



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 136 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J-K EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gneisveien 4B
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PETER HØST HANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 107 298 | 224 700 |
| Annen driftsinntekt | | 671 000 | 69 300 |
| Sum inntekter | | 778 298 | 294 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 133 200 | 199 892 |
| Annen driftskostnad | 1 | 172 592 | 97 872 |
| Sum kostnader | | 305 792 | 297 764 |
| Driftsresultat | | 472 506 | -3 764 |
| Annen rentekostnad | | 433 675 | 276 |
| Annen finanskostnad | | | 223 220 |
| Sum finanskostnader | | 433 675 | 223 496 |
| Netto finans | | -433 675 | -223 496 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 38 831 | -227 260 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 8 543 | -164 084 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 30 288 | -63 176 |
| Årsresultat | 4 | 30 288 | -63 176 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 30 288 | -63 176 |
| Totalresultat | | 30 288 | -63 176 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 30 288 | -63 176 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 30 288 | -63 176 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 155 541 | 164 084 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 155 541 | 164 084 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 5 730 262 | 5 863 462 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 730 262 | 5 863 462 |
| Sum anleggsmidler | | 5 885 803 | 6 027 546 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 644 | -18 405 |
| Konsernfordringer | | | 10 000 |
| Sum fordringer | | 644 | -8 405 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 310 028 | -655 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 310 028 | -655 |
| Sum omløpsmidler | | 310 672 | -9 060 |
| SUM EIENDELER | | 6 196 475 | 6 018 486 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -10 570 | -10 570 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 89 430 | 89 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4, 6 | 540 475 | 570 763 |
| Sum opptjent egenkapital | | -540 475 | -570 763 |
| Sum egenkapital | 4 | -451 045 | -481 333 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 5 164 703 | 5 349 018 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 327 609 | 1 140 909 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 6 492 312 | 6 489 927 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 492 312 | 6 489 927 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 891 | 9 893 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 50 257 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 104 061 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 155 209 | 9 893 |
| Sum gjeld | | 6 647 521 | 6 499 820 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 196 475 | 6 018 487 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 346889

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 136 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J-K EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gneisveien 4B
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PETER HØST HANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 136 819
J-K EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 107 298 | 224 700 |
| Annen driftsinntekt | | 671 000 | 69 300 |
| Sum inntekter | | 778 298 | 294 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 133 200 | 199 892 |
| Annen driftskostnad | 1 | 172 592 | 97 872 |
| Sum kostnader | | 305 792 | 297 764 |
| Driftsresultat | | 472 506 | -3 764 |
| Annen rentekostnad | | 433 675 | 276 |
| Annen finanskostnad | | | 223 220 |
| Sum finanskostnader | | 433 675 | 223 496 |
| Netto finans | | -433 675 | -223 496 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 38 831 | -227 260 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 543 | -164 084 |
| Årsresultat | 4 | 30 288 | -63 176 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 30 288 | -63 176 |
| Totalresultat | | 30 288 | -63 176 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 30 288 | -63 176 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 30 288 | -63 176 |



Organisasjonsnr: 923 136 819
J-K EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | 3 | 155 541 | 164 084 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 155 541 | 164 084 |

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

| | | | |
|-------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 730 262 | 5 863 462 |
|-------------------------|---|-----------|-----------|

Sum anleggsmidler

5 885 803 6 027 546

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

644

-18 405

Konsernfordringer

10 000

Sum fordringer

644

-8 405

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

310 028

-655

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

310 028

-655

Sum omløpsmidler

310 672

-9 060

SUM EIENDELER

6 196 475

6 018 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

5

Annen innskutt egenkapital

4

-10 570

-10 570

Sum innskutt egenkapital

89 430

89 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4, 6

540 475

570 763

Sum opptjent egenkapital

-540 475

-570 763

Sum egenkapital

4

-451 045

-481 333



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 5 164 703 | 5 349 018 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 327 609 | 1 140 909 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 6 492 312 | 6 489 927 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 492 312 | 6 489 927 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 891 | 9 893 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 50 257 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 104 061 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 155 209 | 9 893 |
| Sum gjeld | | 6 647 521 | 6 499 820 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 196 475 | 6 018 487 |



Organisasjonsnr: 923 136 819
J-K EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
PETER HØST HANSEN
2024-03-25



