



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 931 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMR PROPERTY AS
Forretningsadresse: c/o Mongstad Administrasjon AS
Storemyra 162
5954 MONGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		23 742 973	21 197 049
Annen driftsinntekt		39 615	4 898
Sum inntekter		23 782 588	21 201 947
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 162 378	5 259 893
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		3 793 375	1 843 418
Sum kostnader		7 955 753	7 103 311
Driftsresultat		15 826 835	14 098 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 397 354	2 064 340
Annen renteinntekt		47 073	7 135
Annen finansinntekt		-30	70
Sum finansinntekter		2 444 397	2 071 545
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 861
Annen finanskostnad		184	
Sum finanskostnader		184	1 861
Netto finans		2 444 213	2 069 684
Resultat før skattekostnad		18 271 048	16 168 320
Skattekostnad på resultat	2	4 019 631	3 557 029
Årsresultat		14 251 417	12 611 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 251 417	12 611 291
Totalresultat		14 251 417	12 611 291
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføring annen innskutt egenkapital	3	-492 888	
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	14 744 305	13 798 130
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		-1 186 839
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		14 251 417	12 611 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 196 362	2 057 343
Sum immaterielle eiendeler		2 196 362	2 057 343
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	83 948 637	88 111 016
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		83 948 637	88 111 016
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		86 144 999	90 168 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 039 892	33 452
Andre kortsiktige fordringer	5	10 716	285 583
Konsernfordringer	6, 6	55 097 902	55 923 831
Sum fordringer		62 148 510	56 242 866
Sum omløpsmidler		62 148 510	56 242 866
SUM EIENDELER		148 293 509	146 411 224

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3	646 520	646 520
Overkurs	3	118 799 040	118 799 040
Annen innskutt egenkapital	3	3 302 766	3 302 766
Sum innskutt egenkapital		122 748 326	122 748 326
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 922 861	3 415 749
Sum opptjent egenkapital		2 922 861	3 415 749
Sum egenkapital		125 671 188	126 164 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 626	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	22 527 695	20 200 393
Annen kortsiktig gjeld			46 756
Sum kortsiktig gjeld		22 622 321	20 247 149
Sum gjeld		22 622 321	20 247 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 293 509	146 411 224
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 401932

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 931 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMR PROPERTY AS
Forretningsadresse: c/o Mongstad Administrasjon AS
Storemyra 162
5954 MONGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 915 931 960
IMR PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		23 742 973	21 197 049
Annen driftsinntekt		39 615	4 898
Sum inntekter		23 782 588	21 201 947
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 162 378	5 259 893
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		3 793 375	1 843 418
Sum kostnader		7 955 753	7 103 311
Driftsresultat		15 826 835	14 098 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 397 354	2 064 340
Annen renteinntekt		47 073	7 135
Annen finansinntekt		-30	70
Sum finansinntekter		2 444 397	2 071 545
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 861
Annen finanskostnad		184	
Sum finanskostnader		184	1 861
Netto finans		2 444 213	2 069 684
Resultat før skattekostnad		18 271 048	16 168 320
Skattekostnad på resultat	2	4 019 631	3 557 029
Årsresultat		14 251 417	12 611 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 251 417	12 611 291
Totalresultat		14 251 417	12 611 291
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	3	-492 888	
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	14 744 305	13 798 130



Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		-1 186 839
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		14 251 417	12 611 291



Organisasjonsnr: 915 931 960
IMR PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	2 196 362	2 057 343
Sum immaterielle eiendeler		2 196 362	2 057 343

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	83 948 637	88 111 016
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		83 948 637	88 111 016

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		86 144 999	90 168 358

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 039 892	33 452
Andre kortsiktige fordringer	5	10 716	285 583
Konsernfordringer	6, 6	55 097 902	55 923 831
Sum fordringer		62 148 510	56 242 866

Sum omløpsmidler		62 148 510	56 242 866
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		148 293 509	146 411 224
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	646 520	646 520
Overkurs	3	118 799 040	118 799 040
Annen innskutt egenkapital	3	3 302 766	3 302 766
Sum innskutt egenkapital		122 748 326	122 748 326

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 922 861	3 415 749
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 922 861	3 415 749
Sum egenkapital		125 671 188	126 164 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 626	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	22 527 695	20 200 393
Annen kortsiktig gjeld			46 756
Sum kortsiktig gjeld		22 622 321	20 247 149
Sum gjeld		22 622 321	20 247 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 293 509	146 411 224
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 915 931 960
IMR PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Årsregnskapet for
Imr Property AS

915 931 960

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Resultatregnskap

Imr Property AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		23 742 973	21 197 049
Annen driftsinntekt		39 615	4 898
Sum driftsinntekter		23 782 588	21 201 947
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-4 162 378	-5 259 893
Annen driftskostnad		-3 793 375	-1 843 418
Sum driftskostnader		-7 955 753	-7 103 311
Driftsresultat		15 826 835	14 098 636
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 397 354	2 064 340
Annen renteinntekt		47 073	7 135
Annen finansinntekt		-30	70
Sum finansinntekter		2 444 397	2 071 545
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-1 861
Annen finanskostnad		-184	0
Sum finanskostnader		-184	-1 861
Resultat av finansposter		2 444 213	2 069 684
Resultat før skattekostnad		18 271 048	16 168 320
Skattekostnad på resultat	2	-4 019 631	-3 557 029
Årsresultat		14 251 417	12 611 291
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	3	14 744 305	13 798 130
Avsatt til annen egenkapital	3	0	-1 186 839
Overføring annen innskutt egenkapital	3	-492 888	0
Sum overføringer		14 251 417	12 611 291

