



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 878 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BVI 72 AS  
Forretningsadresse: Buskerudveien 72  
3024 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Somdal Åmodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		283 929	276 705
<b>Sum inntekter</b>		<b>283 929</b>	<b>276 705</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 674	65 674
Annen driftskostnad	2	294 242	195 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>359 915</b>	<b>261 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 986</b>	<b>15 385</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72</b>	<b>66</b>
Annen rentekostnad		1 019	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 019</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-947</b>	<b>66</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 934</b>	<b>15 451</b>
Skattekostnad	3, 4	-16 925	3 399
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 008</b>	<b>12 052</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	-60 008	12 052
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 008</b>	<b>12 052</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 244 653	3 310 327
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 244 653	3 310 327
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1	327 282	425 515
Sum finansielle anleggsmidler		327 282	425 515
Sum anleggsmidler		3 571 935	3 735 842
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	16 381	10 751
Sum fordringer		16 381	10 751
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	17 610	49 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 610	49 074
Sum omløpsmidler		33 991	59 825
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 605 926</b>	<b>3 795 667</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 104 357	3 164 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 104 357</b>	<b>3 164 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 204 357</b>	<b>3 264 365</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 386	18 311
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 386</b>	<b>18 311</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	327 282	425 515
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>327 282</b>	<b>425 515</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>328 668</b>	<b>443 826</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 686	5 836
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld		70 216	81 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 902</b>	<b>87 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>401 570</b>	<b>531 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 605 926</b>	<b>3 795 667</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 547626

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 878 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BVI 72 AS  
Forretningsadresse: Buskerudveien 72  
3024 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Somdal Åmodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 911 878 437  
BVI 72 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		283 929	276 705
<b>Sum inntekter</b>		<b>283 929</b>	<b>276 705</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	65 674	65 674
Annen driftskostnad	2	294 242	195 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>359 915</b>	<b>261 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 986</b>	<b>15 385</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72</b>	<b>66</b>
Annen rentekostnad		1 019	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 019</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-947</b>	<b>66</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 934</b>	<b>15 451</b>
Skattekostnad	3, 4	-16 925	3 399
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 008</b>	<b>12 052</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	-60 008	12 052
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 008</b>	<b>12 052</b>



Organisasjonsnr: 911 878 437  
BVI 72 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 244 653	3 310 327
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 244 653	3 310 327
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1	327 282	425 515
Sum finansielle anleggsmidler		327 282	425 515
Sum anleggsmidler		3 571 935	3 735 842
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	16 381	10 751
Sum fordringer		16 381	10 751
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	17 610	49 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 610	49 074
Sum omløpsmidler		33 991	59 825
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 605 926</b>	<b>3 795 667</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 104 357	3 164 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 104 357</b>	<b>3 164 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 204 357</b>	<b>3 264 365</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 386	18 311
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 386</b>	<b>18 311</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	327 282	425 515
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>327 282</b>	<b>425 515</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>328 668</b>	<b>443 826</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 686	5 836
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld		70 216	81 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 902</b>	<b>87 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>401 570</b>	<b>531 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 605 926</b>	<b>3 795 667</b>



Organisasjonsnr: 911 878 437  
BVI 72 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke av forsiktighetshensyn. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

7

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets likviditet er svak pr 31.12.2024, og ytterligere svekket i 2025. Det er videre besluttet at selskapet skal selges, og eiendommens lokaler har stått tomme i 2025. Selskapet har dermed ikke generert leieinntekter i 2025. Morselskapet vil sørge for at selskapet har tilstrekkelig likviditet frem til selskapet er solgt. Selskapets likviditet er dermed ivarettatt og forutsetning om fortsatt drift er således til stede.

## Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer \_\_\_\_\_ Antall \_\_\_\_\_ Pålydende \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.

