



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 991 383  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAWO LAB EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vesterveien 193B  
4817 HIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Liane Stokka  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		854 000	669 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>854 000</b>	<b>669 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 040	10 000
Avskrivning på driftsmidler	4	260 778	253 390
Annen driftskostnad		188 304	235 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>459 122</b>	<b>499 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 878</b>	<b>170 401</b>
Annen rentekostnad	9	316 406	258 157
Annen finanskostnad		89	1 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>316 495</b>	<b>259 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316 495</b>	<b>-259 811</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 383</b>	<b>-89 410</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 244	-19 670
<b>Årsresultat</b>		<b>61 139</b>	<b>-69 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 139</b>	<b>-69 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>61 139</b>	<b>-69 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		61 139	-69 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>61 139</b>	<b>-69 740</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		80 246
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>80 246</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringseiendom	4, 9	5 068 000	5 322 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	59 500	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 127 500</b>	<b>5 322 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 127 500</b>	<b>5 402 346</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 375	5 375
Andre kortsiktige fordringer	5	1 684 654	11 497
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 690 029</b>	<b>16 872</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	589 689	206 418
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>589 689</b>	<b>206 418</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 279 718</b>	<b>223 290</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 407 218</b>	<b>5 625 636</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 15 000 aksjer á kr 100	7, 8	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	8	506 593	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 006 593</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	252 490	313 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-252 490</b>	<b>-313 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 754 103</b>	<b>1 186 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	79 883	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>79 883</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	5 500 000	4 377 330
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>4 377 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 579 883</b>	<b>4 377 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 567	11 240
Annen kortsiktig gjeld		66 665	50 694
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 232</b>	<b>61 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 653 115</b>	<b>4 439 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 407 218</b>	<b>5 625 636</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 384155

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 991 383  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAWO LAB EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vesterveien 193B  
4817 HIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Liane Stokka  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 991 383  
LAWO LAB EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		854 000	669 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>854 000</b>	<b>669 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 040	10 000
Avskrivning på driftsmidler	4	260 778	253 390
Annen driftskostnad		188 304	235 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>459 122</b>	<b>499 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 878</b>	<b>170 401</b>
Annen rentekostnad	9	316 406	258 157
Annen finanskostnad		89	1 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>316 495</b>	<b>259 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316 495</b>	<b>-259 811</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 383</b>	<b>-89 410</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 244	-19 670
<b>Årsresultat</b>		<b>61 139</b>	<b>-69 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 139</b>	<b>-69 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>61 139</b>	<b>-69 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		61 139	-69 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>61 139</b>	<b>-69 740</b>



Organisasjonsnr: 917 991 383  
LAWO LAB EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 80 246  
Sum immaterielle eiendeler 80 246

##### Varige driftsmidler

Næringsseiendom 4, 9 5 068 000 5 322 100  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 4 59 500  
Sum varige driftsmidler 5 127 500 5 322 100

Sum anleggsmidler 5 127 500 5 402 346

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 5 375 5 375  
Andre kortsiktige  
fordringer 5 1 684 654 11 497  
Sum fordringer 1 690 029 16 872

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 6 589 689 206 418  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 589 689 206 418

Sum omløpsmidler 2 279 718 223 290

SUM EIENDELER 7 407 218 5 625 636

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 15 000  
aksjer á kr 100 7, 8 1 500 000 1 500 000  
Beholdning av egne aksjer 8 506 593  
Sum innskutt egenkapital 2 006 593 1 500 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8  
Udekket tap 8 252 490 313 629  
Sum opptjent egenkapital -252 490 -313 629



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 754 103</b>	<b>1 186 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	79 883	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>79 883</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	5 500 000	4 377 330
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>4 377 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 579 883</b>	<b>4 377 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 567	11 240
Annen kortsiktig gjeld		66 665	50 694
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 232</b>	<b>61 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 653 115</b>	<b>4 439 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 407 218</b>	<b>5 625 636</b>



Organisasjonsnr: 917 991 383  
LAWO LAB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Lawo Lab Eiendom AS

ÅRSRAPPORT

2024

Regnskapsfører; Athene Accounting AS



### Lawo Lab Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		854 000	669 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>854 000</b>	<b>669 500</b>
Lønnskostnad	2	10 040	10 000
Avskrivning på driftsmidler	4	260 778	253 390
Annen driftskostnad		188 304	235 709
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>459 122</b>	<b>499 099</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>394 878</b>	<b>170 401</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad	9	316 406	258 157
Annen finanskostnad		89	1 654
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-316 495</b>	<b>-259 811</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>78 383</b>	<b>-89 410</b>
Skattekostnad på resultat	3	17 244	-19 670
<b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>61 139</b>	<b>-69 740</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		61 139	0
Overført til udekket tap		0	69 740
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>61 139</b>	<b>-69 740</b>



