



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN OG EILERTSBAKKEN
EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Agderposten
Østre gate 3
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Henrik Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	7		
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		3 000 000
Annen driftskostnad	2, 3	1 106 742	81 970
Sum kostnader		1 106 742	3 081 970
Driftsresultat		-1 106 742	-3 081 970
Annen finansinntekt	7		
Annen finanskostnad	7	17 117	37 255
Sum finanskostnader		17 117	37 255
Netto finans		-17 117	-37 255
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-1 123 859	-3 119 225
Skattekostnad på ordinært resultat	4	117 178	-712 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 241 037	-2 407 130
Årsresultat		-1 241 037	-2 407 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 241 037	-2 407 130
Totalresultat		-1 241 037	-2 407 130
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	-1 241 037	-2 407 130
Sum overføringer og disponeringer		-1 241 037	-2 407 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		117 178
Sum immaterielle eiendeler			117 178
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		1 000 000
Sum varige driftsmidler			1 000 000
Sum anleggsmidler		0	1 117 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	1 117 178
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	9	4 469 168	3 228 130
Sum opptjent egenkapital		-4 469 168	-3 228 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		-4 369 168	-3 128 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 847 696	3 956 546
Sum annen langsiktig gjeld		3 847 696	3 956 546
Sum langsiktig gjeld		3 847 696	3 956 546
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 468
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	521 471	264 294
Sum kortsiktig gjeld		521 471	288 762
Sum gjeld		4 369 168	4 245 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	1 117 178



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. mai 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkket: T3QKC-YGD8B-VWDCS-KYQWP-5PZOC-V1B7V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-05-26 12:28:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: T3QKC-YGD8B-VWDCS-KYQWP-5PZOO-VJ87V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Fridtjof Børø Nygaard
26.05.2020

 Legally signed by
Kjell Henrik Moen
26.05.2020

Årsrapport for 2019
Strandgaten og Eilertsbakken
Eiendomsselskap AS

ÅRSREGNSKAP
- RESULTATREGNSKAP
- BALANSE
- NOTER



RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN OG EILERTSBAKKEN EIENDOMSELSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	3 000 000
Annen driftskostnad	2, 3	1 106 742	81 970
Sum driftskostnader		1 106 742	3 081 970
Driftsresultat		-1 106 742	-3 081 970
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad	7	17 117	37 255
Resultat av finansposter		-17 117	-37 255
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-1 123 859	-3 119 225
Skattekostnad på ordinært resultat	4	117 178	-712 095
Ordinært resultat		-1 241 037	-2 407 130
Årsresultat		-1 241 037	-2 407 130
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	9	1 241 037	2 407 130
Sum overføringer		-1 241 037	-2 407 130



BALANSE

STRANDGATEN OG EILERTSBAKKEN EIENDOMSELSKAP AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	0	117 178
Sum immaterielle eiendeler		0	117 178
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	0	1 000 000
Sum varige driftsmidler		0	1 000 000
Sum anleggsmidler		0	1 117 178
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Sum eiendeler		0	1 117 178



BALANSE

STRANDGATEN OG EILERTSBAKKEN EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	9	-4 469 168	-3 228 130
Sum opptjent egenkapital		-4 469 168	-3 228 130
Sum egenkapital		-4 369 168	-3 128 130
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 847 696	3 956 546
Sum annen langsiktig gjeld		3 847 696	3 956 546
Leverandørgjeld		0	24 468
Gjeld konsernkontoordning	7	521 471	255 242
Annen kortsiktig gjeld		0	9 052
Sum kortsiktig gjeld		521 471	288 762
Sum gjeld		4 369 168	4 245 308
Sum egenkapital og gjeld		0	1 117 178

Farsund, 26.05.2020

Styret i Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Fridtjof Nygaard
styreleder

Kjell Henrik Moen
nestleder



NOTER

Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



NOTER

Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Det er utbetalt kr. 0 i styregodtgjørelse for 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhet til styrets leder i selskapet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	2019	2018
Revisjon	26 848	39 630
Sum godtgjørelse til revisor	26 848	39 630