Note  
6

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i  
Bvi 72 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bvi 72 AS som viser et underskudd på kr 60.008. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

### Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 16. juni 2025  
**Kopstad og Kure Revisjon AS**

Marit Kure  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

**Kopstad og Kure Revisjon**

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures). For etaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening. Signering

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

Signert av

**KURE, MARIT**



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

16.06.2025 13:30:42

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap for

**BVI 72 AS**

911878437

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



BVI 72 AS  
911 878 437

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		283 929	276 705
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>283 929</b>	<b>276 705</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-65 674	-65 674
Annen driftskostnad	2	-294 242	-195 646
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-359 915</b>	<b>-261 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 986</b>	<b>15 385</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		72	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72</b>	<b>66</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 019	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 019</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-947</b>	<b>66</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 934</b>	<b>15 451</b>
Skattekostnad	3, 4	16 925	-3 399
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 008</b>	<b>12 052</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	-60 008	12 052
<b>Sum overføringer</b>		<b>-60 008</b>	<b>12 052</b>



BVI 72 AS  
911 878 437

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 244 653	3 310 327
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 244 653</b>	<b>3 310 327</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1	327 282	425 515
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>327 282</b>	<b>425 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 571 935</b>	<b>3 735 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	16 381	10 751
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 381</b>	<b>10 751</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	17 610	49 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 610</b>	<b>49 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 991</b>	<b>59 825</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 605 926</b>	<b>3 795 667</b>



BVI 72 AS  
911 878 437

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 104 357	3 164 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 104 357</b>	<b>3 164 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 204 357</b>	<b>3 264 365</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 386	18 311
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 386</b>	<b>18 311</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	327 282	425 515
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>327 282</b>	<b>425 515</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 686	5 836
Kortsiktig konserngjeld		70 216	81 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 902</b>	<b>87 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>401 570</b>	<b>531 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 605 926</b>	<b>3 795 667</b>

DRAMMEN, 13.06.2025

Helge Breistein  
styrets leder / daglig leder

Børre Hagen  
nestleder

Rune Ask  
styremedlem



BVI 72 AS  
911 878 437

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke av forsiktighetshensyn.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BVI 72 AS  
911 878 437

## Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygg	Byggningsm. anlegg	Teknisk	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 431 297	578 593	2 014 448	300 000	6 324 338
Tilgang i året					0
Avgang i året					0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>3 431 297</b>	<b>578 593</b>	<b>2 014 448</b>	<b>300 000</b>	<b>6 324 338</b>
Akkumulerte avskrivninger	-896 204	-240 803	-1 942 678		-3 079 685
<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>	<b>2 535 093</b>	<b>337 790</b>	<b>71 770</b>	<b>300 000</b>	<b>3 244 653</b>
Årets avskrivninger	35 415	12 316	17 943		65 674
Forventet økonomisk levetid	100 år	50 år	10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen	

### Leietakers påkostning:

Leietaker har ved etablering av leieforholdet gjort påkostninger til bygg og tekniske installasjoner. Disse påkostninger er ført som forskuddsbetalt leie i selskapets regnskap og inntektsføres løpende som husleie på leieforholdet. Påkostningene er i tillegg bokført som fordring og utgiftsføres løpende. Begge forhold justeres i takt med leiekontrakten. Resterende beløp pr 31.12.2024 utgjør kr 327 282,-.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-16 925	3 399
<b>Skattekostnad</b>	<b>-16 925</b>	<b>3 399</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-76 934	15 451
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-36 835	-44 310
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-113 769</b>	<b>-28 859</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	365 555	402 390	-36 835
Fremførbart underskudd	-282 323	-396 092	113 769
<b>Netto forskjeller</b>	<b>83 232</b>	<b>6 299</b>	<b>76 934</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>83 232</b>	<b>6 299</b>	<b>76 934</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	18 311	1 386	16 925



BVI 72 AS  
911 878 437

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	3 164 365	3 264 365
Årsresultat	0	-60 008	-60 008
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>3 104 357</b>	<b>3 204 357</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets likviditet er svak pr 31.12.2024, og ytterligere svekket i 2025. Det er videre besluttet at selskapet skal selges, og eiendommens lokaler har stått tomme i 2025. Selskapet har dermed ikke generert leieinntekter i 2025. Morselskapet vil sørge for at selskapet har tilstrekkelig likviditet frem til selskapet er solgt. Selskapets likviditet er dermed ivaretatt og forutsetning om fortsatt drift er således til stede.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000 000	0,1	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BYGGFAGENES FELLESKONTOR BÆRUM OG ASKER	1 000 000	100,00	Ordinære