



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 904 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CB INVEST AS  
Forretningsadresse: Stokkabrutene 4  
4023 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Fiskerstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 607 798	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 607 798</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	285 250	399 350
Avskrivning	3	9 700	9 700
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		4 541 365
Annen driftskostnad		380 432	394 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>675 382</b>	<b>5 345 081</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>932 417</b>	<b>-5 345 081</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115 226	156 759
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 226</b>	<b>156 759</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		-3 952 856
Annen rentekostnad		5 885	623
Annen finanskostnad			302 849
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 885</b>	<b>-3 649 384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>109 341</b>	<b>3 806 143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 041 758</b>	<b>-1 538 938</b>
Skattekostnad på resultat	5	71 781	95 067
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>969 977</b>	<b>-1 634 005</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>969 977</b>	<b>-1 634 005</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>969 977</b>	<b>-1 634 005</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>969 977</b>	<b>-1 634 005</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		3 200 000	2 000 000
Avsatt til annen innskutt egenkapital			13 006
Overført fra annen egenkapital		-2 230 023	-3 647 011
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>969 977</b>	<b>-1 634 005</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	8 138	17 838
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 138</b>	<b>17 838</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 961 336	11 711 336
Andre langsiktige fordringer	7	2 955 504	3 311 324
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 916 840</b>	<b>15 022 660</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 924 978</b>	<b>15 040 498</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	337 401	85 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>337 401</b>	<b>85 875</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	22 703 969	21 496 952
Andeler i deltakerligende selskaper	8	510 000	510 000
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	10 895 707	10 308 696
<b>Sum investeringer</b>		<b>34 109 677</b>	<b>32 315 648</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 895 102	4 479 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 895 102</b>	<b>4 479 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 342 179</b>	<b>36 880 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 267 157</b>	<b>51 921 363</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	110 000	110 000
Overkurs	6	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	47 366 850	49 596 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 366 850</b>	<b>49 596 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 516 850</b>	<b>49 746 873</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 000	13 006
Betalbar skatt	5	71 781	94 873
Skyldige offentlige avgifter		3 384	3 384
Utbytte	6	3 200 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		455 142	63 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 750 307</b>	<b>2 174 490</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 750 307</b>	<b>2 174 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 267 157</b>	<b>51 921 363</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 533270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 904 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CB INVEST AS  
Forretningsadresse: Stokkabrautene 4  
4023 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Fiskerstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 986 904 506  
CB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 607 798	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 607 798</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	285 250	399 350
Avskrivning	3	9 700	9 700
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		4 541 365
Annen driftskostnad		380 432	394 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>675 382</b>	<b>5 345 081</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>932 417</b>	<b>-5 345 081</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115 226	156 759
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 226</b>	<b>156 759</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		-3 952 856
Annen rentekostnad		5 885	623
Annen finanskostnad			302 849
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 885</b>	<b>-3 649 384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>109 341</b>	<b>3 806 143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	1 041 758	-1 538 938
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 781</b>	<b>95 067</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>969 977</b>	<b>-1 634 005</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>969 977</b>	<b>-1 634 005</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>969 977</b>	<b>-1 634 005</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 200 000	2 000 000
Avsatt til annen innskutt egenkapital			13 006
Overført fra annen egenkapital		-2 230 023	-3 647 011



Sum overføringer og disponeringer	6	969 977	-1 634 005
--------------------------------------	---	---------	------------



Organisasjonsnr: 986 904 506  
CB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
	3	8 138	17 838
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 138</b>	<b>17 838</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	4	11 961 336	11 711 336
Andre langsiktige fordringer	7	2 955 504	3 311 324
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 916 840</b>	<b>15 022 660</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 924 978</b>	<b>15 040 498</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	7	337 401	85 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>337 401</b>	<b>85 875</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond			
	8	22 703 969	21 496 952
Andeler i deltakerligende selskaper	8	510 000	510 000
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	10 895 707	10 308 696
<b>Sum investeringer</b>		<b>34 109 677</b>	<b>32 315 648</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 895 102	4 479 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 895 102</b>	<b>4 479 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 342 179</b>	<b>36 880 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 267 157</b>	<b>51 921 363</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	110 000	110 000
Overkurs	6	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	47 366 850	49 596 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 366 850</b>	<b>49 596 873</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 516 850</b>	<b>49 746 873</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		20 000	13 006
Betalbar skatt	5	71 781	94 873
Skyldige offentlige avgifter		3 384	3 384
Utbytte	6	3 200 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		455 142	63 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 750 307</b>	<b>2 174 490</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 750 307</b>	<b>2 174 490</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 267 157</b>	<b>51 921 363</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 986 904 506  
CB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SIGNICAT

Årsregnskap 2023 - CB Invest AS  
Årsregnskap 2023 - CB Invest AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Christian Bjørnsen	BankID OIDC	2024-06-19 09:20
Kjersti Maynard Bjørnsen	BankID OIDC	2024-06-19 09:19

