 469 288	25 943 671
Sum omløpsmidler		27 113 493	28 251 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		116 617 455	117 422 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	13 000 000	13 000 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7		
Overkurs	7	86 745 100	86 745 100
Sum innskutt egenkapital		99 745 100	99 745 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 745 652	6 981 305
Sum opptjent egenkapital		6 745 652	6 981 305
Sum egenkapital		106 490 752	106 726 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	894 890	891 963
Sum avsetninger for forpliktelser		894 890	891 963
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		894 890	891 963
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		891 370	828 374
Betalbar skatt	4	1 346 475	1 375 389
Skyldig offentlige avgifter		106 556	189 202
Utbytte		6 500 000	7 150 000
Annen kortsiktig gjeld		387 412	261 154
Sum kortsiktig gjeld		9 231 813	9 804 119
Sum gjeld		10 126 703	10 696 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 617 455	117 422 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 444714

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 047 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORVAAG BRUK HOLDING AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 16
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Gjerland Anderssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 047 662
FLORVAAG BRUK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 827 007	13 134 272
Sum inntekter		13 827 007	13 134 272
Kostnader			
Lønnskostnad	5	2 134 932	2 065 769
Avskrivning på driftsmidler	2	1 391 714	1 429 998
Annen driftskostnad	5	6 341 153	5 767 635
Sum kostnader		9 867 799	9 263 402
Driftsresultat		3 959 208	3 870 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		158 253	282 051
Annen finansinntekt		1 500 000	910 000
Sum finansinntekter		3 658 253	3 192 051
Annen rentekostnad		3 712	8 034
Sum finanskostnader		3 712	8 034
Netto finans		3 654 541	3 184 017
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 349 402	1 356 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 264 347	5 698 013
Årsresultat		6 264 347	5 698 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 264 347	5 698 013
Totalresultat		6 264 347	5 698 013
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 500 000	7 150 000
Overført fra annen egenkapital		-235 653	-1 451 987
Sum overføringer og disponeringer		6 264 347	5 698 013



Organisasjonsnr: 893 047 662
FLORVAAG BRUK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	11	251 875	251 875
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		251 875	251 875
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	39 806 363	39 882 753
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	585 239	176 200
Sum varige driftsmidler		40 391 602	40 058 953
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	42 010 624	42 010 624
Lån til foretak i samme konsern	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 756 009	6 756 009
Andre langsiktige fordringer		93 853	93 853
Sum finansielle anleggsmidler		48 860 486	48 860 486
Sum anleggsmidler		89 503 963	89 171 314
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		60 017	60 017
Fordringer			
Kundefordringer		768 099	182 723
Andre kortsiktige fordringer	10	2 816 089	2 064 763
Sum fordringer		3 584 188	2 247 485
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	23 469 288	25 943 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 469 288	25 943 671
Sum omløpsmidler		27 113 493	28 251 173



SUM EIENDELER		116 617 455	117 422 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	13 000 000	13 000 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7		
Overkurs	7	86 745 100	86 745 100
Sum innskutt egenkapital		99 745 100	99 745 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 745 652	6 981 305
Sum opptjent egenkapital		6 745 652	6 981 305
Sum egenkapital		106 490 752	106 726 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	894 890	891 963
Sum avsetninger for forpliktelser		894 890	891 963
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		894 890	891 963
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		891 370	828 374
Betalbar skatt	4	1 346 475	1 375 389
Skyldig offentlige avgifter		106 556	189 202
Utbytte		6 500 000	7 150 000
Annen kortsiktig gjeld		387 412	261 154
Sum kortsiktig gjeld		9 231 813	9 804 119
Sum gjeld		10 126 703	10 696 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 617 455	117 422 487



