



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 757 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMMELSTADVEIEN 23 AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Jacobsen Holding AS  
Parkgata 24  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	306 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>306 600</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 000	
Annen driftskostnad		112 530	
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 530</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>181 070</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 070</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 180	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>121 890</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>121 890</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>121 890</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	134 550	
Udekket tap	4	-12 660	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 890</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	460 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>460 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>460 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 949	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 949</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 476	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>397 476</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400 425</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>860 425</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	
Overkurs	4	87 930	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>117 930</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	12 660	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum opptjent egenkapital		-12 660	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 270</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		21 230	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 230</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 230</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 006	
Kortsiktig konserngjeld		717 918	
Annen kortsiktig gjeld		6 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>733 925</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>755 155</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>860 425</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 265134

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 757 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMMELSTADVEIEN 23 AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Jacobsen Holding AS  
Parkgata 24  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 926 757 881  
TOMMELSTADVEIEN 23 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	306 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>306 600</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 000	
Annen driftskostnad		112 530	
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 530</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>181 070</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 180	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>121 890</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>121 890</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>121 890</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	134 550	
Udekket tap	4	-12 660	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 890</b>	



Organisasjonsnr: 926 757 881  
TOMMELSTADVEIEN 23 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	460 000	
Sum varige driftsmidler		460 000	

Sum anleggsmidler		460 000	0
-------------------	--	---------	---

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 949	
Sum fordringer		2 949	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		397 476	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 476	

Sum omløpsmidler		400 425	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		860 425	0
---------------	--	---------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Overkurs	4	87 930	
Sum innskutt egenkapital		117 930	

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	12 660	
Sum opptjent egenkapital		-12 660	

Sum egenkapital		105 270	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		21 230	



Sum avsetninger for forpliktelser	21 230	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	21 230	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 006	
Kortsiktig konserngjeld	717 918	
Annen kortsiktig gjeld	6 000	
Sum kortsiktig gjeld	733 925	
Sum gjeld	755 155	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	860 425	0



Organisasjonsnr: 926 757 881  
TOMMELSTADVEIEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Tommelstadveien 23 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	306 600	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>306 600</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 000	0
Annen driftskostnad		112 530	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>125 530</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>181 070</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>181 070</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 180	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>121 890</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>121 890</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	134 550	0
Fremføring av udekket tap	4	(12 660)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>121 890</b>	<b>0</b>

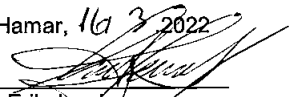


Tommelstadveien 23 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	460 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>460 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>460 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 949	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 949</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 476	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>400 425</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>860 425</b>	<b>0</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	0
Overkurs	4	87 930	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>117 930</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(12 660)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(12 660)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>105 270</b>	<b>0</b>
 <b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		21 230	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>21 230</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>21 230</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 007	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		717 918	0
Annen kortsiktig gjeld		6 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>733 925</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>755 155</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>860 425</b>	<b>0</b>

Hamar, 16.3.2022

  
Erik Jacobsen  
For Erik Jacobsen Holding AS



Tommelstadveien 23 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Gevinster / tap ved salg av eiendommer inntektsføres / tapsføres på realisasjonstidspunktet.

#### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

##### **Anleggsmidler**

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygning
Anskaffelseskost pr. 1/1	660.000
Tilgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	660.000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	237.000
+ Ordinære avskrivninger	13.000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	250.000
Balanseført verdi pr 31/12	410.000
Prosentstakt for ord.avskr	2-2

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	181 070
+ Permanente og andre forskjeller	-11 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 000
= <b>Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>172 500</b>
- Ytet konsernbidrag	172 500
= <b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Noter for Tommelstadveien 23 AS

Organisasjonsnr. 926757881



Tommelstadveien 23 AS

## Noter 2021

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	37 950
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>37 950</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	21 230
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>59 180</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	37 950
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-37 950
<b>= Betaibar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	96 500	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>96 500</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>21 230</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Annen egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapita</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>
<b>Saldo 01.01 (ved omdannelse fra JAHALA DA)</b>	30.000	99.500	0
Årets resultat			121.890
Stiftelseskostnader		-11.570	
Avgitt konsernbidrag etter skatt			-134.550
<b>Pr. 31.12</b>	<b>30.000</b>	<b>87.930</b>	<b>-12.660</b>

Selskapet har 30 aksjer a kr. 1.000. og eies 100 % av Erik Jacobsen Holding AS.



*Hamar Revisjon AS*

Hamar Revisjon AS  
Falsensgt. 14, 2317 Hamar  
Pb. 105, 2301 Hamar

Foretaksregisteret: NO 993 873 756 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**Tommelstadvegen 23 AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Tommelstadvegen 23 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 121 890. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



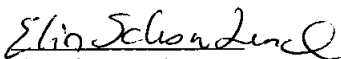
## *Hamar Revisjon AS*

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Hamar, 16.mars 2022  
Hamar Revisjon AS

  
Elin Schou Lund  
statsautorisert revisor



Tommelstadveien 23 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Gevinster / tap ved salg av eiendommer inntektsføres / tapsføres på realisasjonstidspunktet.

#### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

##### **Anleggsmidler**

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygning
Anskaffelseskost pr. 1/1	660.000
Tilgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	660.000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	237.000
+ Ordinære avskrivninger	13.000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	250.000
Balanseført verdi pr 31/12	410.000
Prosentats for ord.avskr	2-2

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	181 070
+ Permanente og andre forskjeller	-11 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 000
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>172 500</b>

Noter for Tommelstadveien 23 AS

Organisasjonsnr. 926757881



Tommelstadveien 23 AS

## Noter 2021

- Ytet konsernbidrag	172 500
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	37 950
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>37 950</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	21 230
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>59 180</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	37 950
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-37 950
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	96 500	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>96 500</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>21 230</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Annen egenkapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapita</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen</u>
	<u>I</u>		<u>egenkapital</u>
<b>Saldo 01.01 (ved omdannelse fra JAHALA DA)</b>	30.000	99.500	0
Årets resultat			121.890
Stiftelseskostnader		-11.570	
Avgitt konsernbidrag etter skatt			-134.550
<b>Pr. 31.12</b>	<b>30.000</b>	<b>87.930</b>	<b>-12.660</b>

Selskapet har 30 aksjer a kr. 1.000. og eies 100 % av Erik Jacobsen Holding AS.



Tommelstadveien 23 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	306 600	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>306 600</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 000	0
Annen driftskostnad		112 530	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>125 530</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>181 070</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>181 070</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	59 180	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>121 890</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>121 890</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	134 550	0
Fremføring av udekket tap	4	(12 660)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>121 890</b>	<b>0</b>



Tommelstadveien 23 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	460 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>460 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>460 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 949	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 949</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 476	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>400 425</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>860 425</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	0
Overkurs	4	87 930	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>117 930</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(12 660)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(12 660)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>105 270</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		21 230	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>21 230</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>21 230</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 007	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		717 918	0
Annen kortsiktig gjeld		6 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>733 925</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>755 155</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>860 425</b>	<b>0</b>

Hamar, / .2022

Erik Jacobsen  
For Erik Jacobsen Holding AS

Årsregnskap for Tommelstadveien 23 AS

Organisasjonsnr. 926757881