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

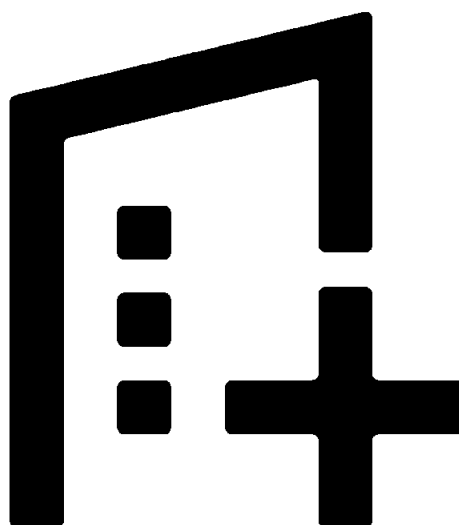


# Årsregnskap 2023

---

## Cb Invest AS

org. nr. 986 904 506



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Cb Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 607 798	0
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>1 607 798</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	0	(4 541 365)
Lønnskostnad	2	(285 250)	(399 350)
Avskrivning	3	(9 700)	(9 700)
Annen driftskostnad		(380 432)	(394 666)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(675 382)</b>	<b>(5 345 081)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>932 417</b>	<b>(5 345 081)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		115 226	156 759
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	0	3 952 856
Annen rentekostnad		(5 885)	(623)
Annen finanskostnad		0	(302 849)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>109 341</b>	<b>3 806 143</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 041 758</b>	<b>(1 538 938)</b>
Skattekostnad på resultat	5	(71 781)	(95 067)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>969 977</b>	<b>(1 634 005)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		3 200 000	2 000 000
Avsatt til annen innskutt egenkapital		0	13 006
Overført fra annen egenkapital		2 230 023	3 647 011
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	6	<b>969 977</b>	<b>(1 634 005)</b>



## Cb Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	8 138	17 838
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 138</b>	<b>17 838</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 961 336	11 711 336
Andre langsiktige fordringer	7	2 955 504	3 311 324
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 916 840</b>	<b>15 022 660</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 924 978</b>	<b>15 040 498</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	337 401	85 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>337 401</b>	<b>85 875</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	22 703 969	21 496 952
Andeler i deltakerligende selskaper	8	510 000	510 000
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	10 895 707	10 308 696
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>34 109 677</b>	<b>32 315 648</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 895 102	4 479 343
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>36 342 179</b>	<b>36 880 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 267 157</b>	<b>51 921 363</b>



## Cb Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	110 000	110 000
Overkurs	6	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	47 366 850	49 596 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 366 850</b>	<b>49 596 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>47 516 850</b>	<b>49 746 873</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 000	13 006
Betalbar skatt	5	71 781	94 873
Skyldige offentlige avgifter		3 384	3 384
Utbytte	6	3 200 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		455 142	63 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 750 307</b>	<b>2 174 490</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 750 307</b>	<b>2 174 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 267 157</b>	<b>51 921 363</b>

Stavanger, 19.06.2024

Christian Bjørnsen  
Styrets leder / Daglig leder

Kjersti Maynard Bjørnsen  
styremedlem



## Cb Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Cb Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	926 637	872 945
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-3 090 314	-1 642 834
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	3 771 475	-3 399 742
<b>Sum</b>	<b>1 607 798</b>	<b>-4 169 632</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Styrehonorar	250 000	350 000
Arbeidsgiveravgift	35 250	49 350
<b>Sum</b>	<b>285 250</b>	<b>399 350</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

#### NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	29 138	29 138
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>29 138</b>	<b>29 138</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	21 000	21 000
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>8 138</b>	<b>8 138</b>
Årets ordinære avskrivninger	9 700	9 700
Økonomisk levetid	3 år	

#### NOTE 4 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
Beyonder AS	8 461 336	8 461 336
LYFSTONE AS	3 250 000	3 250 000
Lyfstone Invest AS	250 000	250 000
<b>Sum</b>	<b>11 961 336</b>	<b>11 961 336</b>



## Cb Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 5 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 781	95 067
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>71 781</b>	<b>95 067</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 041 758	-1 538 938
Permanente forskjeller	-710 903	1 966 599
Endring i midlertidige forskjeller	-4 578	3 581
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>326 277</b>	<b>431 242</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 781	94 873
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 781</b>	<b>94 873</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	8 138	3 560	-4 578
Fordringer	-1 894 544	-1 894 544	0
<b>Sum</b>	<b>-1 886 406</b>	<b>-1 890 984</b>	<b>-4 578</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	-322 760	-322 760
Andeler	0	6 725	6 725
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 886 406	2 207 019	320 613
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Cb Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 6 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	110 000	40 000	49 596 873	49 746 873
Årets resultat	0	0	969 977	969 977
Utbytte	0	0	-3 200 000	-3 200 000
<b>31.12.2023</b>	<b>110 000</b>	<b>40 000</b>	<b>47 366 850</b>	<b>47 516 850</b>

#### NOTE 7 FORDRING PÅ STYRETS MEDLEMMER

Selskapet har ytt lån til styrets medlemmer med kr 2 955 504.

Lånet har rentesats tilsvarende normrente /0,72 og det er avtalt en tilbakebetalingsplan.

#### NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	22 703 969	22 703 969	24 528 640	1 160 060
Andeler i deltakerlignede selskaper	510 000	510 000	510 000	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	10 895 707	10 895 707	10 971 983	0
Andre finansielle instrumenter	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>34 109 677</b>	<b>34 109 677</b>	<b>36 010 623</b>	<b>1 160 060</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Til generalforsamlingen i CB Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CB Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 19. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Erik Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Erik	BANKID	2024-06-19 09:36

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.