Organisasjonsnr: 893 047 662
FLORVAAG BRUK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	13000000.00	1.00	13000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kerso AS	2047801.00	15.75%	Ordinære aksjer
Seib As	1878239.00	14.45%	Ordinære aksjer
Edvard Andersen Invest As	1862575.00	14.33%	Ordinære aksjer
Munkerudbakken AS	1487702.00	11.44%	Ordinære aksjer
Aluf As	1487701.00	11.44%	Ordinære aksjer
Norsk Landbrukskjemi As	1478619.00	11.37%	Ordinære aksjer
Growng Invest As	1439848.00	11.08%	Ordinære aksjer
Frode Fauske Anderssen	365685.00	2.81%	Ordinære aksjer
Cecilie Anderssen Gaulen	365684.00	2.81%	Ordinære aksjer
Bjørn Anderssen	159069.00	1.22%	Ordinære aksjer
Svein Gjerland Anderssen	100179.00	0.77%	Ordinære aksjer
Signe Skintveit	96136.00	0.74%	Ordinære aksjer
Bjørn Ludvig Gjelsvik	40000.00	0.31%	Ordinære aksjer
Britt Gjerland Wells	31355.00	0.24%	Ordinære aksjer
Eva Gjerland Lamey	31355.00	0.24%	Ordinære aksjer
Ingrid Gjerland Solhaug	31355.00	0.24%	Ordinære aksjer
Einar Skintveit	29205.00	0.22%	Ordinære aksjer
Frank Robert Skintveit	29205.00	0.22%	Ordinære aksjer
Kari Skintveit Weise	29205.00	0.22%	Ordinære aksjer
Eli Chr. Bjordal	9082.00	0.07%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	13000000.00	100.00%

Note



5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1126969.00	30000.00	15728.00

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	663600.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	663600.00		

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
FE Lager Laksevåg AS	100.00%	100.00%	8500943.00	-710028.00
Minde Allè 43 AS	100.00%	100.00%	18529817.00	7221219.00
Brødrene Dyrøy AS	100.00%	100.00%	42705185.00	4796477.00



Årsregnskap

År 2020

Florvaag Bruk Holding AS

 Legally signed by
Svein Anderssen
31.05.2021

 Legally signed by
Bjart A R Nygaard
01.06.2021

 Legally signed by
Arnfinn Ringstad
01.06.2021

 Legally signed by
Bjørn Ludvig Gjelsvik
01.06.2021

 Legally signed by
Bjørn Anderssen
01.06.2021

 Legally signed by
Roy Andersen
02.06.2021

 Legally signed by
Einar Skintveit
02.06.2021

 Legally signed by
Ulrik Thuestad
02.06.2021



Resultatregnskap			
Florvaag Bruk Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		13 827 007	13 134 272
Sum driftsinntekter		<u>13 827 007</u>	<u>13 134 272</u>
Lønnskostnad	5	2 134 932	2 065 769
Avskrivning på driftsmidler	2	1 391 714	1 429 998
Annen driftskostnad	5	6 341 153	5 767 635
Sum driftskostnader		<u>9 867 799</u>	<u>9 263 402</u>
Driftsresultat		<u>3 959 208</u>	<u>3 870 869</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		158 253	282 051
Annen finansinntekt		1 500 000	910 000
Annen rentekostnad		3 712	8 034
Resultat av finansposter		<u>3 654 541</u>	<u>3 184 017</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 613 749	7 054 887
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 349 402	1 356 874
Ordinært resultat		<u>6 264 347</u>	<u>5 698 013</u>
Årsresultat		<u>6 264 347</u>	<u>5 698 013</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		6 500 000	7 150 000
Overført fra annen egenkapital		235 653	1 451 987
Sum overføringer		<u>6 264 347</u>	<u>5 698 013</u>



Balanse			
Florvaag Bruk Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Konsesjoner, patenter o.l.	11	251 875	251 875
Sum immaterielle eiendeler		<u>251 875</u>	<u>251 875</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	39 806 363	39 882 753
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	585 239	176 200
Sum varige driftsmidler		<u>40 391 602</u>	<u>40 058 953</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	42 010 624	42 010 624
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 756 009	6 756 009
Andre langsiktige fordringer		93 853	93 853
Sum finansielle anleggsmidler		<u>48 860 486</u>	<u>48 860 486</u>
Sum anleggsmidler		<u>89 503 963</u>	<u>89 171 314</u>
Omløpsmidler			
Anlegg og tomter for salg		60 017	60 017
Fordringer			
Kundefordringer		768 099	182 723
Andre kortsiktige fordringer	10	2 816 089	2 064 763
Sum fordringer		<u>3 584 188</u>	<u>2 247 485</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	23 469 288	25 943 671
Sum omløpsmidler		<u>27 113 493</u>	<u>28 251 173</u>
Sum eiendeler		<u>116 617 455</u>	<u>117 422 487</u>

