



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 529 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRI SIKT VOLSDALSBERGA AS
Forretningsadresse: Vikemyra 1
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Haddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		158 983 000	150 139 000
Sum inntekter		158 983 000	150 139 000
Kostnader			
Varekostnad		139 773 000	132 024 000
Annen driftskostnad	6	213 240	253 295
Sum kostnader		139 986 240	132 277 295
Driftsresultat		18 996 760	17 861 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 702	14 738
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		11 482	119
Sum finanskostnader		-7 780	14 620
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		18 988 980	17 876 325
Skattekostnad på ordinært resultat	7	4 177 575	4 157 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	2	14 811 405	13 718 812
Totalresultat		14 811 405	13 718 812
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 811 405	13 718 812
Sum overføringer og disponeringer	2	14 811 405	13 718 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,8	476 692 253	260 853 529
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		304 491	
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 560 476	3 066 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 560 476	3 066 452
Sum omløpsmidler		480 557 219	263 919 981
SUM EIENDELER		480 557 219	263 919 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	63 800 000	63 800 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 922 664	17 111 259
Sum opptjent egenkapital		31 922 664	17 111 259
Sum egenkapital	2	95 722 664	80 911 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	7 914 728	3 737 153
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		7 914 728	3 737 153
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	368 583 791	161 889 453
Leverandørgjeld	4	8 336 036	14 682 116
Annen kortsiktig gjeld			2 700 000
Sum kortsiktig gjeld		376 919 827	179 271 569
Sum gjeld		384 834 555	183 008 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		480 557 219	263 919 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 581654

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 529 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRI SIKT VOLSDALSBERGA AS
Forretningsadresse: Vikemyra 1
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Haddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Organisasjonsnr: 990 529 396
FRI SIKT VOLSDALSBERGA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		158 983 000	150 139 000
Sum inntekter		158 983 000	150 139 000
Kostnader			
Varekostnad		139 773 000	132 024 000
Annen driftskostnad	6	213 240	253 295
Sum kostnader		139 986 240	132 277 295
Driftsresultat		18 996 760	17 861 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 702	14 738
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		11 482	119
Sum finanskostnader		-7 780	14 620
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		18 988 980	17 876 325
Skattekostnad på ordinært resultat	7	4 177 575	4 157 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	2	14 811 405	13 718 812
Totalresultat		14 811 405	13 718 812
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 811 405	13 718 812
Sum overføringer og disponeringer	2	14 811 405	13 718 812



Organisasjonsnr: 990 529 396
FRI SIKT VOLSDALSBERGA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler

0

0

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler

0

0

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0

0

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler

Varer

Varer

4, 8

476 692 253

260 853 529

Sum varer

0

0

Fordringer

Andre fordringer

304 491

Sum fordringer

0

0

Investeringer

Sum investeringer

0

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

3 560 476

3 066 452

Sum bankinnskudd,

3 560 476

3 066 452

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

480 557 219

263 919 981

SUM EIENDELER

480 557 219

263 919 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

63 800 000

63 800 000

Annen innskutt egenkapital

0

0

Sum innskutt egenkapital

0

0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

31 922 664

17 111 259



Sum opptjent egenkapital		31 922 664	17 111 259
Sum egenkapital	2	95 722 664	80 911 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	7 914 728	3 737 153
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		7 914 728	3 737 153
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	368 583 791	161 889 453
Leverandørgjeld	4	8 336 036	14 682 116
Annen kortsiktig gjeld			2 700 000
Sum kortsiktig gjeld		376 919 827	179 271 569
Sum gjeld		384 834 555	183 008 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		480 557 219	263 919 981



Organisasjonsnr: 990 529 396
FRI SIKT VOLSDALSBERGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis. Salgsinntekter for bolig- og eiendomsprosjekter for salg regnskapsføres inntekten basert på den relative andel av prosjektet som er solgt multiplisert med ferdiggraden. Kontantstrømoppstilling Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre likvide plasseringer som umiddelbart og uten kursrisiko kan konverteres til kontanter. Klassifisering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan og anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Prosjekter i arbeid Prosjekter i arbeid knyttet til fastpris kontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. For bolig- og eiendomsprosjekter anvendes ferdiggrad multiplisert med salgsgrad til å fastsette inntekts- og kostnadsføring, i henhold til løpende avregningsmetode for langsiktige kontrakter. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet total kostnad. Total kostnaden revurderes løpende. I prosjekter som forventes å gå med tap foretas avsetninger til å dekke det antatte tap. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevikningene er berentet av nettogrunnlaget. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsipp i 2020 sammelignet med 2019.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

3



Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	63800.00	1000.00	63800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Peab Eiendomsutvikling Nord AS	25520.00	40.00%	Ordinære
Ulsmo Eiendom AS	38280.00	60.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	63800.00	100.00%	

Note

6

Lønn og ytelser

Note

6

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

Note

6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59630.00	43125.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59630.00	43125.00

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



6

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter til årsregnskapet 2020

Fri Sikt Voldalsberga AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

For bolig- og eiendomsprosjekter for salg regnskapsføres inntekten basert på den relative andel av prosjektet som er solgt multiplisert med ferdiggraden.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre likvide plasseringer som umiddelbart og uten kursrisiko kan konverteres til kontanter.

