



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 661 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Karstein Berg
Åsheim
7070 BOSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karstein Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		655 072	97 512
Sum inntekter		655 072	97 512
Kostnader			
Varekostnad		152 980	267 060
Annen driftskostnad	1	25 900	42 213
Sum kostnader		178 880	309 273
Driftsresultat		476 192	-211 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	3 827 998	1 873 252
Annen renteinntekt		75 874	520
Annen finansinntekt		835 854	199 582
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		682 734	
Sum finansinntekter		5 422 461	2 073 354
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 191 009
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	116 499	
Annen finanskostnad		3 209 303	307 368
Sum finanskostnader		3 325 802	1 498 376
Netto finans		2 096 659	574 977
Ordinært resultat før skattekostnad		2 572 851	363 216
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-6 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 572 851	369 684
Årsresultat		2 572 851	369 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 572 851	369 684
Totalresultat		2 572 851	369 684



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital		1 572 851	19 684
Sum overføringer og disponeringer	4	2 572 851	369 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 847 657	1 682 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 800 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 206 000	3 022 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 853 657	4 704 700
Sum anleggsmidler		4 853 657	4 704 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		495 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	3 648 814	1 519 315
Sum fordringer		4 143 814	1 519 315
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	2 729 042	3 440 337
Sum investeringer		2 729 042	3 440 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 874	468 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 874	468 804
Sum omløpsmidler		6 940 730	5 428 456
SUM EIENDELER		11 794 387	10 133 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		4 243	4 243
Sum innskutt egenkapital		104 243	104 243
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 683 274	8 110 423
Sum opptjent egenkapital		9 683 274	8 110 423
Sum egenkapital	4	9 787 517	8 214 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	738 805	1 560 846
Leverandørgjeld		11 125	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		100 781	1 485
Utbytte		1 000 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		156 159	6 159
Sum kortsiktig gjeld		2 006 870	1 918 490
Sum gjeld		2 006 870	1 918 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 794 387	10 133 156



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 467415

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 661 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Karstein Berg
Åsheim
7070 BOSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karstein Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 996 661 857
KABE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		655 072	97 512
Sum inntekter		655 072	97 512
Kostnader			
Varekostnad		152 980	267 060
Annen driftskostnad	1	25 900	42 213
Sum kostnader		178 880	309 273
Driftsresultat		476 192	-211 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	3 827 998	1 873 252
Annen renteinntekt		75 874	520
Annen finansinntekt		835 854	199 582
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		682 734	
Sum finansinntekter		5 422 461	2 073 354
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 191 009
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	116 499	
Annen finanskostnad		3 209 303	307 368
Sum finanskostnader		3 325 802	1 498 376
Netto finans		2 096 659	574 977
Ordinært resultat før skattekostnad		2 572 851	363 216
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-6 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 572 851	369 684
Årsresultat		2 572 851	369 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 572 851	369 684
Totalresultat		2 572 851	369 684
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte		1 000 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital		1 572 851	19 684
Sum overføringer og disponeringer	4	2 572 851	369 684



Organisasjonsnr: 996 661 857
KABE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 847 657	1 682 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 800 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 206 000	3 022 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 853 657	4 704 700
Sum anleggsmidler		4 853 657	4 704 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		495 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	3 648 814	1 519 315
Sum fordringer		4 143 814	1 519 315
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	2 729 042	3 440 337
Sum investeringer		2 729 042	3 440 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 874	468 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 874	468 804
Sum omløpsmidler		6 940 730	5 428 456
SUM EIENDELER		11 794 387	10 133 156

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		4 243	4 243
Sum innskutt egenkapital		104 243	104 243
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 683 274	8 110 423
Sum opptjent egenkapital		9 683 274	8 110 423
Sum egenkapital	4	9 787 517	8 214 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	738 805	1 560 846
Leverandørgjeld		11 125	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		100 781	1 485
Utbytte		1 000 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		156 159	6 159
Sum kortsiktig gjeld		2 006 870	1 918 490
Sum gjeld		2 006 870	1 918 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 794 387	10 133 156



Organisasjonsnr: 996 661 857
KABE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karstein Berg	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



0

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Blaaber kompaniet AS	49.00%	49.00%	2290720.00	6547120.00
Drømmeboligen AS	48.00%	48.00%		
Industriveien 3-5 AS	20.00%	20.00%	4317792.00	3150878.00



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kabe Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kabe Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 18.juni 2021
BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

KABE Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 6DUAY-GK8CH-ZSKFL-4LBFL-YP6IL-CYOMV

Org.nr. : 996 661 857



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		655 072	97 512
Sum driftsinntekter		655 072	97 512
Varekostnad		152 980	267 060
Annen driftskostnad	1	25 900	42 213
Sum driftskostnader		178 880	309 273
Driftsresultat		476 192	-211 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	3 827 998	1 873 252
Annen renteinntekt		75 874	520
Annen finansinntekt		835 854	199 582
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		682 734	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 191 009
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	116 499	0
Annen finanskostnad		3 209 303	307 368
Resultat av finansposter		2 096 659	574 977
Ordinært resultat før skattekostnad		2 572 851	363 216
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	-6 468
Årsresultat		2 572 851	369 684
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital		1 572 851	19 684
Sum overføringer	4	2 572 851	369 684

