



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 234 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEVERIET NÆRINGSHAGE AS  
Forretningsadresse: Oscar Nissens gate 2  
3674 NOTODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Ljosland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 049 247	1 051 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 049 247</b>	<b>1 051 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	17 700	17 500
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	213 812	219 407
Annen driftskostnad		481 002	796 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>712 514</b>	<b>1 033 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 733</b>	<b>17 959</b>
Annen rentekostnad		75 170	56 618
Annen finanskostnad		1 248	1 205
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 418</b>	<b>57 823</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 418</b>	<b>-57 823</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>260 316</b>	<b>-39 863</b>
Skattekostnad	3	77 268	23 257
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 047</b>	<b>-63 121</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 048</b>	<b>-63 120</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	183 048	-63 120
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 048</b>	<b>-63 120</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 430 420	2 602 920
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	102 234	143 546
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 532 654</b>	<b>2 746 466</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 532 654</b>	<b>2 746 466</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 408	27 213
Andre fordringer	6	333 528	14 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>378 936</b>	<b>42 121</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 011	211 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>298 011</b>	<b>211 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>676 947</b>	<b>253 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 209 601</b>	<b>3 000 456</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 120 aksjer à kr 1 000,00)	4, 7	1 120 000	1 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 120 000</b>	<b>1 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	4	136 967	320 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>-136 967</b>	<b>-320 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>983 033</b>	<b>799 985</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	1 981 690	2 128 474
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 981 690</b>	<b>2 128 474</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 981 690</b>	<b>2 128 474</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		159 208	43 700
Betalbar skatt		77 268	23 257
Annen kortsiktig gjeld		8 402	5 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 877</b>	<b>71 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 226 567</b>	<b>2 200 471</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 209 601</b>	<b>3 000 456</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303648

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 234 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEVERIET NÆRINGSHAGE AS  
Forretningsadresse: Oscar Nissens gate 2  
3674 NOTODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Ljosland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.02.2023



Organisasjonsnr: 984 234 228  
VEVERIET NÆRINGSHAGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 049 247	1 051 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 049 247</b>	<b>1 051 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	17 700	17 500
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	213 812	219 407
Annen driftskostnad		481 002	796 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>712 514</b>	<b>1 033 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>336 733</b>	<b>17 959</b>
Annen rentekostnad		75 170	56 618
Annen finanskostnad		1 248	1 205
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 418</b>	<b>57 823</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 418</b>	<b>-57 823</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>260 316</b>	<b>-39 863</b>
Skattekostnad	3	77 268	23 257
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 047</b>	<b>-63 121</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 048</b>	<b>-63 120</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	183 048	-63 120
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>183 048</b>	<b>-63 120</b>



Organisasjonsnr: 984 234 228  
VEVERIET NÆRINGSHAGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 430 420	2 602 920
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	102 234	143 546
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 532 654</b>	<b>2 746 466</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 532 654</b>	<b>2 746 466</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		45 408	27 213
Andre fordringer	6	333 528	14 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>378 936</b>	<b>42 121</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 011	211 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>298 011</b>	<b>211 869</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>676 947</b>	<b>253 990</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 209 601</b>	<b>3 000 456</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 120 aksjer à kr 1 000,00)	4, 7	1 120 000	1 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 120 000</b>	<b>1 120 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	136 967	320 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-136 967</b>	<b>-320 015</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>983 033</b>	<b>799 985</b>
------------------------	----------	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2, 5	1 981 690
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 981 690</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 981 690</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		159 208
Betalbar skatt		77 268
Annen kortsiktig gjeld		8 402
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 226 567</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 209 601</b>



Organisasjonsnr: 984 234 228  
VEVERIET NÆRINGSHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende prinsipper er lagt til grunn under utarbeidelse av årsregnskapet: Transaksjonene er regnskapsført til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet (transaksjonsprinsippet). Eiendeler 31.12. er vurdert til laveste verdi av transaksjonsvederlaget eller virkelig verdi. Gjeld er vurdert til høyeste verdi av transaksjonsvederlaget eller virkelig verdi. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan; anskaffelseskost kostnadsføres over driftsmidlets antatte levetid (linearavskrivningsplan). Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17700.00	17500.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17700.00	17500.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





## Noter 2022

### VEVERIET NÆRINGSHAGE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende prinsipper er lagt til grunn under utarbeidelse av årsregnskapet:

Transaksjonene er regnskapsført til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet (transaksjonsprinsippet).

