



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 116 346  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASPØYA FJORDSENER AS  
Forretningsadresse: Øravegen 2  
6650 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 676 071	2 492 112
Annen driftsinntekt		912 707	757 109
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 588 778</b>	<b>3 249 221</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	596 790	613 238
Annen driftskostnad	1	1 348 767	1 048 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 945 557</b>	<b>1 661 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 643 221</b>	<b>1 587 325</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 368 000	
Annen renteinntekt		8 760	6 231
Annen finansinntekt		1 096	1 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 377 856</b>	<b>7 387</b>
Annen rentekostnad		420 494	612 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 494</b>	<b>612 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>957 362</b>	<b>-605 482</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 600 583</b>	<b>981 843</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	293 399	215 392
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 200 000	
Overføringer annen egenkapital		107 184	766 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	27 260 199	27 776 443
Maskiner og anlegg	2		6 418
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 561	24 452
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 275 759</b>	<b>27 807 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		574 375
Investeringer i tilknyttet selskap	4	615 600	615 600
Investeringer i aksjer og andeler		8 000	8 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>623 600</b>	<b>1 197 975</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 899 359</b>	<b>29 005 289</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 079	71 171
Andre kortsiktige fordringer		198 764	806 052
Konsernfordringer		760 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>967 843</b>	<b>877 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 867 579	933 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 867 579</b>	<b>933 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 835 422</b>	<b>1 810 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 734 782</b>	<b>30 816 048</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 562 500	1 562 500
Overkurs	5	1 511 359	1 511 359
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 073 859</b>	<b>3 073 859</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 664 632	8 557 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 664 632</b>	<b>8 557 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 738 491</b>	<b>11 631 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	277 194	210 118
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>277 194</b>	<b>210 118</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 070 244	16 541 870
Øvrig langsiktig gjeld			1 931 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 070 244</b>	<b>18 473 537</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 347 438</b>	<b>18 683 655</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		140 141	189 788
Betalbar skatt	3	226 323	205 117
Skyldig offentlige avgifter		65 176	77 513
Utbytte		2 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		17 213	28 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 648 853</b>	<b>501 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 996 291</b>	<b>19 184 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 734 782</b>	<b>30 816 048</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 585869

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 965 116 346  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASPØYA FJORDSENER AS  
Forretningsadresse: Øravegen 2  
6650 SURNADAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 965 116 346  
ASPØYA FJORDSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 676 071	2 492 112
Annen driftsinntekt		912 707	757 109
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 588 778</b>	<b>3 249 221</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	596 790	613 238
Annen driftskostnad	1	1 348 767	1 048 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 945 557</b>	<b>1 661 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 643 221</b>	<b>1 587 325</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 368 000	
Annen renteinntekt		8 760	6 231
Annen finansinntekt		1 096	1 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 377 856</b>	<b>7 387</b>
Annen rentekostnad		420 494	612 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 494</b>	<b>612 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>957 362</b>	<b>-605 482</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	293 399	215 392
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 200 000	
Overføringer annen egenkapital		107 184	766 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>



Organisasjonsnr: 965 116 346  
ASPØYA FJORDSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2,6	27 260 199	27 776 443
Maskiner og anlegg			
	2		6 418
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	15 561	24 452
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>27 275 759</b>	<b>27 807 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	7		574 375
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	615 600	615 600
Investeringer i aksjer og andeler			
		8 000	8 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>623 600</b>	<b>1 197 975</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>27 899 359</b>	<b>29 005 289</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		9 079	71 171
Andre kortsiktige fordringer			
		198 764	806 052
Konsernfordringer			
		760 000	
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>967 843</b>	<b>877 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 867 579	933 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>1 867 579</b>	<b>933 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>2 835 422</b>	<b>1 810 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>30 734 782</b>	<b>30 816 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 562 500	1 562 500
Overkurs	5	1 511 359	1 511 359
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 073 859</b>	<b>3 073 859</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 664 632	8 557 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 664 632</b>	<b>8 557 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 738 491</b>	<b>11 631 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	277 194	210 118
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>277 194</b>	<b>210 118</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 070 244	16 541 870
Øvrig langsiktig gjeld			1 931 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 070 244</b>	<b>18 473 537</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 347 438</b>	<b>18 683 655</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		140 141	189 788
Betalbar skatt	3	226 323	205 117
Skyldig offentlige avgifter		65 176	77 513
Utbytte		2 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		17 213	28 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 648 853</b>	<b>501 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 996 291</b>	<b>19 184 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 734 782</b>	<b>30 816 048</b>



