



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 811 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRORUD TRADING AS  
Forretningsadresse: C/O Regnskapsbyrå AS  
Depotgata 20  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Skippervold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		1 939 685	3 493 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 939 685</b>	<b>3 493 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 443	20 928
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	351 406	351 380
Annen driftskostnad	5, 6	1 150 426	776 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 509 276</b>	<b>1 148 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>430 409</b>	<b>2 345 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	76 796	71 927
Annen renteinntekt		1 227	2 379
Annen finansinntekt		5 924	2 799
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 947</b>	<b>77 105</b>
Annen rentekostnad		129 385	183 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 385</b>	<b>183 229</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 439</b>	<b>-106 124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>384 970</b>	<b>2 239 291</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	84 694	492 644
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>300 276</b>	<b>1 746 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>300 276</b>	<b>1 746 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7, 9	952 000	972 494
Annen egenkapital		-651 724	774 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>300 276</b>	<b>1 746 647</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	17 575 625	17 917 821
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	405 240	414 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 980 865</b>	<b>18 332 271</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 980 865</b>	<b>18 332 271</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	48 884	52 896
Andre fordringer		98 514	40 642
Konsernfordringer	7	3 118 391	2 951 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 265 789</b>	<b>3 044 886</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	980 651	1 909 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>980 651</b>	<b>1 909 498</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 246 441</b>	<b>4 954 384</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 227 305</b>	<b>23 286 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (15834 aksjer a kr.60,00)	9, 13	950 040	950 040
Overkurs	9	6 735 312	6 735 312
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 685 352</b>	<b>7 685 352</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 384 866	4 036 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 384 866</b>	<b>4 036 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 070 218</b>	<b>11 721 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	14	2 917 552	2 969 201
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 917 552</b>	<b>2 969 201</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 604 970	8 092 470
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 604 970</b>	<b>8 092 470</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 522 522</b>	<b>11 061 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 843	6 485
Betalbar skatt	8	78 590	467 563
Skyldige offentlige avgifter			11 257
Annen kortsiktig gjeld		151 132	17 736
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>634 565</b>	<b>503 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 157 087</b>	<b>11 564 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 227 305</b>	<b>23 286 655</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 404431

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 811 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRORUD TRADING AS  
Forretningsadresse: c/o DATA Regnskapstjeneste AS  
Professor Birkelands vei 24B  
1081 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Skippervold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 811 506  
GRORUD TRADING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		1 939 685	3 493 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 939 685</b>	<b>3 493 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 443	20 928
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	351 406	351 380
Annen driftskostnad	5, 6	1 150 426	776 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 509 276</b>	<b>1 148 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>430 409</b>	<b>2 345 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	76 796	71 927
Annen renteinntekt		1 227	2 379
Annen finansinntekt		5 924	2 799
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 947</b>	<b>77 105</b>
Annen rentekostnad		129 385	183 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 385</b>	<b>183 229</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 439</b>	<b>-106 124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	84 694	492 644
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>300 276</b>	<b>1 746 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>300 276</b>	<b>1 746 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7, 9	952 000	972 494
Annen egenkapital		-651 724	774 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>300 276</b>	<b>1 746 647</b>



Organisasjonsnr: 933 811 506  
GRORUD TRADING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	17 575 625	17 917 821
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	405 240	414 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 980 865</b>	<b>18 332 271</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 980 865</b>	<b>18 332 271</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	11	48 884	52 896
Andre fordringer		98 514	40 642
Konsernfordringer	7	3 118 391	2 951 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 265 789</b>	<b>3 044 886</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	980 651	1 909 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>980 651</b>	<b>1 909 498</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 246 441</b>	<b>4 954 384</b>

**SUM EIENDELER** **22 227 305** **23 286 655**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (15834 aksjer a kr.60,00)	9, 13	950 040	950 040
Overkurs	9	6 735 312	6 735 312
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 685 352</b>	<b>7 685 352</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	3 384 866	4 036 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 384 866</b>	<b>4 036 590</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 070 218</b>	<b>11 721 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	14	2 917 552	2 969 201
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>2 917 552</b>	<b>2 969 201</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 604 970	8 092 470
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 604 970</b>	<b>8 092 470</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 522 522</b>	<b>11 061 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 843	6 485
Betalbar skatt	8	78 590	467 563
Skyldige offentlige avgifter			11 257
Annen kortsiktig gjeld		151 132	17 736
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>634 565</b>	<b>503 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 157 087</b>	<b>11 564 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 227 305</b>	<b>23 286 655</b>



Organisasjonsnr: 933 811 506  
GRORUD TRADING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
13

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	15834.00	60.00	950040.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gyrihaugen AS	15834.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	15834.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5007.00	16875.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	707.00	2380.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1730.00	1673.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7444.00	20928.00

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

#### Note

3

#### Ytelser til andre ledende personer

#### Note

6

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13500.00	15600.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13500.00	15600.00

#### Note

1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

#### Note

2

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

#### Note

5

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Resultatregnskap for 2020 GRORUD TRADING AS