Klassifisering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan og anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. For bolig- og eiendomsprosjekter anvendes ferdiggrad multiplisert med salgsgrad til å fastsette inntekts- og kostnadsføring, i henhold til løpende avregningsmetode for langsiktige kontrakter. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. I prosjekter som forventes å gå med tap foretas avsetninger til å dekke det antatte tap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningene er berent av nettogrunnlaget.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsipp i 2020 sammelignet med 2019.



Noter til årsregnskapet 2020

Fri Sikt Volsdalsberga AS

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	63 800 000	17 111 259	80 911 259
Årets resultat		14 811 405	14 811 405
Egenkapital pr 31.12	63 800 000	31 922 664	95 722 664

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	63 800	1 000	63 800 000

Selskapets aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Aksjonær	Aksjer	Eierandel
Ulsmo Eiendom AS	38 280	60 %
Peab Eiendomsutvikling Nord AS	25 520	40 %
Totalt antall aksjer	63 800	100 %

Note 4 Fordring og gjeld og sikkerhetsstillelse

	2020	2019
Gjeld til annet selskap i konsernet:		
Kortsiktig gjeld:		
Leverandørgjeld	0	210 000
Sum kortsiktig gjeld	0	210 000
Pantsikret gjeld:		
Byggelån	368 583 791	161 889 453
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld:		
Prosjekter i arbeid	476 692 253	260 853 529

Note 5 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Ulsmo Eiendom AS utfører adm.tjenester for selskapet.

Note 6 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2020	2019
Revisjon:		
Revisjonshonorar	59 630	43 125
Andre attestasjonstjenester	-	-
Sum revisjonshonorar inkl. mva	59 630	43 125



Noter til årsregnskapet 2020

Fri Sikt Vølsdalsberga AS

Note 7 Skatt

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultat før skattekostnad	18 988 980	17 876 325
Permanente forskjeller	-	1 021 460
Endring midlertidige forskjeller	<u>-27 403 917</u>	<u>-23 703 928</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-8 414 937</u>	<u>-4 806 143</u>
Skattekostnaden består av følgende poster:		
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skattefordel	<u>4 177 575</u>	<u>4 157 513</u>
Skattekostnad	<u>4 177 575</u>	<u>4 157 513</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Midlertidig forskjell tilvirkningskontrakt	56 691 845	29 287 928
Akk underskudd til fremføring	<u>-20 715 817</u>	<u>-12 300 880</u>
Sum midlertidige forskjeller	<u>35 976 028</u>	<u>16 987 048</u>
Utsatt skatt 22 %	<u>7 914 728</u>	<u>3 737 153</u>

Note 8 Prosjekter i arbeid

Boligutviklingsprosjekt:

Selskapet har et prosjekt i arbeid i Ålesund, Sjømannsveien 23.

Prosjekter i arbeid regnskapsføres etter løpende avregningsmetode basert på fullførings- og salgsgraden.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Prosjekter i arbeid	<u>476 692 253</u>	<u>260 853 529</u>

Note 9 COVID-19 pandemien

Selskapet har iverksatt tiltak i forbindelse med COVID-19-pandemien for å beskytte kunder, leverandører og andre, og følger anbefalinger fra regjeringen og folkehelseinstituttet.

Selskapets resultater og finansielle stilling er i mindre grad påvirket av pandemien. Usikkerheten knyttet til COVID-19 er fortsatt til stede, men ut fra erfaringene fra 2020 anser selskapet at påvirkningen på drift og økonomi fremover er begrenset dersom pandemien ikke forverrer seg.



Til generalforsamlingen i Fri Sikt Volsdalsberga AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fri Sikt Volsdalsberga AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Vikemyra 1, Postboks 428, NO-6067 Ulsteinvik
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Fri Sikt Volsdalsberga AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ulsteinvik, 26. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Nils Robert Stokke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Stokke, Nils Robert	BANKID	2021-03-26 14:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.