Organisasjonsnr: 965 116 346  
ASPØYA FJORDSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	31250.00	50.00	1562500.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norutbygg AS	15625.00	50.00%	Ordinære aksjer
Butikkeiendom Møre AS	15625.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	31250.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Aspøya	76.00%	7068806.00	1399256.00
Byggsenterbygg AS			



**Årsregnskap 2020  
for  
Aspøya Fjordsenter AS**



Aspøya Fjordsenter AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		2 676 071	2 492 112
Annen driftsinntekt		912 707	757 109
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 588 778</b>	<b>3 249 221</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	596 790	613 238
Annen driftskostnad	1	1 348 767	1 048 658
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 945 557</b>	<b>1 661 896</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 643 221</b>	<b>1 587 325</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 368 000	0
Annen renteinntekt		8 760	6 231
Annen finansinntekt		1 096	1 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 377 856</b>	<b>7 387</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		420 494	612 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 494</b>	<b>612 869</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>957 362</b>	<b>(605 482)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 600 583</b>	<b>981 843</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	293 399	215 392
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Årsuttak til ordinært utbytte		2 200 000	0
Overføringer annen egenkapital		107 184	766 451
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>



Aspøya Fjordsenter AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	27 260 199	27 776 443
Maskiner og anlegg	2	0	6 418
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 561	24 452
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 275 759</b>	<b>27 807 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	574 375
Investeringer i tilknyttet selskap	4	615 600	615 600
Investeringer i aksjer og andeler		8 000	8 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>623 600</b>	<b>1 197 975</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>27 899 359</b>	<b>29 005 289</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 079	71 171
Fordringer på konsernselskap		760 000	0
Andre kortsiktige fordringer		198 764	806 052
<b>Sum fordringer</b>		<b>967 843</b>	<b>877 223</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 867 579	933 536
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 835 422</b>	<b>1 810 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 734 782</b>	<b>30 816 048</b>



Aspøya Fjordsenter AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 562 500	1 562 500
Overkurs	5	1 511 359	1 511 359
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 073 859</b>	<b>3 073 859</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 664 632	8 557 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 664 632</b>	<b>8 557 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>11 738 491</b>	<b>11 631 307</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	277 194	210 118
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>277 194</b>	<b>210 118</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 070 244	16 541 870
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 931 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 070 244</b>	<b>18 473 537</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>16 347 438</b>	<b>18 683 655</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		140 141	189 788
Betalbar skatt	3	226 323	205 117
Skyldig offentlige avgifter		65 176	77 513
Utbytte		2 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		17 213	28 668
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 648 853</b>	<b>501 086</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>18 996 291</b>	<b>19 184 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 734 782</b>	<b>30 816 048</b>

Surnadal, 28.06.2021  
Styret i Aspøya Fjordsenter AS

Ingvar Terje Sæther  
Styreleder/daglig leder

Frode Angvik Jacobsen  
Styremedlem

Reidar Sandøy  
Styremedlem



Aspøya Fjordsenter AS

## Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 2,2% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe lønn eller styrehonorar for 2020.

Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr. 22 541,-, av dette gjelder kr. 17 525,- annen bistand i løpet av 2020.

Noter for Aspøya Fjordsenter AS

Organisasjonsnr. 965116346



## Aspøya Fjordsenter AS

## Noter 2020

## Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	36 978 462	192 318	44 457	37 215 237
+ Tilgang	65 236	0	0	65 236
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	37 043 697	192 318	44 457	37 280 472
Akk. av/nedskr. pr 1/1	9 202 019	185 900	20 005	9 407 923
+ Ordinære avskrivninger	581 480	6 418	8 891	596 790
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 783 499	192 318	28 896	10 004 713
Balanseført verdi pr 31/12	27 260 198	0	15 561	27 275 759
Prosentstøtte for ord.avskr	1-4	20-20	20-20	

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020	
Beregnet skatt av årets resultat	226 323	
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>226 323</b>	
+ endring i utsatt skatt	67 076	
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>293 399</b>	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	226 323	
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>205 117</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 259 973	955 086
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 259 973</b>	<b>955 086</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 259 973	955 086
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>277 194</b>	<b>210 118</b>



Aspøya Fjordsenter AS

## Noter 2020

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Foretaksnavn	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2020	Selskapets resultat for 2019
Aspøya Byggsenterbygg AS	76 %	6 068 806	1 399 256

Aksjene er ført etter kostmetoden og ligger balanseført til kr. 615 600.

### Note 5 - Selskapskapital og aksjonær

Selskapet har 31250 aksjer hver pålydende kr 50, samlet aksjekapital utgjør kr 1 562 500.

Aksjonærens navn	Antall aksjer			
Norutbygg AS	15 625			
Butikkeiendom Møre AS	15 625			

  

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 562 500	1 511 359	8 557 448	11 631 307
+Fra årets resultat			2 307 184	2 307 184
-Avsatt utbytte			-2 200 000	-2 200 000
Pr 31.12.	1 562 500	1 511 359	8 664 632	11 738 491

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	16 070 244	16 541 870
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	27 260 199	27 776 444
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>27 260 199</b>	<b>27 776 444</b>

### Note 7 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	760 000	0
#Andre langsiktige fordringer	0	574 375
<b>Sum fordringer</b>	<b>760 000</b>	<b>574 375</b>
<b>Gjeld</b>		



Aspøya Fjordsenter AS

## Noter 2020

#Annen kortsiktig gjeld	0	0
#Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Aspøya Fjordsenter AS

Organisasjonsnr. 965116346



Storgata 34  
6508 Kristiansund  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Aspøya Fjordsenter AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aspøya Fjordsenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AB05V-PXGPF-UX4LX-NTTW6-SEINZ-EKEME



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-08 14:08:44Z



Penneo DokumentInøkkeId: AB05V-PXGPF-UX4LX-NTTW6-5EIN2-EKEME

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020  
for  
Aspøya Fjordsenter AS**

Penneo Dokumentnøkkel: 7UZ8T-DBYY6-XMMMC-OP5HY-LEEPL-MJWS0



Aspøya Fjordsenter AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		2 676 071	2 492 112
Annen driftsinntekt		912 707	757 109
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 588 778</b>	<b>3 249 221</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	596 790	613 238
Annen driftskostnad	1	1 348 767	1 048 658
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 945 557</b>	<b>1 661 896</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 643 221</b>	<b>1 587 325</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 368 000	0
Annen renteinntekt		8 760	6 231
Annen finansinntekt		1 096	1 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 377 856</b>	<b>7 387</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		420 494	612 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 494</b>	<b>612 869</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>957 362</b>	<b>(605 482)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 600 583</b>	<b>981 843</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	293 399	215 392
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		2 200 000	0
Overføringer annen egenkapital		107 184	766 451
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 307 184</b>	<b>766 451</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7UZ8F-DBYY6-XMMMC-OP5HY-LEEPL-MJWSO



Aspøya Fjordsenter AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	27 260 199	27 776 443
Maskiner og anlegg	2	0	6 418
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 561	24 452
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 275 759</b>	<b>27 807 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	574 375
Investeringer i tilknyttet selskap	4	615 600	615 600
Investeringer i aksjer og andeler		8 000	8 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>623 600</b>	<b>1 197 975</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>27 899 359</b>	<b>29 005 289</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 079	71 171
Fordringer på konsernselskap		760 000	0
Andre kortsiktige fordringer		198 764	806 052
<b>Sum fordringer</b>		<b>967 843</b>	<b>877 223</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 867 579	933 536
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 835 422</b>	<b>1 810 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 734 782</b>	<b>30 816 048</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7UZ8T-DBYY6-XMMMC-OP5HY-LEEPL-MJWSO



Aspøya Fjordsenter AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 562 500	1 562 500
Overkurs	5	1 511 359	1 511 359
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 073 859</b>	<b>3 073 859</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 664 632	8 557 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 664 632</b>	<b>8 557 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>11 738 491</b>	<b>11 631 307</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	277 194	210 118
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>277 194</b>	<b>210 118</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 070 244	16 541 870
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 931 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 070 244</b>	<b>18 473 537</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>16 347 438</b>	<b>18 683 655</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		140 141	189 788
Betalbar skatt	3	226 323	205 117
Skyldig offentlige avgifter		65 176	77 513
Utbytte		2 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		17 213	28 668
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 648 853</b>	<b>501 086</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>18 996 291</b>	<b>19 184 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 734 782</b>	<b>30 816 048</b>

Surnadal, 28.06.2021  
Styret i Aspøya Fjordsenter AS

Ingvar Terje Sæther  
Styreleder/daglig leder

Frode Angvik Jacobsen  
Styremedlem

Reidar Sandøy  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 7UZ8F-DBYY6-XMMMC-OP5HY-LEEPL-MJWSO



Aspøya Fjordsenter AS

## Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe lønn eller styrehonorar for 2020.

Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr. 22 541,-, av dette gjelder kr. 17 525,- annen bistand i løpet av 2020.

Noter for Aspøya Fjordsenter AS

Organisasjonsnr. 965116346

Pennneo Dokumentnøkkel: 7UZ8T-DBYY6-XMMMC-OP5HY-LEEPL-MJWSO



## Aspøya Fjordsenter AS

## Noter 2020

## Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	36 978 462	192 318	44 457	37 215 237
+ Tilgang	65 236	0	0	65 236
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	37 043 697	192 318	44 457	37 280 472
Akk. av/nedskr. pr 1/1	9 202 019	185 900	20 005	9 407 923
+ Ordinære avskrivninger	581 480	6 418	8 891	596 790
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 783 499	192 318	28 896	10 004 713
Balanseført verdi pr 31/12	27 260 198	0	15 561	27 275 759
Prosentats for ord.avskr	1-4	20-20	20-20	

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		226 323
= <b>Sum betalbar skatt</b>		<b>226 323</b>
+ endring i utsatt skatt		67 076
= <b>Ordinær skattekostnad</b>		<b>293 399</b>
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		226 323
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>		<b>205 117</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 259 973	955 086
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 259 973</b>	<b>955 086</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 259 973	955 086
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>277 194</b>	<b>210 118</b>



## Aspøya Fjordsenter AS

## Noter 2020

## Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Foretaksnavn	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2020	Selskapets resultat for 2019
Aspøya Byggsenterbygg AS	76 %	6 068 806	1 399 256

Aksjene er ført etter kostmetoden og ligger balanseført til kr. 615 600.

## Note 5 - Selskapskapital og aksjonær

Selskapet har 31250 aksjer hver pålydende kr 50, samlet aksjekapital utgjør kr 1 562 500.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Norutbygg AS	15 625	1 562 500	1 511 359	8 557 448	11 631 307
Butikkeiendom Møre AS	15 625			2 307 184	2 307 184
				-2 200 000	-2 200 000
Pr 31.12.		1 562 500	1 511 359	8 664 632	11 738 491

## Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	16 070 244	16 541 870
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	27 260 199	27 776 444
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>27 260 199</b>	<b>27 776 444</b>

## Note 7 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	760 000	0
Andre langsiktige fordringer	0	574 375
<b>Sum fordringer</b>	<b>760 000</b>	<b>574 375</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Angvik Jacobsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-456482

IP: 89.248.xxx.xxx

2021-06-28 07:45:58Z



## Reidar Sandøy

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1699826

IP: 194.19.xxx.xxx

2021-06-28 08:22:05Z



## Ingvar Terje Sæther

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-88550

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-06-28 08:40:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7UZ8T-DBYY6-XMMMC-OP5HY-LEEPL-MJWSO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>