Eiendeler 31.12. er vurdert til laveste verdi av transaksjonsvederlaget eller virkelig verdi.

Gjeld er vurdert til høyeste verdi av transaksjonsvederlaget eller virkelig verdi.

Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan; anskaffelseskost kostnadsføres over driftsmidlets antatte levetid (linearavskrivningsplan).

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

Selskapet har ikke ansatte og følgelig heller ikke lønnskostnader.

#### Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomt	Bygning Bj Farmans gt 3	Drifts-løs øre
Bygning avskriver lineart med 5%.			
Anskaffelseskost 01.01.	15 420	3 536 775	127 203
Tilgang i år			
Avgang i år			
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>15 420</b>	<b>3 536 775</b>	<b>127 203</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.		949 275	73 657
Avskrivninger i år		172 500	31 320
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>		<b>1 121 775</b>	<b>104 977</b>
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>15 420</b>	<b>2 415 000</b>	<b>22 226</b>
Bygning avskriver lineart med 5%.			

#### KOSTNADSFORDELING AKTIVERTE UTGIFTER

Ansk.kost	Kostnads-	Restverdier
-----------	-----------	-------------



		<b>ført hittil</b>	<b>31.12.2022</b>
Fordelingsperioden er 2022 til 2031.	112 830	-32 830	80 000

### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensett:

Betalbar skattegjeld	77 268	23 257
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>77 268</b>	<b>23 257</b>

Grunnlaget for skattekostnaden er utregnet slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	260 315	-39 863
Kostnader uten skattemessig fradrag	9 054	21 700
Endring i midlertidige forskjeller regnskap/skatt	81 850	124 416
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>351 219</b>	<b>106 253</b>
Frdrag for underskudd til fremføring		-539
Grunnlag betalbar skatt	351 219	105 714
Betalbar skatt på årets skattemessige resultat	77 268	23 257

Utsatt skattefordel:	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Grunnlag utsatt skattefordel	-425 000	-343 000	-82 000
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt – 22%	-93 500	-75 460	-18 040

Grunnlag Utsatt Skattefordel vedrører skattemessig underskudd til fremføring og midlertidige forskjeller regnskap/skatt, som ved utgangen av året utgjorde kr 425 000,-. Mulig skattefordel av dette er ikke balanseført som eiendel fordi innhenting av fordelene er uklare.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	1 120 000	-320 014	799 986
Årets resultat		183 048	183 048
			0
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>1 120 000</b>	<b>-136 966</b>	<b>983 034</b>

### Note 5 - Pantstillelser og garantier



Selskapet har følgende gjeld som er sikret med pant i selskapets eiendeler:

Gjeld til kredittinstitusjoner 1 982 000

Bokført verdi av selskapets eiendeler stillet som pant:

Bygninger Bjørn Farmannsgate 3 1 982 000

Lånet skal være nedbetalt innen 2036. Lånesaldo fem år etter regnskapsårets utgang er kr 1 248 000,-.

## Note 6 - Lån til aksjonær/nærstående part

Selskapet har i 2022 ytt lån til aksjonær og nærstående part på kr 304 000,-. Lånet tilfredsstillter ikke kravene i aksjelovens §8-7.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 120	1 000,00	1 120 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 120</b>		<b>1 120 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Torgeir Ljosland	1 120	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 120</b>	<b>100,00%</b>	