	Note	2020	2019
Husleieinntekter		1 939 685	3 493 880
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 939 685</b>	<b>3 493 880</b>
Lønnskostnad	1, 2, 3	(7 443)	(20 928)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	(351 406)	(351 380)
Annen driftskostnad	5, 6	(1 150 426)	(776 158)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 509 276)</b>	<b>(1 148 465)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>430 409</b>	<b>2 345 415</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	76 796	71 927
Annen renteinntekt		1 227	2 379
Annen finansinntekt		5 924	2 799
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 947</b>	<b>77 105</b>
Rentekostnad		(129 385)	(183 229)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(129 385)</b>	<b>(183 229)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(45 439)</b>	<b>(106 124)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>384 970</b>	<b>2 239 291</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(84 694)	(492 644)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>300 276</b>	<b>1 746 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>300 276</b>	<b>1 746 647</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag	7, 9	952 000	972 494
Annen egenkapital		(651 724)	774 153
<b>Sum</b>		<b>300 276</b>	<b>1 746 647</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 GRORUD TRADING AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	17 575 625	17 917 821
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	405 240	414 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 980 865</b>	<b>18 332 271</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 980 865</b>	<b>18 332 271</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	48 884	52 896
Andre fordringer		98 514	40 642
Konsernfordringer	7	3 118 391	2 951 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 265 789</b>	<b>3 044 886</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	980 651	1 909 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>980 651</b>	<b>1 909 498</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 246 441</b>	<b>4 954 384</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 227 305</b>	<b>23 286 655</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 GRORUD TRADING AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (15834 aksjer a kr.60,00)	9, 13	950 040	950 040
Overkurs	9	6 735 312	6 735 312
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 685 352</b>	<b>7 685 352</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 384 866	4 036 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 384 866</b>	<b>4 036 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 070 218</b>	<b>11 721 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	14	2 917 552	2 969 201
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 917 552</b>	<b>2 969 201</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 604 970	8 092 470
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 604 970</b>	<b>8 092 470</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 522 522</b>	<b>11 061 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 843	6 485
Betalbar skatt	8	78 590	467 563
Skyldige offentlige avgifter		0	11 257
Annen kortsiktig gjeld		151 132	17 736
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>634 565</b>	<b>503 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 157 087</b>	<b>11 564 713</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 227 305</b>	<b>23 286 655</b>

Oslo, 4.5.2021

Odd-Erik Skippervold  
Styrets leder



## Noter 2020 GRORUD TRADING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Selskapets virksomhet er ikke påvirket av Covid-19.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	5 007	16 875
Arbeidsgiveravgift	707	2 380
Andre relaterte ytelser	1 730	1 673
<b>Sum</b>	<b>7 444</b>	<b>20 928</b>

Foretaket har ikke ansatte

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 538 075	25 516 380	2 314 032	30 368 487
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	(1 890 399)	(1 890 399)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 538 075</b>	<b>25 516 380</b>	<b>423 634</b>	<b>28 478 089</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(10 136 634)	(1 899 582)	(12 036 216)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(10 478 830)	(18 393)	(10 497 223)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 538 075</b>	<b>15 037 550</b>	<b>405 241</b>	<b>17 980 865</b>
Årets avskrivninger		(342 196)	(9 209)	(351 405)
Økonomisk levetid		75 år	7 - 46 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1,33 %</b>	<b>2,17 - 14,29 %</b>	

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 6 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	13 500	15 600
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>13 500</b>	<b>15 600</b>

## Note 7 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Lån til Nordlys. AS	3 118 391	2 951 348
Konsembidrag til Gyrihaugen AS	952 000	972 494
Renteinntekt fra konsernselskap	76 796	71 927

Gyrihaugen AS er et 100 % eiet datterselskap av Nordlys. AS. Grorud Trading AS er et 100 % eiet datterselskap av Gyrihaugen AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap.



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	384 970	2 239 291
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	234 769	226 578
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>619 739</b>	<b>2 465 869</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	136 343	542 491
Sum	136 343	542 491
+/- Endring i utsatt skatt	(51 649)	(49 847)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>84 694</b>	<b>492 644</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	136 343	542 491
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(57 753)	(74 928)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>78 590</b>	<b>467 563</b>

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	950 040	6 735 312	4 036 590	11 721 942
Årets resultat			300 276	300 276
Konsernbidrag			(952 000)	(952 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>950 040</b>	<b>6 735 312</b>	<b>3 384 866</b>	<b>11 070 218</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020
Lån DNB Bank ASA*	7 604 970
* Kr 5 167 470 forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.	
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17 575 625

I forbindelse med at morselskapet har tatt opp et lån i DNB Bank ASA, er det avtalt realkausjon. Grorud Trading AS (datterselskap) er pantsetter og Gyrihaugen AS (morselskap) er låntaker. For denne gjelden er det 4 pantsettelse i eiendommen tilhørende Grorud Trading AS. Disse er pålydende kr.11 300 000, kr.1 700 000, kr.18 000 000 og kr.1 800 000.

## Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	48 884	52 896
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>48 884</b>	<b>52 896</b>

## Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 932. Skyldig skattetrekk er kr 0.



## Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	15 834	60,00	950 040,00
<b>Sum</b>	<b>15 834</b>		<b>950 040,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gyrihaugen AS	15 834	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>15 834</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	13 496 370	13 261 601	234 769
Sum midlertidige forskjeller	13 496 370	13 261 601	234 769
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>2 969 201</b>	<b>2 917 552</b>	<b>51 649</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Odd-Erik Skippervold

1a8cc5e1-ecc3-4356-8692-54c49bc59314 - 2021-05-05 16:05:33 UTC +03:00  
BankID - 18a816f2-19c6-46db-ae0e-75ecca5343f0 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/en/document-check/c7e67733-86e5-485a-a05b-22e89b811525>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening  
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Grorud Trading AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Grorud Trading AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 300 276. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

OSLO, 12. mai 2021  
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor