



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 190 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBSIDO PROPERTY AS
Forretningsadresse: Sliperiveien 10
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Nergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			19 200
Sum inntekter		0	19 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 989	15 730
Sum kostnader		8 989	15 730
Driftsresultat		-8 989	3 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			186
Sum finansinntekter			186
Annen rentekostnad		11	10
Sum finanskostnader		11	10
Netto finans		-11	176
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 999	3 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 999	3 646
Årsresultat		-8 999	3 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 999	3 646
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 999	3 646
Sum overføringer og disponeringer		-8 999	3 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			401
Sum omløpsmidler		0	401
SUM EIENDELER		0	401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 450 000	1 450 000
Sum innskutt egenkapital		1 450 000	1 450 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 086 097	2 077 098
Sum opptjent egenkapital		-2 086 097	-2 077 098
Sum egenkapital		-636 097	-627 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		517 704	517 704
Sum annen langsiktig gjeld		517 704	517 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		517 704	517 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 105	15 105
Annen kortsiktig gjeld		103 288	94 691
Sum kortsiktig gjeld		118 393	109 796
Sum gjeld		636 097	627 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 373030

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 190 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBSIDO PROPERTY AS
Forretningsadresse: Sliperiveien 10
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Nergaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 190 269
OBSIDO PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			19 200
Sum inntekter		0	19 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 989	15 730
Sum kostnader		8 989	15 730
Driftsresultat		-8 989	3 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			186
Sum finansinntekter			186
Annen rentekostnad		11	10
Sum finanskostnader		11	10
Netto finans		-11	176
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 999	3 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 999	3 646
Årsresultat		-8 999	3 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 999	3 646
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 999	3 646
Sum overføringer og disponeringer		-8 999	3 646



Organisasjonsnr: 980 190 269
OBSIDO PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 401

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 401

Sum omløpsmidler 0 401

SUM EIENDELER 0 401

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 1 450 000 1 450 000

Sum innskutt egenkapital 1 450 000 1 450 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 086 097 2 077 098

Sum opptjent egenkapital -2 086 097 -2 077 098

Sum egenkapital -636 097 -627 098

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 517 704 517 704

Sum annen langsiktig gjeld 517 704 517 704

Sum langsiktig gjeld 517 704 517 704

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 15 105 15 105

Annen kortsiktig gjeld 103 288 94 691

Sum kortsiktig gjeld 118 393 109 796

Sum gjeld 636 097 627 500



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

0

401



Organisasjonsnr: 980 190 269
OBSIDO PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1450.00	1000.00	1450000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Iver Nergaard	1450.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1450.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Obsido Property AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor heller ikke avtale om Obligatorisk Tjenestepensjon

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 1 450 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 450 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Iver Nergaard	1 450 100,00 %

Det er ikke ytet lån til aksjonær eller nærstående.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og derav ingen lønnskostnader.



Obsido Property AS

Noter 2020

Note 3 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift til tross for at det ikke har vært noe drift i 2020.

I mars 2020 kom utbruddet av covid-19 viruset i Norge. Selskapet er i liten eller svært liten grad påvirket av dette og opprettholder ordinær drift.



Obsido Property AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	19 200
Sum driftsinntekter		0	19 200
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	8 989	15 730
Sum driftskostnader		8 989	15 730
DRIFTSRESULTAT		(8 989)	3 471
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	186
Sum finansinntekter		0	186
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		11	10
Sum finanskostnader		11	10
NETTO FINANSPOSTER		(11)	176
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 999)	3 646
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(8 999)	3 646
ÅRSRESULTAT		(8 999)	3 646
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(8 999)	3 646
SUM OVERF. OG DISP.		(8 999)	3 646



Obsido Property AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	401
SUM OMLØPSMIDLER		0	401
SUM EIENDELER		0	401
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 450 000	1 450 000
Sum innskutt egenkapital		1 450 000	1 450 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(2 086 097)	(2 077 098)
Sum opptjent egenkapital		(2 086 097)	(2 077 098)
SUM EGENKAPITAL		(636 097)	(627 098)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		517 704	517 704
Sum annen langsiktig gjeld		517 704	517 704
SUM LANGSIKTIG GJELD		517 704	517 704
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 105	15 105
Annen kortsiktig gjeld		103 288	94 691
SUM KORTSIKTIG GJELD		118 393	109 796
SUM GJELD		636 097	627 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	401

Rena, 25 / 8 - 2020

Iver Nergaard
Enestyrer



**Årsregnskap 2020
for
Obsido Property AS**

Organisasjonsnr. 980190269

Utarbeidet av:

Vekstra Peto AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Brugata 20
2450 RENA
Organisasjonsnr. 983482953