



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 133 691  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJURDERUD AS  
Forretningsadresse: Sjurderud gård  
2436 VÅLER I SOLØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE JAKOB BJØRNEBYE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 496 206	3 469 621
Annen driftsinntekt		1 117 254	2 169 087
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 613 459</b>	<b>5 638 708</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		882 578	1 075 702
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	9 000
Annen driftskostnad		3 101 659	3 689 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 993 237</b>	<b>4 774 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-379 777</b>	<b>864 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	172	3 373
Annen finansinntekt	3	311 589	441 141
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 191 672	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 503 433</b>	<b>444 514</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			689 846
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 335 545	
Annen rentekostnad		162 625	101 732
Annen finanskostnad		31 688	70 629
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 529 858</b>	<b>862 207</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 425</b>	<b>-417 693</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 822 000	
Avsatt til annen egenkapital		-3 228 202	446 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		52 500	61 500
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>52 500</b>	<b>61 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 200 000	3 200 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 109 470	1 109 470
Andre langsiktige fordringer		24 861	1 360 406
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 134 331</b>	<b>2 469 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 386 831</b>	<b>5 731 376</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 321	1 671
Andre kortsiktige fordringer		1 444 914	3 055 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 486 235</b>	<b>3 057 073</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	6 201 390	7 521 455
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 201 390</b>	<b>7 521 455</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		925 080	97 064
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>925 080</b>	<b>97 064</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 612 705</b>	<b>10 675 592</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 999 536</b>	<b>16 406 967</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		394 800	394 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>394 800</b>	<b>394 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 248 873	13 477 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 248 873</b>	<b>13 477 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 643 673</b>	<b>13 871 876</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	399 686	534 877
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 229 296	1 330 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 628 982</b>	<b>1 865 072</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 628 982</b>	<b>1 865 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		507 013	476 357
Leverandørgjeld		13 813	-1 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		191 503	
Annen kortsiktig gjeld		14 552	194 663



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		726 881	670 020
Sum gjeld		2 355 863	2 535 092
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 999 536</b>	<b>16 406 967</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 688158

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 133 691  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJURDERUD AS  
Forretningsadresse: Sjurderud gård  
2436 VÅLER I SOLØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE JAKOB BJØRNEBYE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 989 133 691  
SJURDERUD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 496 206	3 469 621
Annen driftsinntekt		1 117 254	2 169 087
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 613 459</b>	<b>5 638 708</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		882 578	1 075 702
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	9 000
Annen driftskostnad		3 101 659	3 689 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 993 237</b>	<b>4 774 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-379 777</b>	<b>864 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	172	3 373
Annen finansinntekt	3	311 589	441 141
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 191 672	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 503 433</b>	<b>444 514</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			689 846
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 335 545	
Annen rentekostnad		162 625	101 732
Annen finanskostnad		31 688	70 629
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 529 858</b>	<b>862 207</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 425</b>	<b>-417 693</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			





Ordinært utbytte	2 822 000	
Avsatt til annen egenkapital	-3 228 202	446 371
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>



Organisasjonsnr: 989 133 691  
SJURDERUD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		52 500	61 500
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>52 500</b>	<b>61 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 200 000	3 200 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 109 470	1 109 470
Andre langsiktige fordringer		24 861	1 360 406
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 134 331</b>	<b>2 469 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 386 831</b>	<b>5 731 376</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 321	1 671
Andre kortsiktige fordringer		1 444 914	3 055 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 486 235</b>	<b>3 057 073</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	6 201 390	7 521 455
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 201 390</b>	<b>7 521 455</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		925 080	97 064
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>925 080</b>	<b>97 064</b>



Sum omløpsmidler	8 612 705	10 675 592
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>12 999 536</b>	<b>16 406 967</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	394 800	394 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>394 800</b>	<b>394 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	10 248 873	13 477 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>10 248 873</b>	<b>13 477 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10 643 673</b>	<b>13 871 876</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 399 686	534 877
Langsiktig konserngjeld	5	
Øvrig langsiktig gjeld	5 1 229 296	1 330 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 628 982</b>	<b>1 865 072</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 628 982</b>	<b>1 865 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	507 013	476 357
Leverandørgjeld	13 813	-1 000
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter	191 503	
Annen kortsiktig gjeld	14 552	194 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>726 881</b>	<b>670 020</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 355 863</b>	<b>2 535 092</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 999 536</b>	<b>16 406 967</b>