**Balanse**

Florvaag Bruk Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	13 000 000	13 000 000
Overkurs	7	86 745 100	86 745 100
Sum innskutt egenkapital		<u>99 745 100</u>	<u>99 745 100</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 745 652	6 981 305
Sum opptjent egenkapital		<u>6 745 652</u>	<u>6 981 305</u>
Sum egenkapital		<u>106 490 752</u>	<u>106 726 405</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	894 890	891 963
Sum avsetning for forpliktelser		<u>894 890</u>	<u>891 963</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		891 370	828 374
Betalbar skatt	4	1 346 475	1 375 389
Skyldig offentlige avgifter		106 556	189 202
Utbytte		6 500 000	7 150 000
Annen kortsiktig gjeld		387 412	261 154
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 231 813</u>	<u>9 804 119</u>
Sum gjeld		<u>10 126 703</u>	<u>10 696 082</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>116 617 455</u>	<u>117 422 487</u>

Bergen, 05.05.2021

Styret i Florvaag Bruk Holding AS

Bjart Andreas Rieber Nygaard styreleder	Bjørn Anderssen styremedlem	Bjørn Ludvig Gjelsvik styremedlem	Einar Skintveit styremedlem
Roy Andersen styremedlem	Arnfinn Ringstad styremedlem	Ulrik Thuestad styremedlem	Svein Gjerland Andersen daglig leder



Noter 2020

Florvaag Bruk Holding AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Finansielle eiendeler

Investeringer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden, og bokført til nettoverdier.

Varer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjon

Obligatorisk tjenestepensjon bokføres etter hvert som kostnaden påløper.

**Noter 2020**

Florvaag Bruk Holding AS

Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomter	Bygg	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	8 214 251	58 066 603	229 576	66 510 430
Tilgang i året	10 101	1 211 782	502 480	1 724 363
Avgang i året (kostpris)	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	8 224 352	59 278 385	732 056	68 234 793
Akk. avskr. pr 1.1.	0	-26 278 044	-53 376	-26 331 420
Akk. avskr. pr 31.12.	0	-27 696 376	-146 817	-27 843 192
Bokført verdi 31.12.	8 224 352	31 582 010	585 239	40 391 602
Årets avskrivning	0	1 298 273	93 441	1 391 714
Avskrivningssats	0 %	2 - 10 %	20 %	

Alle bygg / driftsmidler avskrives lineært.

Note nr 3 - Skattetrekk

Av bankinnskudd gjelder kr 59 161 bundne skattetrekksmidler.

Note nr 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-):

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2019	2020	Endring
Anleggsmidler	3 965 079	3 997 412	-32 333
Fordringer	-5 835	-5 835	0
Gevinst- og tapskonto	95 134	76 107	19 027
Sum midlertidige forskjeller	4 054 378	4 067 684	-13 306
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	4 054 378	4 067 684	13 306
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	891 963	894 890	2 927

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	7 613 749
Permanente forskjeller	-3 480 103
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	-13 306
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt	2 000 000
Grunnlag betalbar skatt	6 120 340
Betalbar skatt 22 %	1 346 475

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	1 346 475
Endring utsatt skatt	2 927
Skattekostnad	1 349 402



Noter 2020

Florvaag Bruk Holding AS

Note nr 5 - Lønnskostnader

Fordeling av lønnskostnader m.v.:	2020	2019
Lønn	1 796 882	1 694 357
Arbeidsgiveravgift	232 188	254 114
Pensjonsytelser	72 878	79 315
Andre ytelser	32 984	37 983
Lønnskostnader	2 134 932	2 065 769

Selskapet har ikke ansatte utover daglig leder.

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret har vært 1 årsverk. Selskapet kommer ikke inn under ordningen om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Det er opprettet en pensjonsordning likevel.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	1 126 969	663 600
Annen godtgjørelse	15 728	0

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

Revisors honorar er kostnadsført med kr 45 000 for revisjon og kr 21 500 for annen bistand. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.

Note nr 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 13 000 000 stk aksjer pålydende kr 1. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Total aksjekapital er kr 13 000 000.

