



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 026 745
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: c/o Erik Barsøe
Brekketunet 13
1349 RYKKINN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Barsøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Årskontingenter		59 400	59 400
Innbetaling til forsikring		7 000	7 325
Kundeutbytte forsikring		684	658
Sum inntekter		67 084	67 383
Kostnader			
Brøyting / strøing		23 250	23 938
Forsikingspremie vannledning		6 914	6 365
Andre driftskonstanter		25	793
Strøm / vedlikehold veilys		57 761	40 194
Sum kostnader		87 950	71 290
Driftsresultat		-20 866	-3 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter bank		35	32
Sum finansinntekter		35	32
Gebyr bank		45	21
Sum finanskostnader		45	21
Netto finans		-10	11
Resultat før skattekostnad		-20 876	-3 896
Årsresultat		-20 876	-3 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		59 893	80 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 893	80 770
Sum omløpsmidler		59 893	80 770
SUM EIENDELER		59 893	80 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Vedlikeholdsfond		56 435	78 057
Vedlikeholdsfond vann og kloakk		3 458	2 713
Sum innskutt egenkapital		59 893	80 770
Sum egenkapital		59 893	80 770
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 893	80 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 762881

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 026 745
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: c/o Erik Barsøe
Brekketunet 13
1349 RYKKINN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Barsøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2025



Organisasjonsnr: 999 026 745
BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Årskontingenter		59 400	59 400
Innbetaling til forsikring		7 000	7 325
Kundeutbytte forsikring		684	658
Sum inntekter		67 084	67 383
Kostnader			
Brøyting / strøing		23 250	23 938
Forsikingspremie vannledning		6 914	6 365
Andre driftskonstanter		25	793
Strøm / vedlikehold veilyst		57 761	40 194
Sum kostnader		87 950	71 290
Driftsresultat		-20 866	-3 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter bank		35	32
Sum finansinntekter		35	32
Gebyr bank		45	21
Sum finanskostnader		45	21
Netto finans		-10	11
Resultat før skattekostnad		-20 876	-3 896
Årsresultat		-20 876	-3 896



Organisasjonsnr: 999 026 745
BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		59 893	80 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 893	80 770
Sum omløpsmidler		59 893	80 770
SUM EIENDELER		59 893	80 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Vedlikeholdsfond		56 435	78 057
Vedlikeholdsfond vann og kloakk		3 458	2 713
Sum innskutt egenkapital		59 893	80 770
Sum egenkapital		59 893	80 770
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 893	80 770



Organisasjonsnr: 999 026 745
BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



PROTOKOLL FRA ÅRSMØTE I BREKKE GÅRD HUSEIERFORENING 2025

Det ble mandag 26. mai 2025 avholdt årsmøte i Brekke gård huseierforening.

Til stede var:

Torhild Nervold, Brekkeskaret 32, Kristin Holmen Skofsrud, Brekkeveien 26, Erik Barsøe, Brekkeskaret 13, Karl Røine Damli, Brekkeskaret 27, Øyvind Lundby, Brekkeskaret 17, Thomas Kasin Granum, Brekkeveien 28, Erik Glende og Anne Kristin Stoknes, Brekkeveien 24, Anders Slemdal, Brekkeveien 25, Trine Lise Dyste, Brekkeskaret 23 og Kim Dyste, Brekkeskaret 21.

Representert ved fullmakt: ingen

Følgende saker ble behandlet

1. **Godkjenning av innkalling og dagsorden:**
Godkjent
2. **Valg av møteleder, referent og medunderskriver til protokoll**
Årsmøtet valgte Erik Barsøe til møteleder, Kristin Holmen Skofsrud til protokollfører og Thomas Kasin Granum til å medundertegne protokoll sammen med møteleder.
3. **Behandling av regnskap for 2024 i revidert stand**
Årsmøtet godkjente det fremlagte regnskapet for 2024. Revisjonserklæring utstedt sammen med regnskap.
4. **Behandling av styrets årsberetning for 2024**
Årsmøtet vedtok den fremlagte årsberetningen for 2024.
5. **Telenor fiberutbygging: Utnevne kontaktperson for huseierforeningen**
Styret foreslår at det utnevnes en kontaktperson for huseierforeningen som kan bistå styret med henvendelser i forbindelse med Telenor sin utbygging av fiber.
 - Øyvind Lundby meldte seg. Alle huseiere oppfordres til å følge med når utbygging og graving begynner. Det bør tas spesielt hensyn til graving i asfalten.
6. **Fastsettelse av kontingent og budsjett for 2025**
Årsmøtet godkjente styrets forslag til budsjett. Kontingent for 2025 på kr 2200,- per husstand videreføres. Årsmøtet godkjente styrets anbefaling om å videreføre forsikringskontingent for 2025 på kr 350,- per husstand for de 20 husstandene som har felles ansvar for vannledningen.
7. **Valg**
 - a. **Styret for 2025 (leder, regnskapsfører/kasserer, sekretær og styremedlem)**