## Lawo Lab Eiendom AS

<b>BALANSE</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	63 002	80 246
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 002</b>	<b>80 246</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringseiendom	4, 9	5 068 000	5 322 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	59 500	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 127 500</b>	<b>5 322 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 190 502</b>	<b>5 402 346</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 375	5 375
Andre kortsiktige fordringer	5	1 035 176	11 497
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 040 551</b>	<b>16 872</b>
Bankinnskudd og kontanter	6	589 689	206 418
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 630 240</b>	<b>223 290</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 820 742</b>	<b>5 625 636</b>



## Lawo Lab Eiendom AS

BALANSE	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 15 000 aksjer á kr 100	7, 8	1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-252 490	-313 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-252 490</b>	<b>-313 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 247 510</b>	<b>1 186 371</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	5 500 000	4 377 330
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>4 377 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 567	11 240
Annen kortsiktig gjeld		66 665	50 694
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 232</b>	<b>61 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 573 232</b>	<b>4 439 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 820 742</b>	<b>5 625 636</b>

Arendal, 24.01.2025

Thomas Liane Stokka  
styreleder

John Are Forsberg  
styremedlem/daglig leder



## Noter til årsregnskapet for 2024

Lawo Lab Eiendom AS  
Org nr 917 991 383

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

#### *Investerings i andre selskaper*

Investerings i andre selskaper som ikke omsettes på en regulert markedsplass behandles etter kostmetoden. Det innebærer at det resultatføres inntekt fra investeringen først når selskapet mottar utdeling på investeringen eller investeringen blir realisert. Dersom utdelingen overstiger andel av årsoverskuddet i selskapet etter investeringstidspunktet, blir utbytte likevel ført til reduksjon i investeringens kostpris i stedet for å inntektsføres. Investeringen balanseføres til laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet.

#### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

#### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



## Noter til årsregnskapet for 2024

Lawo Lab Eiendom AS

Org nr 917 991 383

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående. Selskapet har valgt bort revisor. Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	17 244	-19 670
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>17 244</b>	<b>-19 670</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	78 383	-89 410
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	191	-11 025
Årets skattegrunnlag	78 574	-100 435
Endring i fremførbart underskudd	-78 574	100 435
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Skattesats 22 % 22 %

Beregning av utsatt skatt:	<b>01.01.</b>	<b>31.12.</b>	<b>Endring</b>
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	477 537	477 346	191
Omløpsmidler	-20 000	-20 000	-
Gevinst- og tapskonto			-
Sum netto midlertidig forskjeller	457 537	457 346	191
Fremførbart underskudd	-822 292	-743 718	78 574
Netto grunnlag utsatt skatt	-364 755	-286 372	-78 383
<b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b>	<b>-80 246</b>	<b>-63 002</b>	<b>17 244</b>

Skattesats 22 % 22 %



## Noter til årsregnskapet for 2024

Lawo Lab Eiendom AS

Org nr 917 991 383

### Note 4: Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tekniske installasjoner bygninger	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	5 305 160	1 482 664	84 063	6 871 887
Kostpris tilgang	0	0	66 178	66 178
Kostpris avgang				0
Anskaffelseskost pr 31.12.	5 305 160	1 482 664	150 241	6 938 065
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	816 060	903 764	90 741	1 810 565
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>4 489 100</b>	<b>578 900</b>	<b>59 500</b>	<b>5 127 500</b>
Årets avskrivninger	105 900	148 200	6 678	260 778
Avskrivningssats	50 år	10 år	5 år	
Avskrivningsmetode	lineær	lineær	lineær	

### Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2024	2023
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	4 125 000	3 822 510
I posten andre korts. fordringer inngår fordring på Lawo Lab AS med Fordringen er ikke renteberegnet.	1 000 000	-

### Note 6: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 1 500 000, er fordelt på 15 000 aksjer a kr 100.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Lawo Lab AS v/Thomas Liane Stokka	styreleder	14 250	95,0 %
Lawo Lab AS v/Thomas Liane Stokka	styreleder *	750	5,0 %
		<b>15 000</b>	<b>100 %</b>

Kun A aksjer har stemmerett, mens alle aksjer har utbytterett.  
B aksjer er merket med \*.



## Noter til årsregnskapet for 2024

Lawo Lab Eiendom AS

Org nr 917 991 383

### Note 8: Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>		<i>Sum</i>
		<i>Udekket tap</i>	<i>Udekket tap</i>	
Egenkapital 01.01	1 500 000	-	-313 629	1 186 371
Årsresultat			61 139	61 139
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 500 000</b>	<b>-</b>	<b>-252 490</b>	<b>1 247 510</b>

### Note 9: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt pantstillelser og garantier som følger:

<i>Gjeld, trekkretter og garantier</i>	<i>Lånesaldo</i>	<i>Ubenyttet</i>	<i>Sum</i>
		<i>kreditt</i>	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	5 500 000	-	5 500 000
<b>Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12</b>	<b>5 500 000</b>	<b>-</b>	<b>5 500 000</b>

<i>Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser</i>	<i>Bokført verdi</i>
Næringseiendom Gnr 305, bnr 446 snr 2 og 3, 1. pri pant 7 500 000	5 322 100
Kundefordringer 1. prioritet pant 1 000 000	5 375
<b>Sum eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>5 327 475</b>