



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 821 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEA-CARGO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 5  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	8	6 838 880	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 838 880</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	8 048 784	6 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 048 784</b>	<b>6 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 209 904</b>	<b>-6 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	9	132	398
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>132</b>	<b>398</b>
Annen finanskostnad	9	12	91
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12</b>	<b>91</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120</b>	<b>307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 209 784</b>	<b>-5 943</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-272 725	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-937 059</b>	<b>-5 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-937 059</b>	<b>-5 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-975 000	
Overføringer annen egenkapital	4	37 941	-5 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-937 059</b>	<b>-5 943</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 625	
Andre fordringer		103 696	
Sum fordringer	6	1 365 321	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 138	70 123
Sum omløpsmidler		1 514 458	70 123
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 514 458</b>	<b>70 123</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 064	-29 877
Sum opptjent egenkapital		8 064	-29 877
Sum egenkapital		108 064	70 123
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		104 119	
Betalbar skatt	5	2 275	
Skyldige offentlige avgifter		0	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 300 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 406 395</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 406 395</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 514 458</b>	<b>70 123</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 409150

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 821 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEA-CARGO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 5  
5232 PARADIS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 914 821 266  
SEA-CARGO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	8	6 838 880	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 838 880</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	8 048 784	6 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 048 784</b>	<b>6 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 209 904</b>	<b>-6 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	9	132	398
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>132</b>	<b>398</b>
Annen finanskostnad	9	12	91
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12</b>	<b>91</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120</b>	<b>307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-272 725	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-937 059</b>	<b>-5 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-937 059</b>	<b>-5 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-975 000	
Overføringer annen egenkapital	4	37 941	-5 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-937 059</b>	<b>-5 943</b>



Organisasjonsnr: 914 821 266  
SEA-CARGO EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 11 625

Andre fordringer 103 696

Sum fordringer 6 1 365 321

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 149 138 70 123

Sum omløpsmidler 1 514 458 70 123

**SUM EIENDELER 1 514 458 70 123**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 8 064 -29 877

Sum opptjent egenkapital 8 064 -29 877

Sum egenkapital 108 064 70 123

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 104 119

Betalbar skatt 5 2 275

Skyldige offentlige

avgifter 0

Annen kortsiktig gjeld 6 1 300 000

Sum kortsiktig gjeld 1 406 395

Sum gjeld 1 406 395 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 514 458

70 123



Organisasjonsnr: 914 821 266  
SEA-CARGO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sea-Cargo AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Morselskapet Euro Trans AS utarbeider konsernselskap der selskapet inngår. Morselskapet har forretningskontor i Bergen (Wernersholmvegen 5, 5232 Paradis) hvor en kan få konsernregnskapet utlevert.

Note

3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			



Styret

Det er ikke stillet lån eller gitt andre ytelser til noen av selskapets ledende personer. Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6250.00	6250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6250.00	6250.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Sea-Cargo Eiendom AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



**Sea-Cargo Eiendom AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	8	6 838 880	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	8 048 784	6 250
Driftsresultat		-1 209 904	-6 250
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	9	132	398
Annen finanskostnad	9	12	91
Netto finansposter		120	307
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 209 784	-5 943
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-272 725	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-937 059</b>	<b>-5 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-975 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	37 941	-5 943
Sum disponert		-937 059	-5 943



**Sea-Cargo Eiendom AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		11 625	0
Andre fordringer på selskap i samme konsern	6	1 250 000	0
Andre fordringer		103 696	0
Sum fordringer		<u>1 365 321</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>149 138</u>	<u>70 123</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 514 458</u>	<u>70 123</u>
Sum eiendeler		<u>1 514 458</u>	<u>70 123</u>

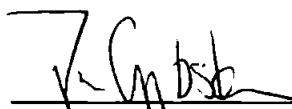



**Sea-Cargo Eiendom AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	8 064	-29 877
Sum opptjent egenkapital		8 064	-29 877
Sum egenkapital		108 064	70 123
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		104 119	0
Betalbar skatt	5	2 275	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 406 395	0
Sum gjeld		1 406 395	0
Sum egenkapital og gjeld		1 514 458	70 123

31. desember 2020  
Paradis, 9. mars 2021

  
Tor Gjøstein  
styremedlem

  
Ole Sæviid  
styreleder



## Sea-Cargo Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Sea-Cargo Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sea-Cargo AS	1 000	100 %	100 %

Morselskapet Euro Trans AS utarbeider konsernselskap der selskapet inngår. Morselskapet har forretningskontor i Bergen (Wernersholmvegen 5, 5232 Paradis) hvor en kan få konsernregnskapet utlevert.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke stillet lån eller gitt andre ytelser til noen av selskapets ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	6 250	6 250

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-29 875	70 125
Årsresultat	0	-937 059	-937 059
Mottatt konsernbidrag	0	975 000	975 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>8 066</b>	<b>108 066</b>

---



## Sea-Cargo Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring utsatt skatt	-272 725	0
Årets totale skattekostnad	<u>-272 725</u>	<u>0</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 209 784	-5 943
Alminnelig inntekt	-1 209 784	-5 943
Anvendt fremførbart underskudd	-29 875	0
Mottatt konsernbidrag	1 250 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>10 341</u>	<u>-5 943</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 275	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 239 659	-29 875
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 239 659	-29 875
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-29 875
Sum	<u>-1 239 659</u>	<u>0</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-272 725	0
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2020</b>	
22% skatt av resultat før skatt	-266 152	
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	-6 572	
Beregnet skattekostnad	<u>-272 724</u>	
 Effektiv skattesats *)	22,5 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Andre fordringer	1 250 000	0
 <i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen kortsiktig gjeld	1 300 000	0



## Sea-Cargo Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Leieavtaler

		2020	2019
<i>Selskapet leier følgende lokaler for:</i>	Avtalens utløp		
Kontor, lager og terminalområde Husøyvegen 250	28-02-2029	7 065 000	0

#### Note 8 - Transaksjoner med nærstående parter

<i>Husleie</i>	2020	2019
Sea-Cargo AS	2 402 750	0
Sea-Cargo Agencies Stavanger AS	3 908 000	0
Sum	<u>6 310 750</u>	<u>0</u>

#### Note 9 - Finansposter

<i>Annen finansinntekt</i>	2020	2019
Annen renteinntekt	132	398
 <i>Annen finanskostnad</i>		
Annen rentekostnad	12	91



Til generalforsamlingen i Sea-Cargo Eiendom AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Sea-Cargo Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgie en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sea-Cargo Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 9. mars 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon Haugervåg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisksignert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haugervåg, Jon	BANKID_MOBILE	2021-03-10 12:19

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.