



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 367 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENOR AS
Forretningsadresse: Stegen 10
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Nore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 352	11 783
Annen driftsinntekt		2 251 716	1 983 507
Sum inntekter		2 259 068	1 995 290
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		4 586	5 347
Lønnskostnad	8	809 420	378 466
Avskrivning	1	450 479	470 906
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1		
Annen driftskostnad		325 834	353 186
Sum kostnader		1 590 320	1 207 905
Driftsresultat		668 748	787 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		16 766	5 629
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-322	
Sum finansinntekter		16 444	5 629
Annan rentekostnad		69 102	72 909
Annen finanskostnad			7
Sum finanskostnader		69 102	72 916
Netto finans		-52 658	-67 287
Ordinært resultat før skattekostnad	7	616 090	720 098
Skattekostnad på ordinært resultat	7	168 262	204 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		447 828	515 668
Årsresultat	5	447 828	515 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		447 828	515 668



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Totalresultat		447 828	515 668
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		9 626	11 116
Avsatt til annen egenkapital		438 202	504 552
Sum overføringer og disponeringar		447 828	515 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsett skattefordel	1, 7		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	4 876 054	5 326 533
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmiddel		4 876 054	5 326 533
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	2		
Sum anleggsmiddel		4 876 054	5 326 533
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		42 785	82 938
Sum krav		42 785	82 938
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar		199 678	
Sum investeringar		199 678	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 216 768	959 723
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 216 768	959 723
Sum omløpsmiddel		1 459 231	1 042 661
SUM EIGEDLAR		6 335 284	6 369 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital (902 aksjer á kr 1 000)	4, 5	902 000	902 000
Sum innskoten egenkapital		902 000	902 000
Opptent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	3 575 595	3 137 393
Udekt tap	5		
Sum opptent egenkapital		3 575 595	3 137 393
Sum egenkapital		4 477 595	4 039 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	1 566 608	1 966 616
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum anna langsiktig gjeld		1 566 608	1 966 616
Sum langsiktig gjeld		1 566 608	1 966 616
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 594	4 152
Betalbar skatt	7	165 547	197 288
Skyldige offentlige avgifter		16 022	99 661
Annen kortsiktig gjeld		105 919	62 083
Sum kortsiktig gjeld		291 082	363 185
Sum gjeld		1 857 690	2 329 801
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 335 284	6 369 194



Årsregnskap 2019

Svenor AS

Org.nr.:998 367 484



Svenor AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2019	2018
Salgsinntekt		7 352	11 783
Annen driftsinntekt		2 251 716	1 983 507
Sum driftsinntekt		2 259 068	1 995 290
Beholdningsendring egentilvirkede varer		4 586	5 347
Lønnskostnad	8	809 420	378 466
Avskrivning	1	450 479	470 906
Annen driftskostnad		325 834	353 186
Sum driftskostnad		1 590 320	1 207 905
Driftsresultat		668 748	787 385
Annen renteinntekt		16 766	5 629
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-322	0
Annen rentekostnad		-69 102	-72 909
Annen finanskostnad		0	-7
Ordinært resultat før skattekostnad	7	616 090	720 098
Skattekostnad på ordinært resultat	7	168 262	204 430
Årsresultat	5	447 828	515 668
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		9 626	11 116
Avsatt til annen egenkapital		438 202	504 552
Sum disponert (dekket)		447 828	515 668



Svenor AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	4 876 054	5 326 533
Sum varige driftsmidler		4 876 054	5 326 533
Sum anleggsmidler		4 876 054	5 326 533
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		42 785	82 938
Sum fordringer		42 785	82 938
Markedsbaserte aksjer		199 678	0
Sum investeringer		199 678	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 216 768	959 723
Sum omløpsmidler		1 459 231	1 042 661
SUM EIENDELER		6 335 284	6 369 194



Svenor AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (902 aksjer á kr 1 000)	4, 5	902 000	902 000
Sum innskutt egenkapital		902 000	902 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 575 595	3 137 393
Sum opptjent egenkapital		3 575 595	3 137 393
Sum egenkapital		4 477 595	4 039 393
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	1 566 608	1 966 616
Sum annen langsiktig gjeld		1 566 608	1 966 616
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 594	4 152
Betalbar skatt	7	165 547	197 288
Skyldige offentlige avgifter		16 022	99 661
Annen kortsiktig gjeld		105 919	62 083
Sum kortsiktig gjeld		291 082	363 185
Sum gjeld		1 857 690	2 329 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 335 284	6 369 194

Stryn, 01.07.2020
Styret i Svenor AS

Svein Nore
styrets leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2019	11 879 065	987 841	12 866 906
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	11 879 065	987 841	12 866 906
Akkumulerte avskrivninger	7 990 852	0	7 990 852
Bokført verdi 31.12.2019	3 888 213	987 841	4 876 054
Årets avskrivninger	450 479	0	450 479
Forventet økonomisk levetid	5-25 år		5-25 år
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær

Note 2 Fordringer og gjeld

	2019	2018
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 3 Bundne midler

	2019	2018
Herav bundne bankinnskudd	9 902	81 825

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 902 000 består av 902 aksjer à kr. 1 000.

Norsve AS eier samtlige aksjer.

Svein Nore er eier av samtlige aksjer i Norsve AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	902 000	3 137 393	4 039 393
Årets resultat	0	447 828	447 828
Avgitt konsernbidrag	0	-9 626	-9 626
Egenkapital 31.12.2019	902 000	3 575 595	4 477 595



Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 566 608	1 966 616
Sum	1 566 608	1 966 616

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	4 876 054	5 326 533
Sum	4 876 054	5 326 533

Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-2 421 589	-2 273 018	148 572
Sum	-2 421 589	-2 273 018	148 572

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

2 421 589 2 273 018 -148 572

Utsatt skattefordel (22 %) **0** **0** **0**

Årets skattekostnad	2019	2018
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	616 090	720 098
Permanente forskjeller	167	26
Endring i midlertidige forskjeller	148 572	152 086
Avgitt konsernbidrag	-12 341	-14 436
Skattepliktig inntekt	752 487	857 774

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	168 262	204 430
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	168 262	204 430

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	168 262	200 608
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 715	-3 320
Sum betalbar skatt i balansen	165 547	197 288



Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	733 136	340 220
Arbeidsgiveravgift	77 713	36 090
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	-1 428	2 156
Sum	809 420	378 466
Sysselsatte årsverk	0,30	0,30
Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	0	269 700
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	269 700

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Med henvisning til regnskapslovens § 7-43a bekreftes det at foretaket ikke har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 9 Informasjon knytt til koronasituasjonen

Selskapet driver utleie av eiendom. Selskapet er ikkje særlig påvirket av situasjonen. Daglig leder følger med, og evt tiltak vil bli iverksatt ved behov.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Nore, Svein	BANKID_MOBILE	2020-07-02 09:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.