Penneo Dokumentnøkkel: 6DUAY-GK8CH-ZSKFL-4LBF-LYP6IL-CVOMV



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 847 657	1 682 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 800 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 206 000	3 022 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 853 657	4 704 700
Sum anleggsmidler		4 853 657	4 704 700
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		495 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	3 648 814	1 519 315
Sum fordringer		4 143 814	1 519 315
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	5	2 729 042	3 440 337
Sum investeringer		2 729 042	3 440 337
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 874	468 804
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		67 874	468 804
Sum omløpsmidler		6 940 730	5 428 456
Sum eiendeler		11 794 387	10 133 156

Penneo Dokumentnøkkel: 6DUAY-GK8CH-ZSKFL-4LBF-LYP6IL-CYOMV



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs		4 243	4 243
Sum innskutt egenkapital		104 243	104 243
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	9 683 274	8 110 423
Sum opptjent egenkapital		9 683 274	8 110 423
Sum egenkapital	4	9 787 517	8 214 666
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	738 805	1 560 846
Leverandørgjeld		11 125	0
Skyldig offentlige avgifter		100 781	1 485
Utbytte		1 000 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		156 159	6 159
Sum kortsiktig gjeld		2 006 870	1 918 490
Sum gjeld		2 006 870	1 918 490
Sum egenkapital og gjeld		11 794 387	10 133 156

Trondheim, 18.06.2021
Styret i KABE Invest AS

Karstein Berg
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 6DUAY-GK8CH-ZSKFL-4LBFL-YP6IL-CVOMV



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap. Selskapet ble stiftet 5.3.11.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Mellomværende med selskap i samme konsern er klassifisert som kortsiktig, dersom ikke annet er avtalt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Inntekter inntektsføres i takt med opptjening.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatteskutningen består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skatteskutningen fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Det foretas full utligning av positive og negative midlertidige forskjeller.

Aksjer

Aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivning foretas ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og andre driftskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 7 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	5 000
Teknisk bistand	2 500
Annen bistand	0
Sum honorar til revisor	7 500

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-6 468
Skattekostnad ordinært resultat	0	-6 468
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 572 851	363 216
Permanente forskjeller	-3 484 068	-575 514
Skattepliktig inntekt	-911 217	-212 298
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	88 200	26 460	-61 740
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 123 515	-212 298	911 217
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 035 315	185 838	-849 477
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KABE Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karstein Berg	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Karstein Berg	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	4 243	8 110 423	8 214 666
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			2 572 851	2 572 851
Pr 31.12	100 000	4 243	9 683 274	9 787 517

Note 5 Aksjer

	Eier- /stemmeandel	Antall aksjer	Balanseført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Blaaber Kompaniet AS	49%	49	1 682 400	6 547 120	2 290 720
Industriveien 3-5 AS	20%	20 000	1 206 000	3 150 878	4 317 792
Drømmeboligen AS	48%	29	14 500	ukjent	ukjent
Breach Reality AS	1,7%	6 800	150 756	-323 241	593 593
Pantesikring AS	5%	100 000	1	-1 046 415	-457 542
Totalt			3 053 657	8 328 342	

Aksjene i Plustech AS ble i 2020 benyttet som et tingsinnkudd i Blaaber Kompaniet AS.

Det er i Industriveien 3-5 AS foretatt en kapitalnedsettelse som ikke er utbetalt per 31.12.20 og dette står som en fordring på 1,8MNOK.

Aksjer i Pantesikring AS ble skutt inn ved stiftelse 2020 og nedskrevet med kr 116 499 per 31.12.2020.

Aksjer i Breach Reality AS ble ervervet 2020.

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsaksjer			
Markedsbasert aksjer	4 906 559	2 729 042	2 729 042
Sum	4 906 559	2 729 042	2 729 042



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Andre fordringer

	2020	2019
Andre fordringer		
Påløpt utbytte Plustech AS	2 940 000	882 000
Lån til BEB Design AS	708 814	632 940

Note 7 Kassakreditt og sikkerheter

	31.12.2020	31.12.2019
Kassakreditt		
Kassakreditt	738 805	1 560 846
Sum	738 805	1 560 846

Det er ikke tatt pant i selskapets eiendeler for kassakreditten.

Penneo Dokumentnøkkel: 6DUAY-GK8CH-ZSKFL-4LBFL-YP6IL-CVOMIV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karstein Berg

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-335546

IP: 82.194.xxx.xxx

2021-06-21 10:57:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: 6DUAY-GK8CH-ZSKFL-4LBFL-YP6IL-CVOMV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>