Årsregnskap 2023

J-k Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



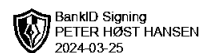
Org.nr.: 923 136 819



RESULTATREGNSKAP

J-K EIENDOM AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 107 298 | 224 700 |
| Annen driftsinntekt | | 671 000 | 69 300 |
| Sum driftsinntekter | | 778 298 | 294 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 133 200 | 199 892 |
| Annen driftskostnad | 1 | 172 592 | 97 872 |
| Sum driftskostnader | | 305 792 | 297 764 |
| Driftsresultat | | 472 506 | -3 764 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 433 675 | 276 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 223 220 |
| Resultat av finansposter | | -433 675 | -223 496 |
| Resultat før skattekostnad | | 38 831 | -227 260 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 8 543 | -164 084 |
| Årsresultat | 4 | 30 288 | -63 176 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 30 288 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | 63 176 |
| Sum overføringer | | 30 288 | -63 176 |



BALANSE

J-K EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 155 541 | 164 084 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 155 541 | 164 084 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 5 730 262 | 5 863 462 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 730 262 | 5 863 462 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 885 803 | 6 027 546 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer konsern | | 0 | 10 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 644 | -18 405 |
| Sum fordringer | | 644 | -8 405 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 310 028 | -655 |
| Sum omløpsmidler | | 310 672 | -9 060 |
| Sum eiendeler | | 6 196 475 | 6 018 486 |



BALANSE

J-K EIENDOM AS

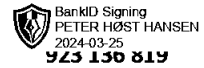
| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|---|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -10 570 | -10 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 89 430 | 89 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 4, 6 | -540 475 | -570 763 |
| Sum opptjent egenkapital | | -540 475 | -570 763 |
| Sum egenkapital | 4 | -451 045 | -481 333 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 5 164 703 | 5 349 018 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 327 609 | 1 140 909 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 6 492 312 | 6 489 927 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 891 | 9 893 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 50 257 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 104 061 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 155 209 | 9 893 |
| Sum gjeld | | 6 647 521 | 6 499 820 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 196 475 | 6 018 487 |

25.03.2024
Styret i J-k Eiendom AS

PETER HØST HANSEN
styreleder



J-K EIENDOM AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

J-k Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|---------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 6 663 025 | 6 663 025 |
| Anskaffelseskost 31.12.23 | 6 663 025 | 6 663 025 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 932 763 | 932 763 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23 | 932 763 | 932 763 |
| Bokført verdi 31.12.23 | 5 730 262 | 5 730 262 |
| Årets ordinære avskrivninger | 133 200 | 133 200 |

Økonomisk levetid 50 år

J-K EIENDOM AS

SIDE 5



J-K EIENDOM AS



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|--------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 8 543 | -164 084 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 8 543 | -164 084 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 38 831 | -227 260 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 10 284 | 74 468 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -49 115 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -152 792 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

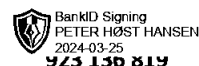
| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -292 585 | -282 300 | 10 285 |
| Sum | -292 585 | -282 300 | 10 284 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -414 419 | -463 534 | -49 115 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -707 003 | -745 834 | -38 831 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -155 541 | -164 084 | -8 543 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------|------------------------|
| Pr. 01.01.2023 | 100 000 | -10 570 | -570 763 | -481 333 |
| Årets resultat | | | 30 288 | 30 288 |
| Pr 31.12.2023 | 100 000 | -10 570 | -540 475 | -451 045 |

J-K EIENDOM AS

SIDE 6



J-K EIENDOM AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I J-K EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,0 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|----------|-----------|-------------|
| PETER HØST HANSEN | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|--------------|
| PETER HØST HANSEN | styreleder | 1 000 |
| Totalt antall aksjer | | 1 000 |

Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en utvidet drift som forventes å skape en bærekraftig økonomi og positivt resultat i 2024.

Driften av J-k Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 164 703 | 5 349 018 |
| Sum | 5 164 703 | 5 349 018 |

Selskapet har et lån i Romerike Sparebank. Lånet er sikret med pant i fast eiendom. Bokført verdi av pantstilte eiendeler er pr. 31.12.2023 kr. 5 730 262

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Langsiktige gjeld til aksjonær | 1 327 609 | 1 140 909 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 327 609 | 1 140 909 |