Erik Barsøe, Brekkesundet 13. Gjenvallgt for ett år
Karl Røine Damli, Brekkesundet 27. Gjenvallgt for ett år
Kristin Holmen Skofsrud, Brekkeveien 26. Gjenvallgt for ett år
Torhild Nervold, Brekkesundet 32. Gjenvallgt for ett år

Styret konstituerer seg og velger selv styreleder og fordeler oppgaver.

b. Revisor

Nils Flaaten, Brekkesundet 30. Gjenvallgt for ett år.

c. Valgkomité

Anders Slemdal, Brekkeveien 25. Gjenvallgt for ett år
Siv Hege Lyngstad, Brekkesundet 21. Gjenvallgt for ett år

Rykkinn 26.05.25


Erik Barsøe


Thomas Kasin Granum



Revisjonserklæring

Jeg har revidert regnskapet for Brekke Gård Huseierforening for 2024 som viser et underskudd på kr. 20.876.

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner og gir et korrekt bilde av huseierforeningens økonomiske situasjon per 31.12.2024.

Plikten for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger er ivaretatt.

Singapore, 9.1.2025

Nils Christian Flaaten
Brekketunet 30, 1349 Rykkinn

Sensitivity: Internal



Brekke Gård Huseierforening - Årsregnskap 2023 2024 Noter

<u>Resultat</u>			1), 2)
<u>Inntekter</u>			
Årskontingenter	59 400	59 400	3)
Innbetaling huseier forsikring felles vannledning	7 325	7 000	4)
Innbet asphalt			
Renteinntekter	32	35	
Kundeutbytte forsikring	658	684	5)
Sum Inntekter	67 415	67 119	
<u>Utgifter</u>			6)
Gebyr bank	-21	-45	
Singel til strøsandkasse			
Vedlikehold lekeplasser			
Diverse utgifter	-793	-25	7)
Reparasjon felles vannledning (20 husstander)			
Medlemskontingent Velforening			
Forsikring vannledning (20 husstander)	-6 365	-6 914	8)
Strøm/vedlikehold veilys	-40 194	-57 761	9)
Brøyting/strøing	-23 938	-23 250	
Sum utgifter	-71 311	-87 995	
Årsresultat	-3 896	-20 876	

Balanse 31.12.2023

<u>Eiendeler</u>			
Bank	80 770	59 893	10)
Kasse			
Skyldig kontingent			
Andre Fordringer			
Sum eiendeler	80 770	59 893	
<u>Gjeld og Egenkapital</u>			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld brøyting/strøing			
Vedlikeholdsfond	78 057	56 435	
Vedlikeholdsfond vann og kloakk	2 713	3 458	
Sum gjeld og egenkapital	80 770	59 893	

Noter til Regnskapet

- 1) Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsregler for små foretak
- 2) Øvrige opplysninger for å bedømme resultat: Ingen
- 3) Antall medlemmer ved årets slutt: 27 husstander
- 4) Føres inn i Vedlikeholdsfond vann og kloakk. 20 husstander.
- 5) Kundeutbytte forsikring av privat vannledning føres inn i Vedlikeholdsfond vann og kloakk
- 6) Det er ingen ansatte i foreningen, det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer
- 7) Div utgifter: Tilbakebetaling av for mye innbetalt forsikringskontingent vannledning (trukket fra Vedlikehold)
- 8) Forsikringspremie privat vannledning trekkes fra Vedlikeholdsfond vann og kloakk
- 9) Inkluderer utbytting av armaturer, kr 36 750, ref. beslutning årsmøte 2022.
- 10) Renteinntekter for 2024 er inntektsført 2024