



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 653 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 10 KLEPP AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 10  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Jarle Norheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		454 000	440 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	32 000	32 000
Annen driftskostnad	4	45 648	38 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 648</b>	<b>70 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 352</b>	<b>369 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 507	11 677
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 507</b>	<b>11 677</b>
Annen rentekostnad		98	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>29 409</b>	<b>11 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>405 761</b>	<b>380 958</b>
Skattekostnad på resultat	5	89 267	83 811
<b>Årsresultat</b>	6	<b>316 494</b>	<b>297 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>316 494</b>	<b>297 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>316 494</b>	<b>297 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		316 494	297 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>316 494</b>	<b>297 147</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	18 618	14 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 618</b>	<b>14 764</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	257 204	289 204
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>257 204</b>	<b>289 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>275 822</b>	<b>303 968</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 035	10 065
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 035</b>	<b>10 065</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 183 427	831 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 183 427</b>	<b>831 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 194 462</b>	<b>841 584</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 470 284</b>	<b>1 145 552</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	140 000	140 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 128 963	812 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 128 963</b>	<b>812 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 268 963</b>	<b>952 470</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		528	
Betalbar skatt	5	93 121	87 449
Skyldig offentlige avgifter		107 672	105 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 321</b>	<b>193 082</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>201 321</b>	<b>193 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 470 284</b>	<b>1 145 552</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 317976

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 653 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 10 KLEPP AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 10  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Jarle Norheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 653 885  
BEDRIFTSVEIEN 10 KLEPP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		454 000	440 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	32 000	32 000
Annen driftskostnad	4	45 648	38 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 648</b>	<b>70 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 352</b>	<b>369 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 507	11 677
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 507</b>	<b>11 677</b>
Annen rentekostnad		98	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>29 409</b>	<b>11 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>405 761</b>	<b>380 958</b>
Skattekostnad på resultat	5	89 267	83 811
<b>Årsresultat</b>	6	<b>316 494</b>	<b>297 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>316 494</b>	<b>297 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>316 494</b>	<b>297 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		316 494	297 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>316 494</b>	<b>297 147</b>



Organisasjonsnr: 995 653 885  
BEDRIFTSVEIEN 10 KLEPP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	18 618	14 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 618</b>	<b>14 764</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	257 204	289 204
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>257 204</b>	<b>289 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>275 822</b>	<b>303 968</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 035	10 065
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 035</b>	<b>10 065</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 183 427	831 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 183 427</b>	<b>831 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 194 462</b>	<b>841 584</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 470 284</b>	<b>1 145 552</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	140 000	140 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 128 963	812 470



Sum opptjent egenkapital		1 128 963	812 470
Sum egenkapital	6	1 268 963	952 470
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		528	
Betalbar skatt	5	93 121	87 449
Skyldig offentlige avgifter		107 672	105 633
Sum kortsiktig gjeld		201 321	193 082
Sum gjeld		201 321	193 082
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 470 284</b>	<b>1 145 552</b>



Organisasjonsnr: 995 653 885  
BEDRIFTSVEIEN 10 KLEPP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Bedriftsveien 10 Klepp AS

---

Organisasjonsnr: 995 653 885



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		454 000	440 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>454 000</b>	<b>440 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	32 000	32 000
Annen driftskostnad	4	45 648	38 719
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 648</b>	<b>70 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 352</b>	<b>369 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 507	11 677
Annen rentekostnad		98	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>29 409</b>	<b>11 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>405 761</b>	<b>380 958</b>
Skattekostnad på resultat	5	89 267	83 811
<b>Årsresultat</b>	6	<b>316 494</b>	<b>297 147</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		316 494	297 147
<b>Sum overføringer</b>		<b>316 494</b>	<b>297 147</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	18 618	14 764
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 618</b>	<b>14 764</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	257 204	289 204
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>257 204</b>	<b>289 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>275 822</b>	<b>303 968</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 035	10 065
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 035</b>	<b>10 065</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 183 427	831 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 183 427</b>	<b>831 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 194 462</b>	<b>841 584</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 470 284</b>	<b>1 145 552</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 128 963	812 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 128 963</b>	<b>812 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 268 963</b>	<b>952 470</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		528	0
Betalbar skatt	5	93 121	87 449
Skyldig offentlige avgifter		107 672	105 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 321</b>	<b>193 082</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>201 321</b>	<b>193 082</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 470 284</b>	<b>1 145 552</b>

Klepp, 23.02.2026  
Styret i Bedriftsveien 10 Klepp AS

\_\_\_\_\_  
Bent Jarle Norheim  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2025

### Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Bedriftsveien 10 Klepp AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Klepp kommune.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	890 301	890 301
= Anskaffelseskost 31.12.25	890 301	890 301
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	633 097	633 097
= Bokført verdi 31.12.25	257 204	257 204
Årets ordinære avskrivninger	32 000	32 000
Økonomisk levetid	25 år	

### Note 4 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	93 121	87 449
Endring i utsatt skattefordel	-3 854	-3 638
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>89 267</b>	<b>83 811</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	405 761	380 958
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	17 517	16 539
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>423 277</b>	<b>397 497</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	93 121	87 449
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>93 121</b>	<b>87 449</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-84 626	-67 109	17 517
<b>Sum</b>	<b>-84 626</b>	<b>-67 109</b>	<b>17 517</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-84 626</b>	<b>-67 109</b>	<b>17 517</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-18 618</b>	<b>-14 764</b>	<b>3 854</b>

Bedriftsveien 10 Klepp AS



## Noter til regnskapet 2025

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	140 000	812 470	952 470
Årets resultat		316 494	316 494
Pr 31.12.2025	140 000	1 128 963	1 268 963

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bedriftsveien 10 Klepp AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	140	1 000,0	140 000
Sum	140		140 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bent Jarle Norheim	140	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bent Jarle Norheim	styreleder/daglig leder	140
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>140</b>