Selskapets aksjonær er:	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kerso AS	2 047 801	15,752%	15,752%
Seib AS	1 878 239	14,448%	14,448%
Edvard Andersen Invest AS	1 862 575	14,328%	14,328%
Munkerudbakken AS	1 487 702	11,444%	11,444%
Aluf AS	1 487 701	11,444%	11,444%
Norsk Landbrukskjemi AS	1 478 619	11,374%	11,374%
Growing Invest AS	1 439 848	11,076%	11,076%
Frode Fauske Anderssen	365 685	2,813%	2,813%
Cecilie Anderssen Gaulen	365 684	2,813%	2,813%
Bjørn Anderssen	159 069	1,224%	1,224%
Svein G. Anderssen	100 179	0,771%	0,771%
Signe Skintveit	96 136	0,740%	0,740%
Bjørn Gjelsvik	40 000	0,308%	0,308%
Eva G. Lamey	31 355	0,241%	0,241%
Ingrid G. Solhaug	31 355	0,241%	0,241%
Britt G. Wells	31 355	0,241%	0,241%
Kari Skintveit Weise	29 205	0,225%	0,225%
Einar Skintveit	29 205	0,225%	0,225%
Frank Robert Skintveit	29 205	0,225%	0,225%
Eli Chr. Bjordal	9 082	0,070%	0,070%
Totalt antall aksjer	13 000 000	100,000%	100,000%



Noter 2020

Florvaag Bruk Holding AS

Note nr 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital pr 31.12.2019	13 000 000	86 745 100	6 981 306	106 726 406
Utbytte	0	0	-6 500 000	-6 500 000
Årets resultat	0	0	6 264 347	6 264 347
Egenkapital 31.12.2020	13 000 000	86 745 100	6 745 653	106 490 752

Note nr 8 - Garantforpliktelser / pant

Bokført gjeld som er sikret ved pant eller lignende	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Valutalån NOK	0	0
Sum	0	0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2020	2019
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	0
Sum	0	0



Noter 2020

Florvaag Bruk Holding AS

Note nr 9 - Aksjer og andeler i andre foretak

Investeringer i datterselskaper:

Formelle opplysninger	FE Lager	Minde Allé 43	Brødrene
	Laksevåg AS	AS	Dyrøy AS
Forretningskontor	Bergen	Bergen	Ålesund
Eierandel	100 %	100 %	100,00 %
Stemmeandel	100 %	100 %	100,00 %
Anskaffelseskostnad	115 805	1 614 040	131 507 511
Bokført verdi	115 805	1 614 040	40 280 779
Årets resultat	-710 028	7 221 219	4 796 477
Egenkapital pr 31.12.20	8 500 943	18 529 817	42 705 185
		Anskaffelseskostnad	Bokført verdi
Sum investering i datterselskaper		133 237 356	42 010 624

Investeringer i aksjer og andeler:

Formelle opplysninger	Bygg 1	
	Produkter AS	
Forretningskontor	Ørsta	
Eierandel	27,25%	
Stemmeandel	27,25%	
Anskaffelseskostnad	6 756 009	
Bokført verdi	6 756 009	
Årets resultat	5 040 716	
Egenkapital pr 31.12.20	34 526 862	
	Anskaffelseskostnad	Bokført verdi
Sum investering i aksjer og andeler	6 756 009	6 756 009

Note nr 10 - Mellomværende og transaksjoner med konsernselskap

Selskap	Inntekt	Kostnad	Fordring	Gjeld
Minde Allé 43 AS	0	0	2 000 000	0
FE Lager Laksevåg As	0	267 987	0	0
Brødrene Dyrøy AS	0	0	0	0

Note nr 11 - Rettigheter

Beløp kr 251 875 gjelder kjøp av rettighet til bruk av areal tilknyttet eiendommen i Fjøsangerveien.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Florvaag Bruk Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Florvaag Bruk Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 264 347. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse: Littleåsveien 41
5132 Nyborg

Telefon: 55 19 79 50

E-post: sigma@sigmarevisjon.no
Web: www.sigmarevisjon.no

Foretaksregisteret
NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening

Side 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

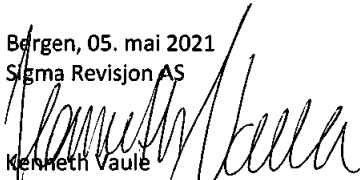
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 05. mai 2021
Sigma Revisjon AS


Kenneth Vaule
Statsautorisert revisor