



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 337 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHAN FOLLESTADS VEI 12 AS  
Forretningsadresse: Fekjan 29  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gro Bang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter			1 457 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 457 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		171 000	190 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 000</b>	<b>1 266 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 000	39 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-145 000</b>	<b>1 305 000</b>
Skattekostnad på resultat	3	-23 000	287 000
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-123 000</b>	<b>1 018 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 000</b>	<b>1 018 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 000</b>	<b>1 018 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 035 000
Avsatt til annen egenkapital		-123 000	-17 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-123 000</b>	<b>1 018 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		8 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>8 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 769 000	6 769 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 769 000</b>	<b>6 769 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 769 000</b>	<b>6 776 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 000	2 000
Konsernfordringer	5	138 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>139 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 000	1 475 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>270 000</b>	<b>1 475 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>410 000</b>	<b>1 476 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 178 000</b>	<b>8 253 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 968 000	6 092 000
Annen innskutt egenkapital		107 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 876 000</b>	<b>6 892 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			1 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 876 000</b>	<b>6 891 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	3 000	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	5	258 000	1 327 000
Annen kortsiktig gjeld		42 000	35 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>303 000</b>	<b>1 362 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 000</b>	<b>1 362 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 178 000</b>	<b>8 253 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522069

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 337 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHAN FOLLESTADS VEI 12 AS  
Forretningsadresse: Fekjan 29  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gro Bang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 916 337 892  
JOHAN FOLLESTADS VEI 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter			1 457 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 457 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		171 000	190 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171 000</b>	<b>1 266 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 000	39 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-145 000</b>	<b>1 305 000</b>
Skattekostnad på resultat	3	-23 000	287 000
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-123 000</b>	<b>1 018 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 000</b>	<b>1 018 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 000</b>	<b>1 018 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 035 000
Avsatt til annen egenkapital		-123 000	-17 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-123 000</b>	<b>1 018 000</b>



Organisasjonsnr: 916 337 892  
JOHAN FOLLESTADS VEI 12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		8 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>8 000</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 769 000	6 769 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 769 000</b>	<b>6 769 000</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 769 000</b>	<b>6 776 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	2 000	2 000
Konsernfordringer	5	138 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>139 000</b>	<b>2 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		270 000	1 475 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>270 000</b>	<b>1 475 000</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>410 000</b>	<b>1 476 000</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 178 000</b>	<b>8 253 000</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 968 000	6 092 000
Annen innskutt egenkapital		107 000	



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 876 000</b>	<b>6 892 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			1 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 876 000</b>	<b>6 891 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	3 000	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	5	258 000	1 327 000
Annen kortsiktig gjeld		42 000	35 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>303 000</b>	<b>1 362 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303 000</b>	<b>1 362 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 178 000</b>	<b>8 253 000</b>



Organisasjonsnr: 916 337 892  
JOHAN FOLLESTADS VEI 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Johan Follestad's vei 12 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 337 892

---

Transaksjon 09222115557542559427



Signert CH, PNH, EH

---



## Johan Follestad's vei 12 AS

Resultatregnskap (TNOK)

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		0	1 457
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 457</b>
Annen driftskostnad		171	190
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>171</b>	<b>190</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-171</b>	<b>1 266</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26	39
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>26</b>	<b>39</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-145</b>	<b>1 305</b>
Skattekostnad på resultat	3	-23	287
<b>Resultat</b>		<b>-123</b>	<b>1 018</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-123</b>	<b>1 018</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	1 035
Avsatt til annen egenkapital		-123	-17
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-123</b>	<b>1 018</b>

Johan Follestad's vei 12 AS

Side 2





## Johan Follestadts vei 12 AS

Balanse pr 31.12 (TNOK)

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	8
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 769	6 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 769</b>	<b>6 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 769</b>	<b>6 776</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2	2
Fordring til selskap i samme konsern	5	138	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>139</b>	<b>2</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270	1 475
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>410</b>	<b>1 476</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 178</b>	<b>8 253</b>

Johan Follestadts vei 12 AS

Side 3





## Johan Follestadts vei 12 AS

Balanse pr 31.12 (TNOK)

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	800	800
Overkurs		5 968	6 092
Annen innskutt egenkapital		107	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 876</b>	<b>6 892</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		0	-1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 876</b>	<b>6 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	3	0
Gjeld til selskap i samme konsern	5	258	1 327
Annen kortsiktig gjeld		42	35
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>303</b>	<b>1 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>303</b>	<b>1 362</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 178</b>	<b>8 253</b>

Asker  
Styret i Johan Follestadts vei 12 AS

Carl-Einar Haug  
styreleder

Erik Heiberg  
daglig leder

Petter N. Haug  
styremedlem





## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.





## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.  
Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledelse eller styret.

### Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 769	6 769
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 769</b>	<b>6 769</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>6 769</b>	<b>6 769</b>





Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	292
Endring i utsatt skattefordel	-23	-5
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-23</b>	<b>287</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-145	1 305
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8	22
Mottatt konsernbidrag	138	0
Avgitt konsernbidrag	0	-1 327
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-30	292
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-292
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	30	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Andre forskjeller	-42	-35	8
<b>Sum</b>	<b>-42</b>	<b>-35</b>	<b>8</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	42	0	-42
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-35</b>	<b>-35</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-8</b>	<b>-8</b>

Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	800	6 092	0	-1	6 891
Årets resultat		-123		0	-123
Andre endringer		-1		1	0
Konsernbidrag mottatt			107		107
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>800</b>	<b>5 968</b>	<b>107</b>	<b>0</b>	<b>6 876</b>





## Noter til regnskapet 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	2	2	138	0
<b>Sum</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>138</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	258	1 327
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>258</b>	<b>1 327</b>

Selskapet er et datterselskap av Birger N. Haug Eiendom AS. Birger N. Haug Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Tett AS som har forretningskontor på Fekjan 29 AS, Nesbru.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Johan Follestadts vei 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	800,0	800
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>800</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Birger N. Haug Eiendom AS	1 000	100,0	100,0





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557542559427

### Dokument

Johan Follestads vei 12 AS 24.03.25  
Hoveddokument  
8 sider  
Initiert på 2025-03-26 10:43:31 CET (+0100) av Anne Gro  
Bang (AGB)  
Ferdigstilt den 2025-03-26 15:30:37 CET (+0100)

### Initiativtaker

Anne Gro Bang (AGB)  
Birger N. Haug  
agb@bnhe.no  
+4740018445

### Underskriverne

Carl-Einar Haug (CH)  
ceh@bnhh.no  
+4797588485



Navnet norsk BankID oppga var "Carl-Einar Haug"  
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"  
2024-08-07 13:42:28 CEST (+0200)  
Signert 2025-03-26 15:30:37 CET (+0100)

Petter N Haug (PNH)  
pnh@bnh.no  
+4799213300



Navnet norsk BankID oppga var "Petter Norman Haug"  
BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"  
2024-07-20 16:41:34 CEST (+0200)  
Signert 2025-03-26 10:46:53 CET (+0100)

Erik Heiberg (EH)  
eh@bnhe.no  
+4791813864



Navnet norsk BankID oppga var "Erik Heiberg"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2024-02-20 09:41:52 CET (+0100)  
Signert 2025-03-26 10:49:32 CET (+0100)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557542559427

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Johan Follestad Vei 12 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Johan Follestad Vei 12 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjell-Fredrik Kristiansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DB159-0HCZT-NZOU9-YENAX-YKQJ-6RY5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristiansen, Kjell-Fredrik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-741907

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-13 13:39:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DB159-OHCZT-NZOU9-YENAX-YKQJ-6RY5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.