Imr Property AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Balanse Imr Property AS

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 196 362	2 057 343
Sum immaterielle eiendeler		2 196 362	2 057 343
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	83 948 637	88 111 016
Sum varige driftsmidler		83 948 637	88 111 016
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		86 144 999	90 168 358
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 039 892	33 452
Andre kortsiktige fordringer	5	10 716	285 583
Kortsiktige konsernfordringer	6	55 097 902	55 923 831
Sum fordringer		62 148 510	56 242 866
Investeringer			
Sum omløpsmidler		62 148 510	56 242 866
Sum eiendeler		148 293 509	146 411 224

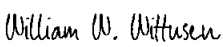


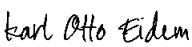
DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Balanse Imr Property AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	646 520	646 520
Overkurs	3	118 799 040	118 799 040
Annen innskutt egenkapital	3	3 302 766	3 302 766
Sum innskutt egenkapital		122 748 326	122 748 326
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 922 861	3 415 749
Sum opptjent egenkapital		2 922 861	3 415 749
Sum egenkapital		125 671 188	126 164 075
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 626	0
Kortsiktig konserngjeld	6	22 527 695	20 200 393
Annen kortsiktig gjeld		0	46 756
Sum kortsiktig gjeld		22 622 321	20 247 149
Sum gjeld		22 622 321	20 247 149
Sum egenkapital og gjeld		148 293 509	146 411 224

31.03.2025
Styret i Imr Property AS

Signed by:

William Wardman Wittusen
styreleder

Signed by:

Karl Otto Eidem
styremedlem



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Fastighets AB Balder, forretningskontor Parkgatan 49, 411 38 Göteborg, Sverige. Konsernregnskapet for Fastighets AB Balder kan lastes ned fra Balder sin nettside (<https://en.balder.se/>).

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer lineært over leieperioden i henhold til leiekontrakten.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Tomt	Teknisk innstallasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	111 575 735	24 556 964	39 279 742	175 412 441
Anskaffelseskost 31.12.24	111 575 735	24 556 964	39 279 742	175 412 441
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	53 982 805		37 480 999	91 463 804
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	53 982 805	0	37 480 999	91 463 804
Bokført verdi 31.12.24	57 592 929	24 556 964	1 798 744	83 948 637
Årets ordinære avskrivninger	3 779 932		382 446	4 162 378
Økonomisk levetid	5-35 år		5-25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 158 650	3 891 780
Endring i utsatt skatt	-139 019	-334 751
Skattekostnad ordinært resultat	4 019 631	3 557 030
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 271 048	16 168 320
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	631 906	1 521 590
Avgitt konsernbidrag	-18 902 955	-17 689 910
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 158 650	3 891 780
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 158 650	-3 891 780
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	18 271 048	16 168 320
Beregnet skatt av resultat før skatt	4 019 631	3 557 030
Sum	4 019 631	3 557 030
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-9 983 463	-9 351 557	631 906
Sum	-9 983 463	-9 351 557	631 906
Grunnlag for utsatt skattefordel	-9 983 463	-9 351 557	631 906
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 196 362	-2 057 343	139 019



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	646 520	118 799 040	3 302 766	3 415 749	126 164 075
Årets resultat				14 251 417	14 251 417
Konsernbidrag avgitt				-14 744 305	-14 744 305
Pr 31.12.2024	646 520	118 799 040	3 302 766	2 922 861	125 671 188

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet er langsiktig finansiert via pantelån i bank hos Asset Buyout Partners AS. Som sikkerhet for pantelånet har selskapet stilt sikkerhet i sine aktiva og eiendom.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og lønn

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer eller deler av styret, aksjeeier eller andre nærstående parter. Det har vært 0 sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Mellomværende konsernkontoordning	55 097 902	55 923 831
Leverandørgjeld konsern	0	0
Mellomværende	-2 092 112	-1 637 114
Konsernbidrag mottatt med skattemessig effekt	0	0
Konsernbidrag avgitt med skattemessig effekt	-18 902 955	-17 689 910
Merverdiavgift	-1 010 016	-873 369
Sum	33 092 819	35 723 438

Selskapet er fellesregistrert med andre selskaper i samme konsern. Alle selskapene som er med i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for betaling av skyldig merverdiavgift.

Konsernkontoordning

I 2019 ble det opprettet en konsernkontoordning hvorav Asset Buyout Partners AS er eier. Saldo på bankkonto til selskapet klassifiseres derfor som fordring/gjeld mot Asset Buyout Partners AS. Pr. 31.12. har selskapet 55 097 902 i mellomværende som gjelder bank. Mellomværende som følge av konsernkontoordningen renteberegnes.

Management fee

Aksjeselskap har inngått en avtale med Asset Buyout Partners AS om belastning av management fee. Selskapet belastes kostnader relatert til konsernfunksjoner og administrasjon som Asset Buyout Partners AS utøver på vegne av sine datterselskap. Management fee belastes datterselskapene pro rata basert på omsetning. Kostnader som er direkte knyttet til enkeltelskap faktureres direkte. I 2024 er selskapet belastet 2 077 310 i management fee.



Til generalforsamlingen i IMR Property AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for IMR Property AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-04-02 11:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.