Alle beløp er uten mva

Note 3 Andre driftskostnader

	2019	2018
Lokaler og utstyr	33 838	3 202
Honorarer	181 166	72 102
Andre driftskostnader	589	6 666
Tap ved salg av tomt/bygning	891 150	0
Sum annen driftskostnad	1 106 742	81 970



NOTER

Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Note 4 Skatt

	2019	2018
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	117 178	-712 095
Skattekostnad ordinært resultat	117 178	-712 095
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 123 859	-3 119 225
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	779 226	2 969 557
Skattepliktig inntekt	-344 633	-149 667
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-149 843	248 284	398 127
Gevinst - og tapskonto	-381 099		381 099
Sum	-530 942	248 284	779 226
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 125 546	-780 913	
Utsatt skattefordel som ikke bokføres	1 656 488		
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-532 629	
Utsatt skattefordel / skatt (22 % / 22 %)	0	-117 178	

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% (23%) av årets resultat før skatt:

	2019	2018
Beregnet skatt av resultat før skatt	-247 249	-717 422
Effekt av endring av skattesats		5 326
Utsatt skattefordel som ikke balanseføres	364 427	
Sum	117 178	-712 096
Effektiv skattesats	-10,4 %	22,8 %



NOTER

Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2019	1 100 000	3 916 667	5 016 667
Tilgang	0	0	0
Avgang	-1 100 000	-3 916 667	-5 016 667
Anskaffelseskost 31.12.2019	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2019	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.2019	0	0	0
Årets nedskrivninger	-	-	-
Økonomisk levetid	-	-	-

Eiendommen er solgt i 2019, ref note 3.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Annen langsiktig gjeld	2019	2018
Foretak i samme konsern	3 847 696	3 956 546
SUM	3 847 696	3 956 546

Selskapet har ikke hatt vesentlige transaksjoner med nærstående i 2019.

Note 7 Konsernkontosystemet, bankinnskudd o.l

Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS driftskonto inngår i Schibsteds konsernkontoordning. Konsernkontosystemet er opprettet for å bidra til en optimal likviditetsstyring for Schibstedkonsernet.

Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS har per 31.12. kr. 521 471 skyldig i konsernkontoordningen (kr. 255 242 skyldig i 2018), som administreres og organiseres av Schibsted ASA. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring som Schibsted ASA har på Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS. Konsernkontoordningen er klassifisert som kortsiktig gjeld i balansen.

Det er i 2019 kostnadsført kr. 17 117 i renter relatert til konsernkontoordningen (kr. 8 363 i 2018).

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer pålydende 100, og en balanseført verdi på kr. 100 000.

Samtlige aksjer eies av AS Farsund Aktiebogtrykkeri.

Konsernspiss Schibsted ASA utarbeider konsernregnskap, og har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Schibsted ASA, Akersgata 55, 0180 Oslo.



NOTER

Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2019	100 000	-3 228 130	-3 128 130
Årets resultat		-1 241 037	-1 241 037
Pr 31.12.2019	100 000	-4 469 168	-4 369 168

Note 10 Hendelser etter balansedagen

Morselskapet, AS Farsund Aktiebogtrykkeri, ble solgt til Polaris Media AS den 6. januar 2020.

WHO erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. De økonomiske konsekvensene av koronautbruddet er hendelser som har oppstått etter balansedagen for regnskapsåret 2019.

Det er foreløpig uklart hvordan pandemien kommer til å påvirke Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS.

Selskapets hovedeiendel er nå solgt. Styret vil vurdere om det er behov for å opprettholde selskapet eller om det skal innlemmes i morselskapet, AS Farsund Aktiebogtrykkeri.

Note 11 Fortsatt drift

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Morselskapet, AS Farsunds Aktiebogtrykkeri, har stilt en morselskapsgaranti overfor datterselskapet, Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS. Morselskapet garanterer at datterselskapet vil oppfylle sine løpende forpliktelser. Morselskapsgarantien er begrenset oppad til kr. 4.000.000.