



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 341 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGGATEN 16 AS
Forretningsadresse: Rosenborggata 16A
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Axe Riiser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 113 549	2 106 358
Sum inntekter		2 113 549	2 106 358
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 248 231	438 774
Sum kostnader		1 248 231	438 774
Driftsresultat		865 318	1 667 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 367	879
Sum finansinntekter		3 367	879
Annen rentekostnad		606	349
Sum finanskostnader		606	349
Netto finans		2 761	530
Ordinært resultat før skattekostnad		868 079	1 668 114
Skattekostnad på resultat	2	191 044	366 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		677 035	1 301 129
Årsresultat		677 035	1 301 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		677 035	1 301 129
Totalresultat		677 035	1 301 129
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	1 560 000
Avsatt til annen egenkapital			-258 871
Overført fra annen egenkapital		-222 965	
Sum overføringer og disponeringer		677 035	1 301 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	280 525	280 525
Sum varige driftsmidler		280 525	280 525
Sum anleggsmidler		280 525	280 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 100	5 916
Andre kortsiktige fordringer		87 886	77 050
Sum fordringer		104 986	82 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 040 803	2 063 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 040 803	2 063 341
Sum omløpsmidler		1 145 789	2 146 307
SUM EIENDELER		1 426 314	2 426 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 541	226 507
Sum opptjent egenkapital		3 541	226 507
Sum egenkapital		123 541	346 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 222	12 153
Betalbar skatt	2	191 044	366 985
Skyldig offentlige avgifter			10 000
Utbytte		900 000	1 560 000
Annen kortsiktig gjeld		198 507	131 187
Sum kortsiktig gjeld		1 302 773	2 080 325
Sum gjeld		1 302 773	2 080 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 426 314	2 426 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351873

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 341 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGGATEN 16 AS
Forretningsadresse: Rosenborggata 16A
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Axe Riiser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 341 638
ROSENBORGGATEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 113 549	2 106 358
Sum inntekter		2 113 549	2 106 358
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 248 231	438 774
Sum kostnader		1 248 231	438 774
Driftsresultat		865 318	1 667 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 367	879
Sum finansinntekter		3 367	879
Annen rentekostnad		606	349
Sum finanskostnader		606	349
Netto finans		2 761	530
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		868 079	1 668 114
Skattekostnad på resultat	2	191 044	366 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		677 035	1 301 129
Årsresultat		677 035	1 301 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		677 035	1 301 129
Totalresultat		677 035	1 301 129
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	1 560 000
Avsatt til annen egenkapital			-258 871
Overført fra annen egenkapital		-222 965	
Sum overføringer og disponeringer		677 035	1 301 129



Organisasjonsnr: 974 341 638
ROSENBORGGATEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Sum varige driftsmidler 280 525 280 525

Sum anleggsmidler 280 525 280 525

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 17 100 5 916

Andre kortsiktige fordringer 87 886 77 050

Sum fordringer 104 986 82 966

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 040 803 2 063 341

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 040 803 2 063 341

Sum omløpsmidler 1 145 789 2 146 307

SUM EIENDELER 1 426 314 2 426 832

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 120 000 120 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 120 000 120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 541 226 507

Sum opptjent egenkapital 3 541 226 507

Sum egenkapital 123 541 346 507

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 222	12 153
Betalbar skatt	2	191 044	366 985
Skyldig offentlige avgifter			10 000
Utbytte		900 000	1 560 000
Annen kortsiktig gjeld		198 507	131 187
Sum kortsiktig gjeld		1 302 773	2 080 325
Sum gjeld		1 302 773	2 080 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 426 314	2 426 832



Organisasjonsnr: 974 341 638
ROSENBORGGATEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ROSENBORGGATEN 16 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 113 549	2 106 358
Sum driftsinntekter		2 113 549	2 106 358
Annen driftskostnad	1	1 248 231	438 774
Sum driftskostnader		1 248 231	438 774
Driftsresultat		865 318	1 667 584
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 367	879
Annen rentekostnad		606	349
Resultat av finansposter		2 761	530
Resultat før skattekostnad		868 079	1 668 114
Skattekostnad på resultat	2	191 044	366 985
Årsresultat		677 035	1 301 129
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		900 000	1 560 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-258 871
Overført fra annen egenkapital		222 965	0
Sum overføringer		677 035	1 301 129



BALANSE

ROSENBORGGATEN 16 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	280 525	280 525
Sum varige driftsmidler		280 525	280 525
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		280 525	280 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 100	5 916
Andre kortsiktige fordringer		87 886	77 050
Sum fordringer		104 986	82 966
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 040 803	2 063 341
Sum omløpsmidler		1 145 789	2 146 307
Sum eiendeler		1 426 314	2 426 832



BALANSE

ROSENBORGGATEN 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 541	226 507
Sum opptjent egenkapital		3 541	226 507
Sum egenkapital		123 541	346 507
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 222	12 153
Betalbar skatt	2	191 044	366 985
Skyldig offentlige avgifter		0	10 000
Utbytte		900 000	1 560 000
Annen kortsiktig gjeld		198 507	131 187
Sum kortsiktig gjeld		1 302 773	2 080 325
Sum gjeld		1 302 773	2 080 325
Sum egenkapital og gjeld		1 426 314	2 426 832

Oslo, 16.03.2023

Styret i Rosenborggaten 16 AS

Frode Axe Riiser
styreleder

Nora Axe Gulbrandsrød
styremedlem

John Ernst Gulbrandsrød
styremedlem/daglig leder

Tor Erik Heggøy
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Rosenborggaten 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	191 044	366 985
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	191 044	366 985
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	868 079	1 668 114
Permanente forskjeller	305	0
Skattepliktig inntekt	868 384	1 668 114

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	191 044	366 985
Sum betalbar skatt i balansen	191 044	366 985

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	280 525
Anskaffelseskost 31.12.2022	280 525
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	0
Bokført verdi 01.01.2022	280 525
Bokført verdi 31.12.2022	280 525
Økonomisk levetid	100 år

Eiendommen avskrives ikke og er bokført til opprinnelig kostpris på kr 280 525.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROSENBORGGATEN 16 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24	5 000,0	120 000
Sum	24		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elisabeth Halvorsen AS	8	33,3	33,3
Gaute Gulbrandsrød AS	8	33,3	33,3
Kristin Gulbrandsrød AS	8	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	24	100,0	100,0