Organisasjonsnr: 989 133 691  
SJURDERUD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Sjurderud AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 133 691



### RESULTATREGNSKAP

#### SJURDERUD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 496 206	3 469 621
Annen driftsinntekt		1 117 254	2 169 087
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 613 459</b>	<b>5 638 708</b>
Varekostnad		882 578	1 075 702
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	9 000
Annen driftskostnad		3 101 659	3 689 943
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 993 237</b>	<b>4 774 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-379 777</b>	<b>864 064</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	3	172	3 373
Annen finansinntekt	3	311 589	441 141
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 191 672	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	689 846
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 335 545	0
Annen rentekostnad		162 625	101 732
Annen finanskostnad		31 688	70 629
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-26 425</b>	<b>-417 693</b>
Resultat før skattekostnad		-406 202	446 371
<b>Årsresultat</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 822 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-3 228 202	446 371
<b>Sum overføringer</b>		<b>-406 202</b>	<b>446 371</b>



### BALANSE

#### SJURDERUD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		52 500	61 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>52 500</b>	<b>61 500</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 200 000	3 200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 109 470	1 109 470
Andre langsiktige fordringer		24 861	1 360 406
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 134 331</b>	<b>2 469 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 386 831</b>	<b>5 731 376</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		41 321	1 671
Andre kortsiktige fordringer		1 444 914	3 055 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 486 235</b>	<b>3 057 073</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	6 201 390	7 521 455
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 201 390</b>	<b>7 521 455</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		925 080	97 064
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 612 705</b>	<b>10 675 592</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 999 536</b>	<b>16 406 967</b>



### BALANSE

#### SJURDERUD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		394 800	394 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>394 800</b>	<b>394 800</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		10 248 873	13 477 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 248 873</b>	<b>13 477 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 643 673</b>	<b>13 871 876</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	399 686	534 877
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 229 296	1 330 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 628 982</b>	<b>1 865 072</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		507 013	476 357
Leverandørgjeld		13 813	-1 000
Skyldig offentlige avgifter		191 503	0
Annen kortsiktig gjeld		14 552	194 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>726 881</b>	<b>670 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 355 863</b>	<b>2 535 092</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 999 536</b>	<b>16 406 967</b>

Elverum, 22.07.2024  
Styret i Sjurderud AS

OLE JAKOB BJØRNEBYE  
styreleder/daglig leder





## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 200 000	90 000	3 290 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 200 000</b>	<b>90 000</b>	<b>3 290 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		37 500	37 500
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 200 000</b>	<b>52 500</b>	<b>3 252 500</b>
Årets ordinære avskrivninger		9 000	9 000
Økonomisk levetid		10 år	

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Aksjefond	5 562 867	6 201 390	6 201 390	1 191 672
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>5 562 867</b>	<b>6 201 390</b>	<b>6 201 390</b>	<b>1 191 672</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-406 202	446 371
Permanente forskjeller	-740 259	-297 796
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-148 575
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 146 462</b>	<b>0</b>



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 343 726	-197 264	1 146 462
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 343 726	0	-1 343 726
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-197 264</b>	<b>-197 264</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-43 398</b>	<b>-43 398</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Langsiktig gjeld

	2023
Pantelån	399 686
Lån boligsameie	1 229 296

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 229 296. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 3 200 000.

Aksjonær har kausjonert for lån i Sparebank1 Østlandet på opp til 1 300 000.



Til generalforsamlingen i Sjurderud AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Sjurderud AS som viser et underskudd på kr 406 202. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



REVISORFORENINGEN



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

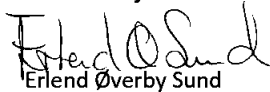
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 22.07.2024

**Fram Revisjon AS**



Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor